



Pronájem obchodního prostoru 523 m2 třída Míru, Pardubice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25873
Název:	Pronájem obchodního prostoru 523 m2 třída Míru, Pardubice	
Celková cena:	195 800 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	třída Míru, Pardubice	
Datum aktualizace:	04.09.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Umístění:	Centrum obce	
Stavba:		
Zařízeno:	Částečně	

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem obchodního prostoru pro potraviny – TOP lokalita v centru Pardubic!

Hledáte ideální a velkorysý místo pro vaše podnikání? Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostor zkolaudovaný na prodej potravin o celkové rozloze 523 m², situovaný v dolních prostorách domu přímo v samotném srdci Pardubic.

Proč si vybrat právě tento prostor?

Perfektní viditelnost & vysoká návštěvnost: Přímý vstup z rušné ulice s velkou frekvencí chodců a zastávkou MHD jen pár kroků za rohem.

Kompletní zázemí pro potraviny: K dispozici jsou vestavěné chladicí vitríny, velký chladicí box i dostatečné skladovací prostory.

Připraveno k okamžitému provozu: Automatické vstupní dveře, moderní osvětlení, dlažba a kompletní sociální zázemí.

Všestranné využití: Ideální pro večerku, pekařství, řeznictví, zdravou výživu ale možné je jakýkoliv obchod, občanská vybavenost.

Bez nutnosti složitého schvalování – můžete začít prodávat prakticky ihned!

Lokalita: Centrum Pardubic Třída Míru

Nájemné: 195.800 Kč (bez DPH) / měsíc + 10.000,- voda, topení

Elektřinu si na sebe nájemce přepíše a hradí sám.

K dispozici: Ihned

Pojďte své podnikání posunout na nejlepší adresu ve městě.

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Místní zdroj
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Lokální plynové
Zástavba:	Obchodní a obytná	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Umístění:	Centrum obce	Elektrina:	380V
Zařízeno:	Částečně	Plocha užitná:	523 m ²
Typ objektu:	Řadový	Celková plocha:	523 m ²
Typ domu:	Přízemní	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Garáž:	Ne		