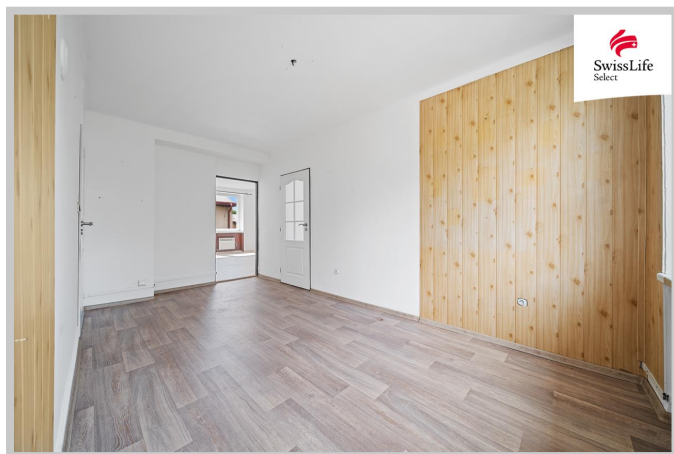


Prodej bytu 3+kk 72 m2 Tovární, Pilníkov

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25863
Celková cena:	3 000 000 Kč	
Adresa:	Tovární, Pilníkov	
Datum aktualizace:	02.09.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej bytu 3+kk v Pilníkově – klidná lokalita, balkon a sklep

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk v klidné části města Pilníkov. Byt se nachází v menším bytovém domě o třech nadzemních podlažích s pouhými šesti bytovými jednotkami, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení s dostatkem soukromí.

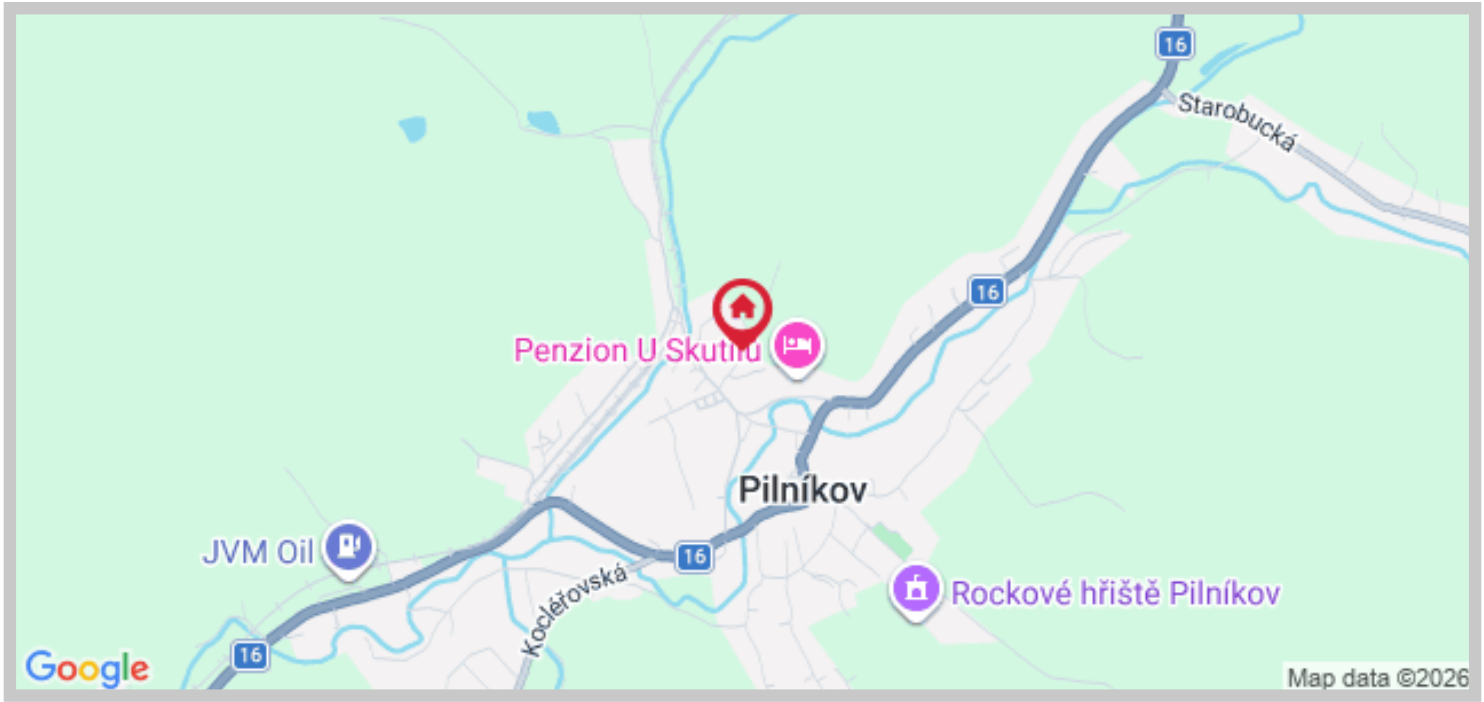
Byt je určen k rekonstrukci, což novému majiteli nabízí jedinečnou možnost vytvořit si domov přesně podle vlastních představ a potřeb. Díky své dispozici je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost.

K bytu náleží balkon, který poskytuje příjemné místo k odpočinku, a také sklep, jenž nabízí dostatek úložného prostoru.

Pilníkov je příjemné město s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností do Trutnova. Okolní příroda Podkrkonoší nabízí skvělé možnosti pro turistiku, cyklistiku i další volnočasové aktivity.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Lodžie:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Terasa:	Ne
Zástavba:	Obytná	Sklep:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Plocha sklepa:	6 m ²
Zařízeno:	Částečně	Garáž:	Ne
Bezbariérové:	Ne	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Výtah:	Ne	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Půdní byt:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	3	Příjezdová komunikace:	Betonová
Číslo podlaží:	3	Plocha podlahová:	72 m ²
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	72 m ²
Plocha balkónu:	6 m ²		
Parkování:	Ne		