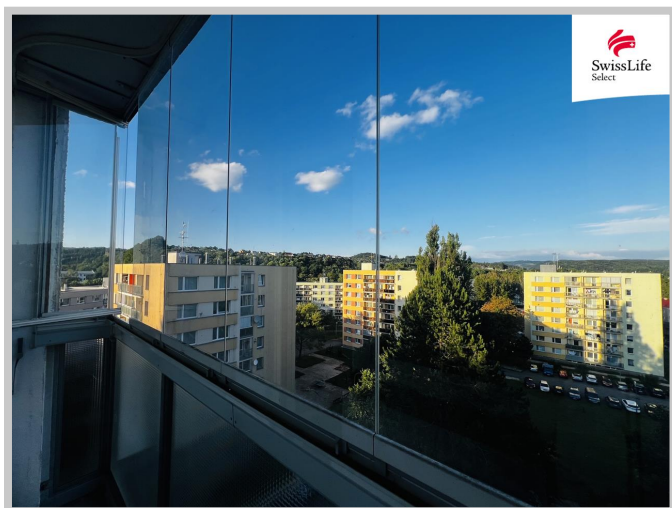


Pronájem bytu 3+1 64 m2 Slévárenská, Trutnov

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25861
Celková cena:		14 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Slévárenská, Trutnov
Datum aktualizace:		12.08.2026
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		8
Číslo podlaží:		6

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem prostorného bytu 3+1 v klidné části Trutnova - Šestidomí.

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o výměře 64 m2 se zasklenou lodží, který se nachází v 6. patře panelového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem ve Slévárenské ulici v Trutnově. Byt se nachází v klidné lokalitě Šestidomí, přitom jen pár minut od centra města.

Byt disponuje zděným bytovým jádrem, samostatnou kuchyní a třemi pokoji, takže nabízí dostatek prostoru pro pár i rodinu. Je nově vymalovaný a připravený k okamžitému nastěhování.

Kuchyň je vybavena nově vestavěnou kuchyňskou linkou, k dispozici je také lednice a pračka. Velkým benefitem bytu je zasklená lodžie, která nabízí příjemný prostor navíc a lze ji využívat po větší část roku. K bytu náleží sklep v přízemí domu.

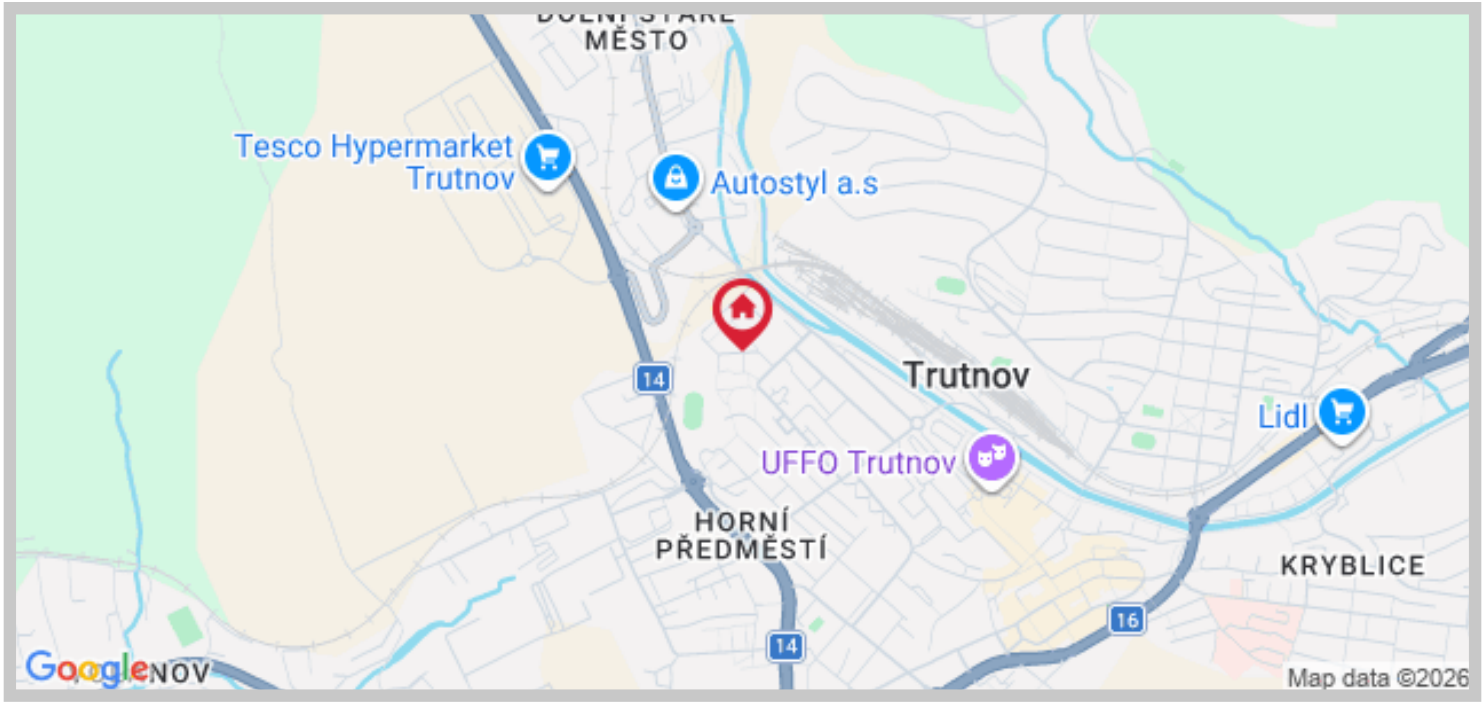
Velkou výhodou je kombinace klidného bydlení a dobré dostupnosti. Obchody, školy, školky i zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti, stejně jako centrum Trutnova.

Podmínky pronájmu:

- Nájemné: 14.000 Kč/měsíc
- Zálohy na služby: 4.000 Kč/měsíc
- Kauce: 42.000 Kč
- Provize RK: 14.000 Kč + DPH.
- Byt je volný ihned

Máte zájem o prohlídku? Ozvěte se nám a rádi vám byt osobně představíme.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	8	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	6	Elektrina:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	64 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Lodžie:	Ano		
Terasa:	Ne		