



Prodej stavebního pozemku 410 m², Plzeň Radobyčice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25853
Název:	Prodej stavebního pozemku 410 m², Plzeň Radobyčice	
Celková cena:	3 500 000 Kč	
Adresa:	Plzeň	
Datum aktualizace:	20.08.2026	
Stavba:		
Zástavba:	Rekreační	
Ochrana:		
Umístění:	Klidná část obce	
Zdroj vody:	Místní zdroj	
Celková plocha:	410 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte pozemek s možností výstavby menšího objektu v dosahu MHD v Plzni? Právě nabízíme k prodeji pozemek o výměře 410 m² v klidné a vyhledávané lokalitě pod Malou Homolkou v Plzni. Pozemek, který mimo jiné nabízí krásný výhled do okolí a až na hrad Radyni.

Pozemek je vedený jako zahrada a je dle územního plánu zařazen do ploch RI, tj. individuální rekreace a představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají příjemné prostředí v kontaktu se zelení a zároveň velmi dobrou dostupnost do centra města.

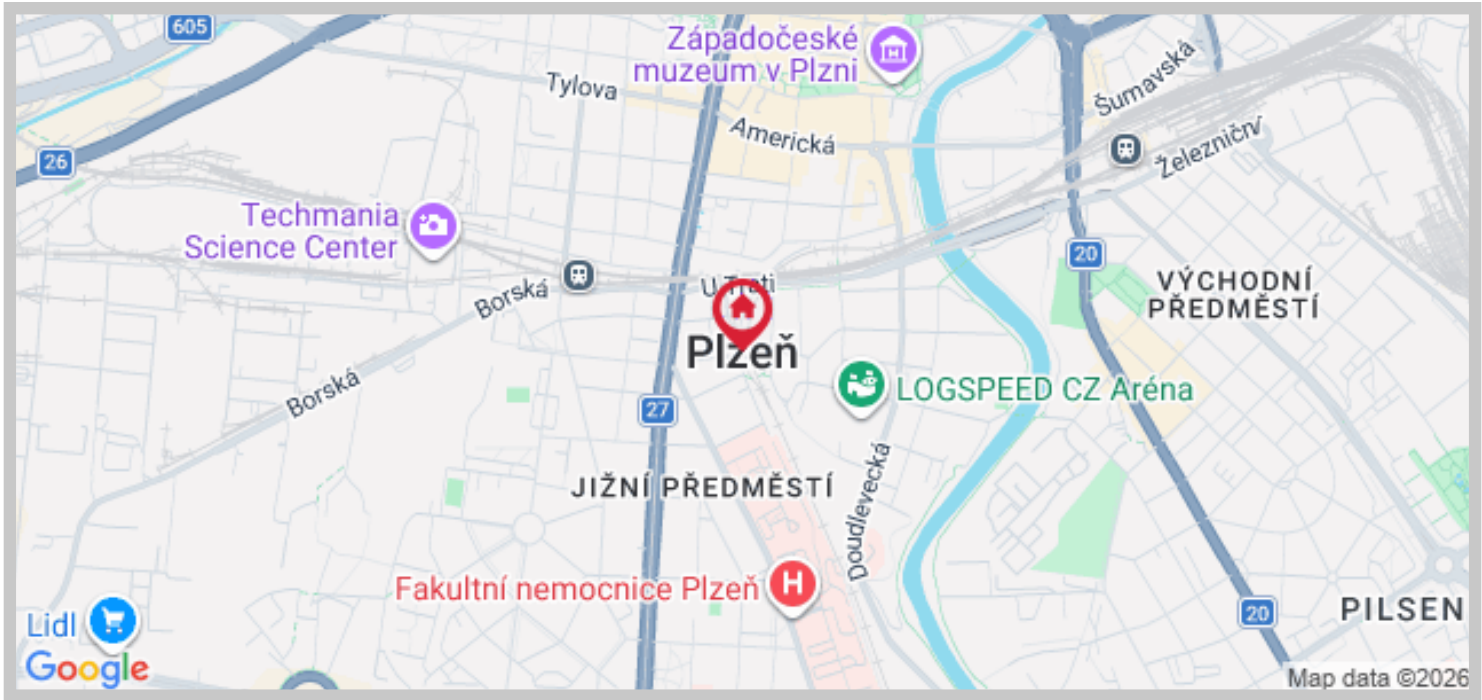
Dle regulativů územního plánu je zde možné umístit objekt individuální rekreace o ploše do 60 m², podsklepený, s jedním nadzemním podlažím a využitelným podkrovím. Charakter okolní zástavby přitom nabízí inspiraci, jak tento typ pozemku využít – v lokalitě se nacházejí menší objekty, které svým provedením a způsobem využití připomínají spíše klasické bydlení, přestože jsou z pohledu územního plánu vedeny jako rekreační objekty.

Na pozemek je přivedena elektřina a je zde nově vybudován také vrt. Pozemek je oplocený a přístup je po zpevněné komunikaci. Zastávka MHD je pěšky vzdálena přibližně 500 m. V okolí vedou cyklistické stezky a nabízí se zde nespočet možností pro procházky v přírodě.

Pokud hledáte pozemek, kde si můžete vytvořit vlastní menší objekt podle svých představ, v klidném prostředí a přitom stále v dosahu centra Plzně a veškeré občanské vybavenosti, může být právě tento pozemek zajímavou příležitostí.

V případě financování koupě prostřednictvím úvěru vám nabízíme možnost vypracování nezávislého porovnání a zajištění hypotečního úvěru na míru dle vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu si můžete být jisti, že vám doporučíme nejvhodnější financování. Swiss Life Select klientům poskytuje poradenské služby na nejvyšší úrovni v oblasti finančního plánování, investování, správy majetku, finančního zajištění na stáří, pojištění či financování bydlení.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zástavba:	Rekreační	Doprava:	MHD
Umístění:	Klidná část obce	Celková plocha:	410 m ²
Zdroj vody:	Místní zdroj		
Elektřina:	230V		