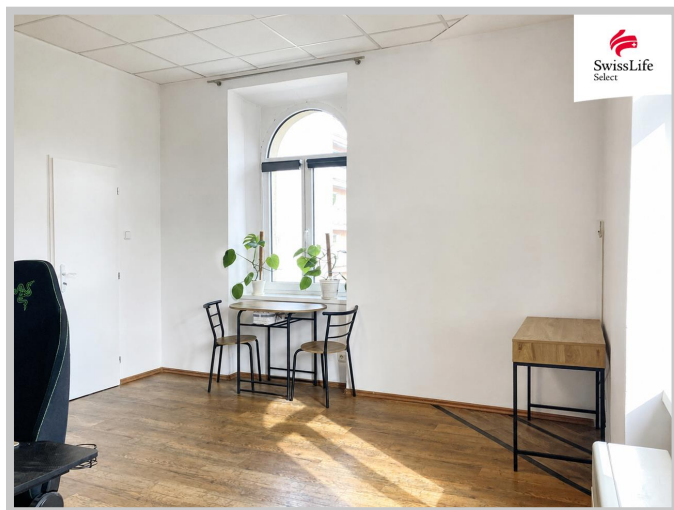


Pronájem bytu 2+1 53 m2 Koterovská, Plzeň

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25848
Celková cena:		12 500 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Koterovská, Plzeň
Datum aktualizace:		03.08.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obchodní a obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Částečně
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		4

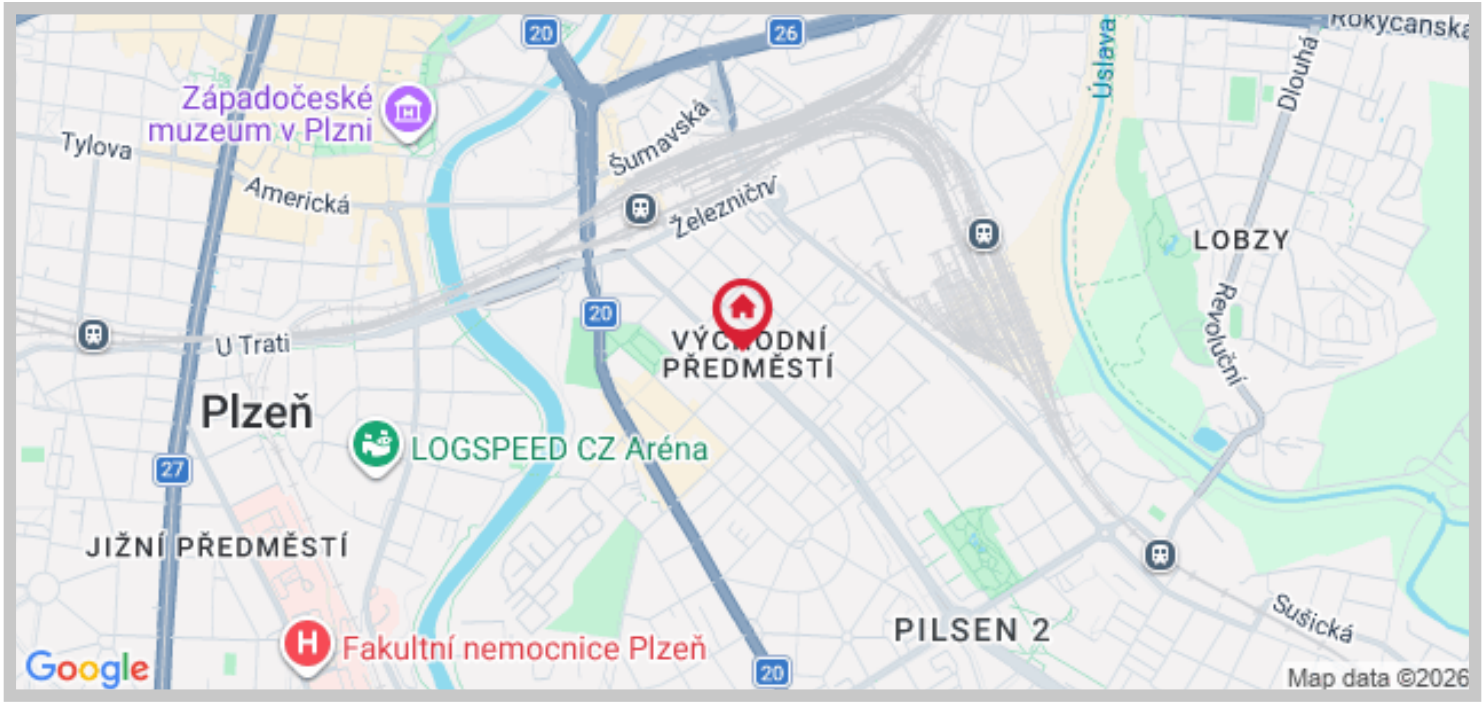
POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme Vám k pronájmu prostorný byt 2+1 v ulici Koterovská v Plzni na Slovanech. Byt o celkové užitné ploše 53 m2 se nachází ve třetím patře bytového domu bez výtahu. Součástí bytu je kuchyňská linka s pečicí troubou, plynovou varnou deskou a digestoří. Vytápění zajišťují plynová topidla a ohřev vody zajišťuje bojler. Byt je pronajímán nevybavený. Byt k nastěhování od 1.9.

Dům se nachází v části s vynikající dopravní dostupností a veškerou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází např. prodejna Albert, obchody, restaurace a kavárny. V okolí poté Gymnázia, mateřská a základní škola. Spojení MHD zajišťuje trolejbusová linka č. 12 se zástavkou u vchodu do domu a v blízkosti tramvajová linka č. 2.

Měsíční nájemné činí 12.500,- Kč + poplatky na vodu a služby na 1.osobu 900,- Kč (voda, svoz odpadu a provoz společných prostor). Elektřina a plyn se přepisují na nájemce (cca. 4000,-Kč). Vratná kauce je požadována ve výši 25.000,- Kč. Provize RK činí 12.500,- Kč + DPH.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Místní zdroj
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Lokální plynové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	5	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	4	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	53 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nehospodárná
Lodžie:	Ne		