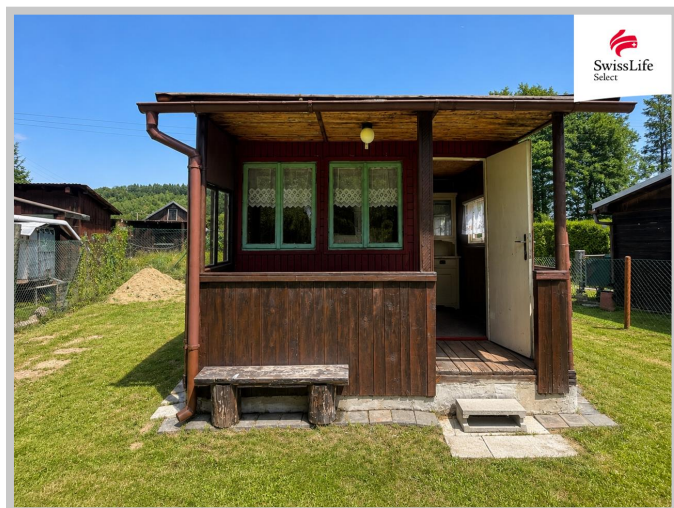


Prodej chaty 14 m2, Hostinné

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25827
Název:	Prodej chaty 14 m2, Hostinné	
Celková cena:	650 000 Kč	
Adresa:	Hostinné	
Datum aktualizace:	10.08.2026	
Druh objektu:	Dřevěná	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Rekreační	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Polosamota	

POPIS NEMOVITOSTI

Máte toho nad hlavu?

Už vás nebaví věčný spěch a shon? Udělejte si radost a svoje chvíle volna můžete trávit na zahrádce v Hostinném.

Atmosféra malé chatičky může být kouzelná. Jedná se o starší domek ze 70. let, který je udržovaný, funkční a bez technických závad. Bude ale potřeba přiložit ruku k dílu. Nepotřebuje velkou rekonstrukci, spíš trochu péče, lásky a nový nátěr.

Jedná se o malou stavbu s jedním pokojem, elektřinou a maličkou terasou. Chatka je ihned obyvatelná, takže můžete začít realizovat své velké zahradní plány. Součástí prezentace jsou také vizualizace, které ukazují, jak může chatička během víkendu prokouknout. Elektřina má samostatný elektroměr. Pitnou vodu lze čerpat v těsné blízkosti a zalévání zahrady je šikovně vyřešeno nádržemi přímo na pozemku.

Zahrádka je nyní prázdná a připravená pro nové majitele. Za chatkou se nachází dvě dřevěné boudy na nářadí, případně pro umístění chemické toalety. Část této technické stavby bude potřebovat alespoň opravu podlahy. Druhá část je vyklizená a připravená k okamžitému užívání.

Předmětem prodeje je pozemek a chata bez čp., če., vše v osobním vlastnictví.

Zahrada 325m² a parcela 14m².

Pozemek je oplocený ze všech stran, takže poskytne bezpečí i domácím mazlíčkům.

Největším benefitem této zahrádky je ale její poloha. Atmosféra klidu na vás dýchne hned, jak otevřete branku. A jakmile objevíte hned za chatkou náhon s jeho klidnou hladinou, možná se do tohoto místa beznadějně zamilujete. Právě tady se můžete po náročném dni zastavit, zhluboka nadechnout a na chvíli relaxovat.

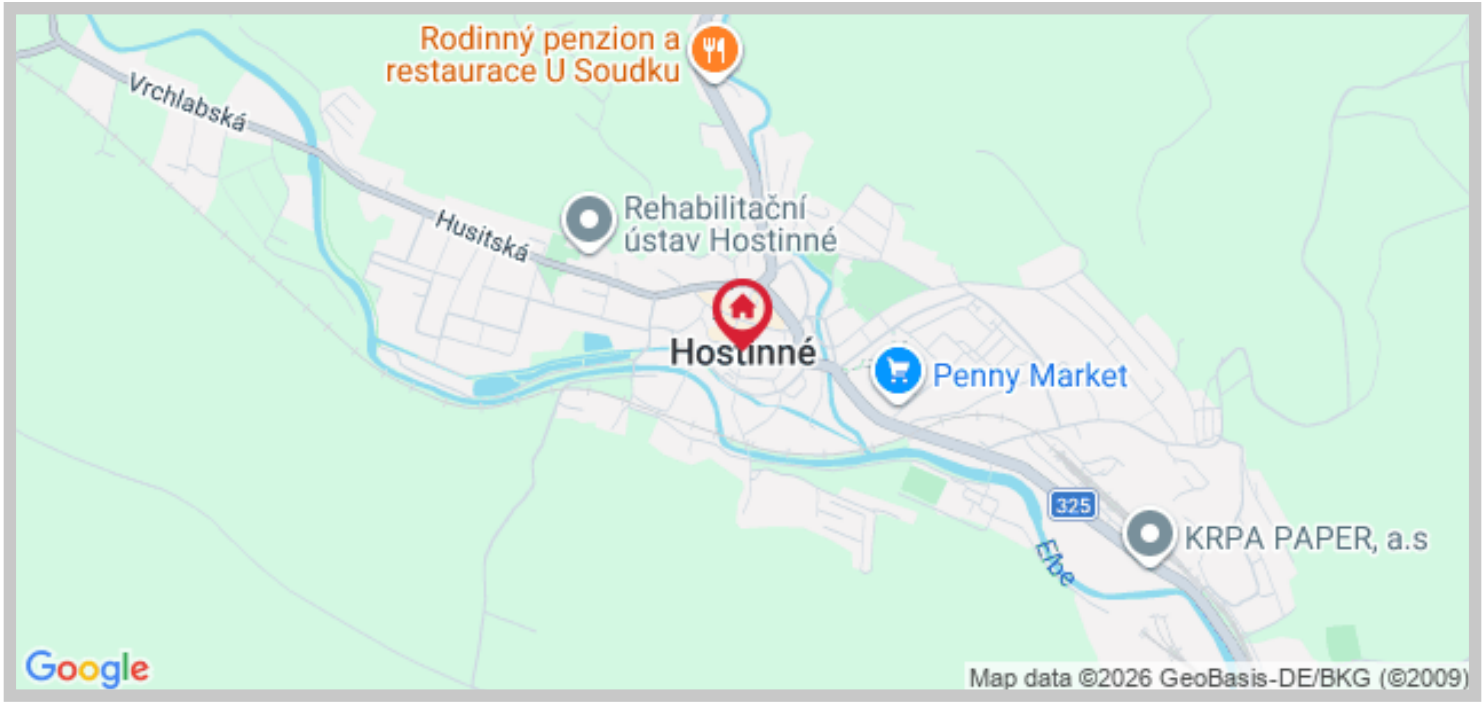
Pokud budete mít lenošení dost, můžete využít blízké koupaliště nebo nádherný splav s upraveným okolím. Krásně čistá voda, malé dětské hřiště i budoucí stánek se zmrzlinou potěší nejen vaše děti.

Příjezd je po pěkné cestě, město máte na dosah, a přesto o něm téměř nebudete vědět.

Možná právě tahle maličká chatka bude klíčem k vašemu novému dobrodružství.

Přijďte se podívat. Stojí to za to.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Dřevěná	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Garáž:	Ne
Zástavba:	Rekreační	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ domu:	Přízemní	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Umístění:	Polosamota	Elektrína:	230V
Počet podlaží objektu:	1	Doprava:	Silnice
Stavba:	Budova	Plocha zastavěná:	14 m ²
Zařízeno:	Ne	Plocha užitná:	14 m ²
Bezbariérové:	Ne	Plocha pozemku:	325 m ²
Výtah:	Ne	Plocha zahrady:	325 m ²
Půdní vestavba:	Ne	Rok výstavby:	1970
Parkování:	Ano		
Plocha parkování:	3 m ²		