

Prodej bytu 4+1 88 m2 Plzeňská, Uničov

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25788
Celková cena:	3 790 000 Kč	
Adresa:	Plzeňská, Uničov	
Datum aktualizace:	20.07.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:	5	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte velký byt, který si kompletně upravíte podle svých představ, jeden takový tady pro Vás mám.

Nachází se na ulici Plzeňská v Uničově. Přijedete autem, bez problémů zaparkujete a vyjdete do posledního pátého patra, kde na Vás čeká prostorný byt o výměře 88 m2 a navíc dvě lodžie - každá o velikosti 4m2. Dům prošel revitalizací - je zateplen a má plastová okna. V domě není výtah, takže se díky schodům budete udržovat fit.

Byt je určen k celkové rekonstrukci a nabízí obrovský potenciál na vytvoření krásného vzdušného domova. Aktuálně je zde chodba na jejímž konci je uzavíratelná šatna, tři neprůchozí pokoje, jeden pokoj průchozí, kuchyň, za kterou najdete komoru a spíž a nakonec koupelna s WC. Dvě lodžie už jsem zmínila? K bytu náleží také sklep o velikosti 2m2 a místo pro své kolo najdete ve společné kolárně.

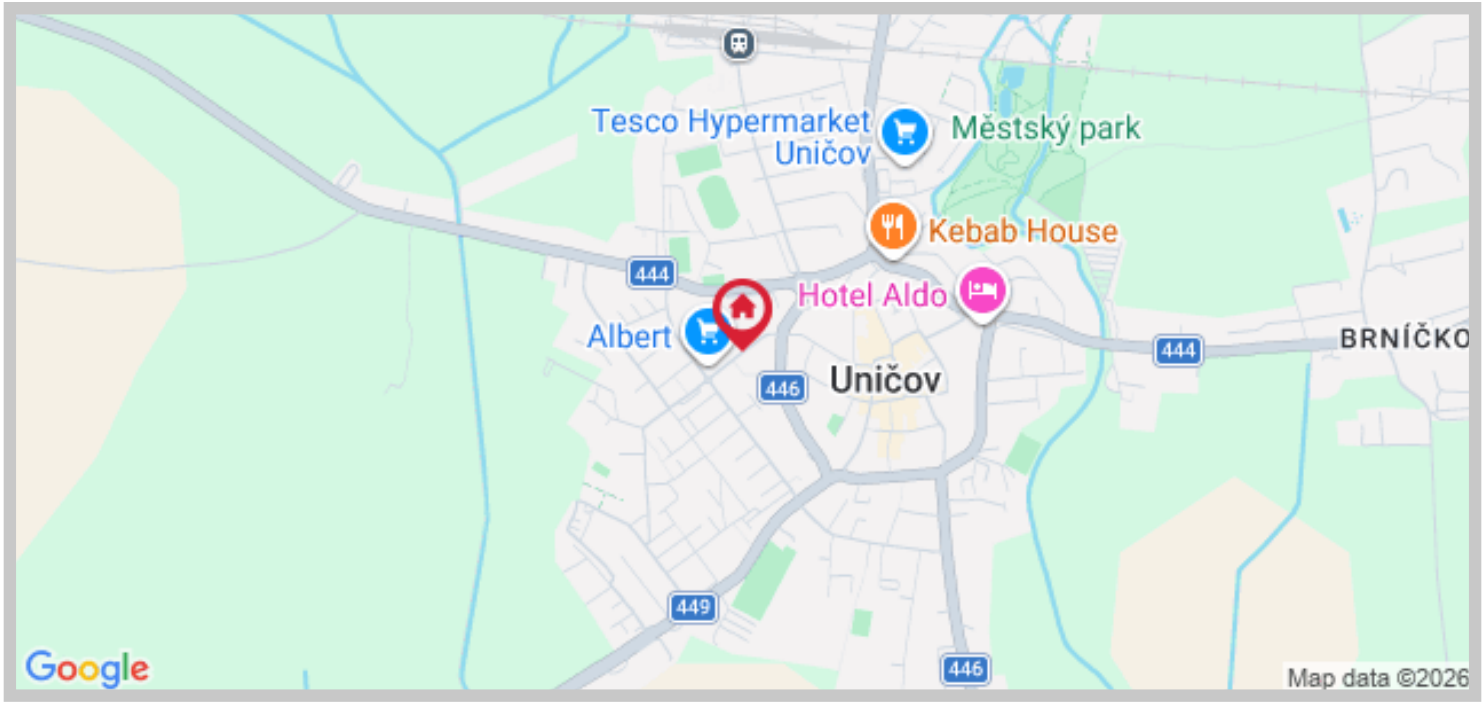
Byt může být ideálním řešením třeba pro velkou rodinu, která touží vytvořit si své „doma“.

V blízkosti bytového domu jsou obchody i dětská hřiště. Z domu jste pěšky do deseti minut na náměstí, z oken máte výhledy na krásy okolních Jeseníků a dole u vchodu najdete lékárnu.

Už se zde vidíte? Neváhejte se ozvat a sejdeme se osobně na prohlídce.

Tereza Šebková

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Lodžie:	Ano
Stav objektu:	Před rekonstrukcí	Plocha lodžie:	8 m ²
Zástavba:	Obchodní a obytná	Terasa:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Sklep:	Ano
Zařízeno:	Ne	Plocha sklepa:	2 m ²
Bezbariérové:	Ne	Garáž:	Ne
Výtah:	Ne	Plocha podlahová:	88 m ²
Půdní byt:	Ne	Plocha užitná:	88 m ²
Počet podlaží celkem:	5	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Číslo podlaží:	5	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Balkón:	Ne		
Parkování:	Ne		