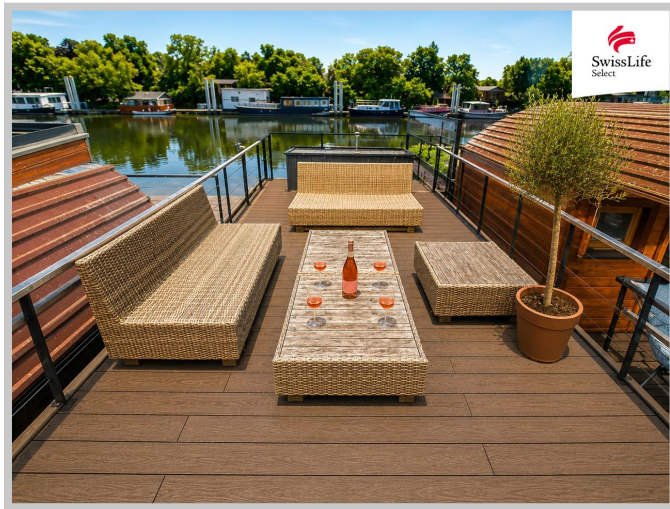


Prodej specifického typu nemovitosti 50 m2 Strakonická, Praha

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 25778
Celková cena:		3 590 000 Kč
Adresa:		Strakonická, Praha
Datum aktualizace:		09.09.2026
Druh objektu:		Dřevěná
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		
Umístění:		
Stavba:		
Zařízeno:		Ano
Rok výstavby:		

POPIS NEMOVITOSTI

Milujete nevšední zážitky? A co takhle mimořádná nabídka byznysu? To vše Vám nabízím v podobě Hausbótu, který kotví v centru Prahy na Smíchově s krásným výhledem na Vyšehrad.

Na Hausbótu najdete vše, co potřebujete k životu. Hned ze začátku si zaparkujete na parkovacím místě, které je možné k němu využívat, přejdete přes molo, kde kotví další lodě podobného typu.

Ráda Vás provedu lodí, kde uvidíte úplně jiný svět. V podstatě ani nepoznáte, že jste v centru Prahy, a přitom stačí sednout na vlak, metro, či autobus vzdálené 5 minut chůze a dostanete se kamkoliv jen potřebujete.

Již na fotkách jste mohli vidět, že hausbót je plně vybavený a připravený k okamžitému ubytování. Stávající majitel využívá pronájem přes Airbnb a veškerá správa je kompletně zajištěna.

Zavolejte mi a domluvte si se mnou prohlídku. V klidu si můžete na lodi posedět a já Vám přitom vše vysvětlím a sdělím výdělečnost tohoto objektu. Budu se na Vás těšit, Vaše makléřka, Lenka Mazánková.

PODROBNOSTI

Druh objektu:	Dřevěná	Telekomunikace:	Internet
Stav objektu:	Dobrý	Elektrina:	230V
Zařízeno:	Ano	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD
Terasa:	Ano	Plocha zastavěná:	50 m²
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	Plocha užitná:	50 m²
Rozvod topení:	Lokální elektrické	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Typ odpadu:	Veřejná kanalizace		