



Pronájem bytu 2+1 74 m2 Zemská, Teplice

 Vytah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25777
Celková cena:		12 500 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Zemská, Teplice
Datum aktualizace:		29.07.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ne
Počet podlaží celkem:		4
Číslo podlaží:		3

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem prostorného bytu 2+1, 74 m², Teplice – Zemská ulice

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+1a celkové výměře 74 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží klidného bytového domu v Zemské ulici v Teplicích.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné bydlení s dostatkem prostoru i denního světla. Dominantou bytu je prostorná koupelna s vanou, která poskytuje dostatek komfortu pro každodenní využití. Součástí vybavení je kuchyňská linka, ostatní zařízení si můžete přizpůsobit podle vlastních představ.

Velkou výhodou je klidný dům se slušnými nájemníky, kde hledáme stejně ohleduplného a spolehlivého nájemce. K dispozici je také **technická místnost na společné chodbě a společná zahrada za domem, kterou mohou obyvatelé domu využívat k odpočinku.

Poloha bytu spojuje výhody bydlení v centru města s klidným okolím. V pěší dostupnosti naleznete obchody, restaurace, školy, zastávky MHD i další služby, které zpříjemní každodenní život.

Základní informace:

- * Dispozice: 2+1
- * Podlahová plocha: 74 m²
- * Podlaží: 3. nadzemní
- * Stav: po rekonstrukci
- * Vybavení: kuchyňská linka
- * Společná zahrada k využití
- * Technická místnost na chodbě
- * Volné od: 1. 8.

Platební podmínky:

Nájemné: 12 500 Kč / měsíc

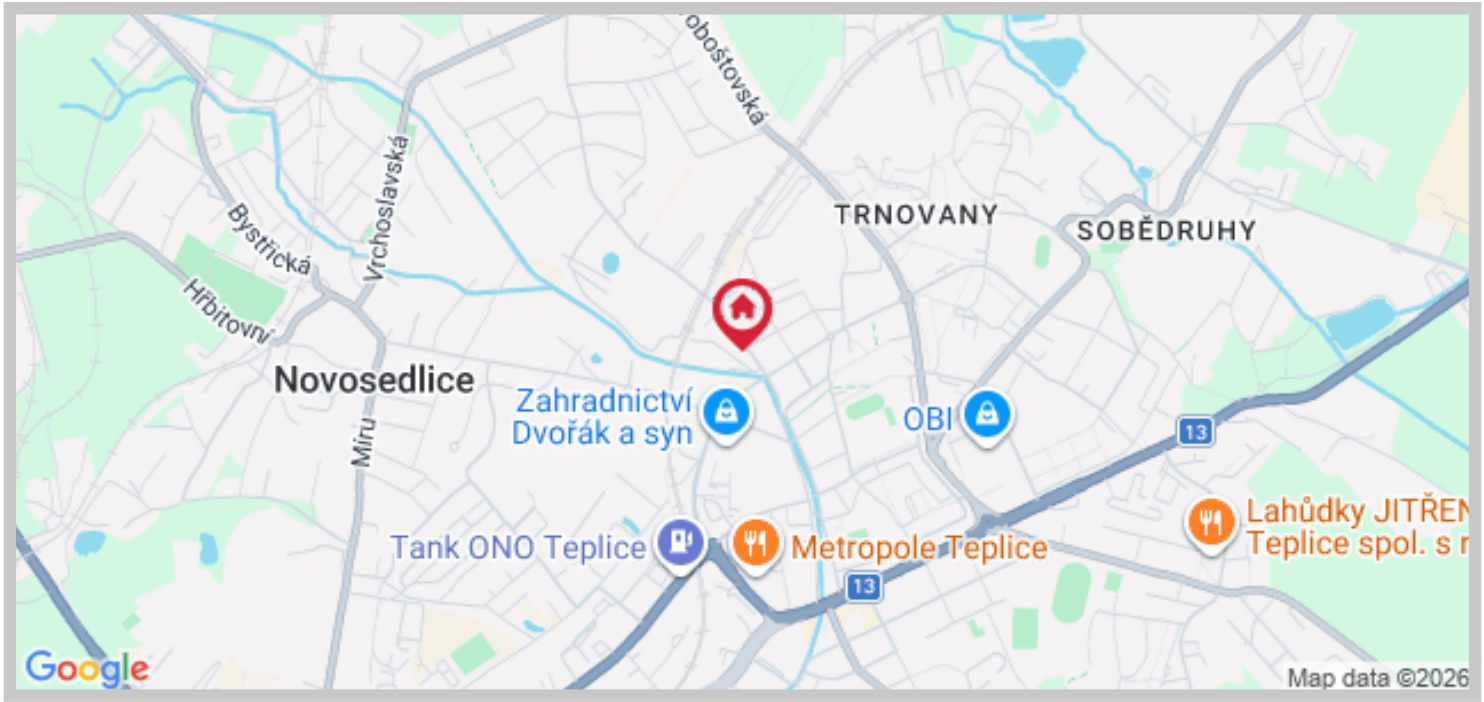
Poplatky: 5500 Kč (dle počtu nájemníků)

Kauce: 25 000 Kč

Provize RK: 12 500 Kč

Pokud hledáte prostorné bydlení v klidném domě s výbornou dostupností všech služeb, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám byt představím na osobní prohlídce.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Lokální plynové
Zařízeno:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet, Kabelová televize, Kabelové rozvody
Počet podlaží celkem:	4	Elektřina:	120V
Číslo podlaží:	3	Doprava:	Silnice, MHD
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	74 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nehospodárná
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		