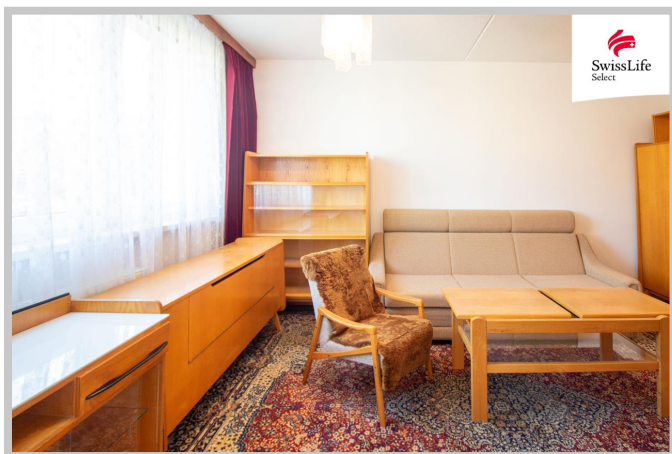


Pronájem bytu 2+1 57 m² Telečská, Jihlava

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25774
Celková cena:		14 000 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Telečská, Jihlava
Datum aktualizace:		21.07.2026
Druh objektu:		Panelová
Stav objektu:		Dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ano
Počet podlaží celkem:		5
Číslo podlaží:		3

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě, odkud to budete mít jen pár minut pěšky do centra Jihlavy? Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně zařízený byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 57 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení. Kuchyň s obývacím pokojem jsou orientovány na severozápad, ložnice na jihovýchod. Součástí bytu je také balkon s příjemným výhledem do okolní zeleně, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu i večerní odpočinek.

Lokalita je klidná a zároveň nabízí výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti. V pěší vzdálenosti se nachází centrum města, obchody, restaurace, školy, školky i zastávky MHD. Parkování je možné přímo u domu v rezidentní (modré) zóně.

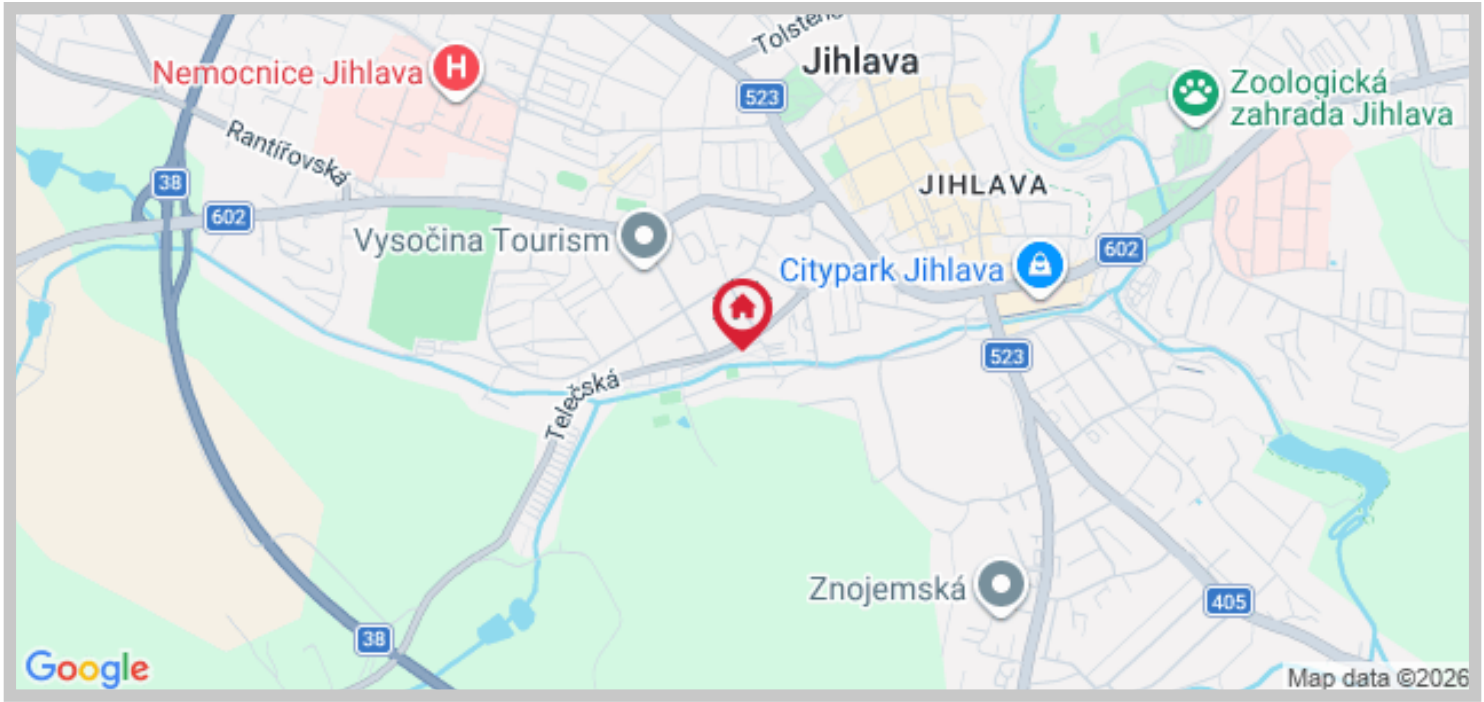
Měsíční náklady

- * Nájemné: 14.000 Kč
- * Zálohy na služby a vodu: 3.500 Kč
- * Elektrina a plyn budou převedeny na nájemce. Pokud nájemce nebude chtít energie přepisovat na sebe, lze po dohodě hradit kompletní zálohy ve výši 5.000 Kč měsíčně.

Kauce činí 14.000 Kč (jeden měsíční nájem).

Pokud hledáte klidné a pohodlné bydlení s rychlou dostupností centra města, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si termín prohlídky.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ne
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Betonová
Počet podlaží celkem:	5	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	3	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Podzemní podlaží:	1	Plocha podlahová:	57 m ²
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	57 m ²
Plocha balkónu:	2 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Parkování:	Ne		
Lodžie:	Ne		