

Pronájem bytu 1+kk 32 m2 Pazourková, Kuřim

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25744
Celková cena:		13 500 Kč (Za měsíc)
Adresa:		Pazourková, Kuřim
Datum aktualizace:		29.07.2026
Druh objektu:		Cihlová
Stav objektu:		Velmi dobrý
Zástavba:		Obytná
Vlastnictví:		Osobní
Zařízeno:		Ano
Počet podlaží celkem:		4
Číslo podlaží:		1

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte pěkné bydlení v dostupnosti veškeré občanské vybavenosti a přesto v klidu a v zeleni?

Bydlení v menším městě, avšak se skvělou dostupností do Brna? pak je tento byt pro vás ten pravý.

K dlouhodobému pronájmu nabízíme novostavbu bytu o dispozici 1+kk, o podlahové ploše 32 m2. byt se nachází v 1. NP cihlového bytového domu v Kuřimi - Záhoří, ulice Pazourková.

Byt sestává ze světlé obytné místnosti s kuchyňským koutem, prostorné koupelny s toaletou a vstupní chodby. Celý byt je proveden ve vysokém standardu a nabízí se vybavený - kuchyňská linka se spotřebiči - lednice s mrazákem, myčka nádobí, varná deska, el. trouba, MW trouba, digestoř, jídelní stůl se dvěma židlemi, rozkládací pohovka, stolek, skříň. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, pračka.

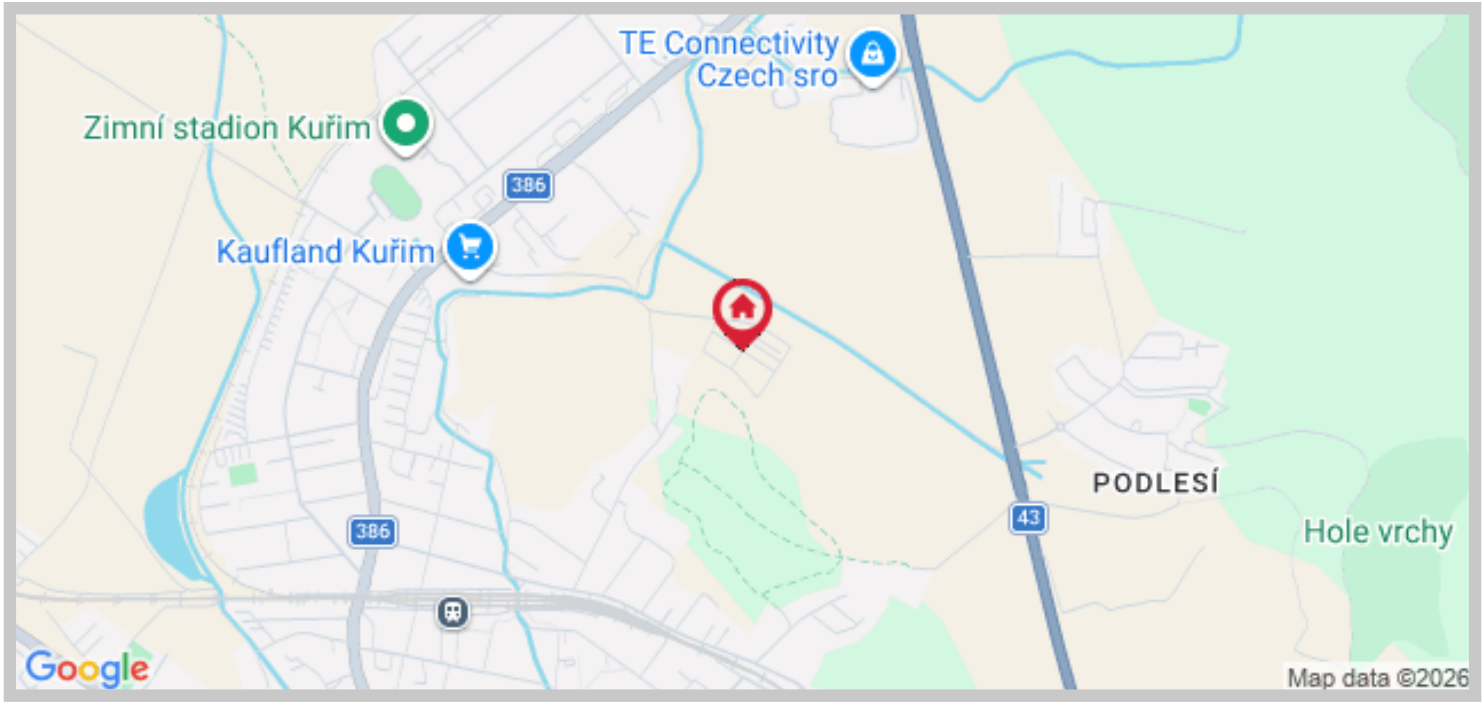
Byt je vhodný pro 1 osobu, popř. pár, nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Měsíční nájemné činí 13 500 Kč, záloha na energie a služby je stanovena na 3 500 Kč/měsíc. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 17 000 Kč, provize pro RK je 20 570 Kč vč. DPH.

K bytu náleží vyhrazené parkovací místo před domem.

Město Kuřim je příjemným místem pro klidný život blízko přírody, místem, které nabízí široké spektrum služeb, vzdělání i zábavy. V Kuřimi najdete síť supermarketů, menších obchodů a služeb; vše, co potřebujete ke spokojenému životu. Působí zde kvalitní školy i školky, děti i dospělí se mohou aktivně vyžít v mnoha kroužcích. Bohatý kulturní život ve městě umožňuje návštěvy nejrozličnějších kulturních akcí. Pro sportovce je k dispozici řada sportovišť. Kuřimí prochází i cyklostezka spojující Veverskou Bítýšku s Brnem.

Prohlídky bytu jsou možné po předchozí domluvě se stávajícím nájemníkem. Byt je k dispozici od 01.08.2026.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ne
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	4	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	1	Plocha užitná:	32 m ²
Balkón:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárná
Parkování:	Ano		
Lodžie:	Ne		