

## Pronájem bytu 2+1 50 m2 Turnovská, Praha

|                                                                                             |                                                                                               |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 25743 |
| Celková cena:                                                                               |                                                                                               | <b>19 000 Kč (Za měsíc)</b>                                                                              |
| Adresa:                                                                                     |                                                                                               | <b>Turnovská, Praha</b>                                                                                  |
| Datum aktualizace:                                                                          |                                                                                               | <b>12.07.2026</b>                                                                                        |
| Druh objektu:                                                                               |                                                                                               | <b>Panelová</b>                                                                                          |
| Stav objektu:                                                                               |                                                                                               | <b>Dobrý</b>                                                                                             |
| Zástavba:                                                                                   |                                                                                               | <b>Obytná</b>                                                                                            |
| Vlastnictví:                                                                                |                                                                                               | <b>Osobní</b>                                                                                            |
| Zařízeno:                                                                                   |                                                                                               | <b>Ano</b>                                                                                               |
| Počet podlaží celkem:                                                                       |                                                                                               | <b>3</b>                                                                                                 |
| Číslo podlaží:                                                                              |                                                                                               | <b>2</b>                                                                                                 |

## POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte bydlení s výbornou dostupností do centra a kompletní občanskou vybaveností? Nabízíme k pronájmu příjemný a prakticky řešený byt 2+1 v atraktivní lokalitě Praha 8 – Libeň, pouhých 5 minut chůze od stanice metra B Palmovka.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží a je částečně zařízený. Dispozice nabízí vstupní předsíň, samostatnou kuchyň s kuchyňskou linkou, ložnici, další pokoj využitelný jako obývací pokoj nebo druhá ložnice, koupelnu s vanou a samostatné WC. Díky praktickému uspořádání je vhodný jak pro pár, tak pro dvě osoby hledající společné bydlení.

Lokalita nabízí vše, co ke komfortnímu bydlení potřebujete. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, kavárny i veškeré služby. Milovníci kultury ocení blízkost O2 arény s bohatým programem koncertů a akcí nebo Divadla pod Palmovkou. K odpočinku a sportu vybízí nedaleké Thomayerovy sady, kam se dostanete během několika minut pěšky.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Nájemné: 19 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 5 000 Kč / měsíc

Elektrina: převod na nájemce

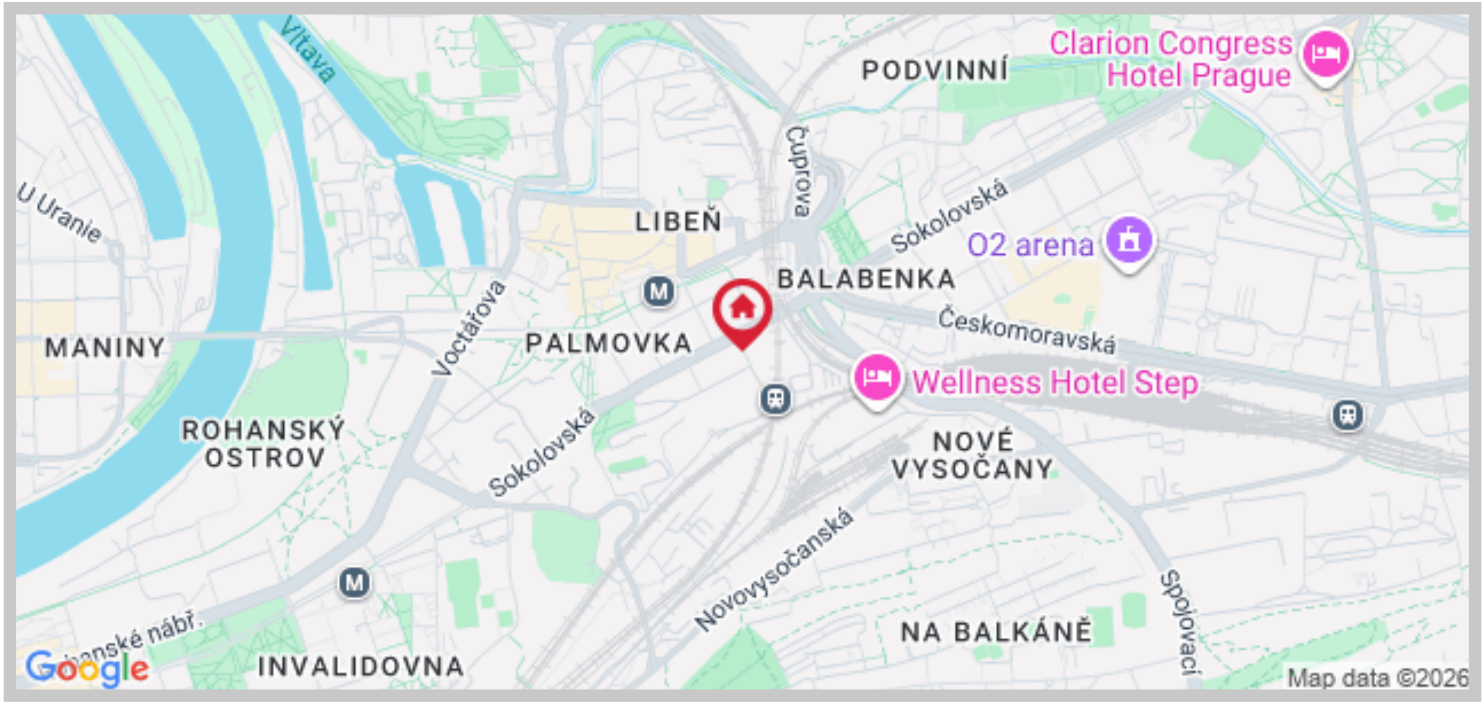
Vratná kauce: 19 000 Kč (1 měsíční nájem)

Provize RK: 11 495 Kč

K nastěhování: ihned

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda Vám poskytnu více informací a domluvím osobní prohlídku.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



# PODROBNOSTI

|                       |          |                                      |                             |
|-----------------------|----------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Druh objektu:         | Panelová | Balkón:                              | Ne                          |
| Stav objektu:         | Dobrý    | Parkování:                           | Ne                          |
| Zástavba:             | Obytná   | Lodžie:                              | Ne                          |
| Vlastnictví:          | Osobní   | Terasa:                              | Ne                          |
| Zařízeno:             | Ano      | Sklep:                               | Ne                          |
| Bezbariérové:         | Ne       | Garáž:                               | Ne                          |
| Výtah:                | Ne       | Plocha užitná:                       | 50 m <sup>2</sup>           |
| Půdní byt:            | Ne       | Třída energetické náročnosti budovy: | G - mimořádně ne hospodárna |
| Počet podlaží celkem: | 3        |                                      |                             |
| Číslo podlaží:        | 2        |                                      |                             |