: **Realitní makléř**
Tel:
Email:









Prodej pole 4151 m2, Polepy

Výtah: Ne | Garáž: Ne | Číslo zakázky: 25714

Název:	**Prodej pole 4151 m2, Polepy**
Celková cena:	**300 195 Kč**
Adresa:	**Polepy**
Datum aktualizace:	**09.07.2026**
Stavba:	
Zástavba:	
Ochrana:	
Umístění:	**Polosamota**
Zdroj vody:	
Celková plocha:	**4151 m^2**

POPIS NEMOVITOSTI

Balíček tří pozemků s výbornou dostupností a investičním potenciálem

V zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji soubor tří vzájemně navazujících pozemků, které společně tvoří jeden funkční celek. Nabídka představuje ideální příležitost jak pro zemědělce, lesní hospodáře, tak pro investory hledající dlouhodobě hodnotnou nemovitost v krásné a klidné krajině s velmi dobrou dostupností.

Dominantou nabídky je pozemek parc. č. 330, vedený jako orná půda o výměře 4 151 m². Pozemek je dlouhodobě obdělávaný, udržovaný a nachází se ve výborné kondici. Díky své kvalitě, pravidelnému hospodaření a snadnému přístupu je připraven k okamžitému využití. Nabídková cena činí 45 Kč/m².

Na ornou půdu přímo navazují dva lesní pozemky, které společně s polem vytvářejí harmonický a logický celek.

Prvním z nich je parc. č. 325/11 o výměře 2 773 m², druhým pak parc. č. 328 o výměře 1 007 m². Oba pozemky jsou vedeny jako lesní pozemky a jsou nabízeny za 30 Kč/m². Lesní porost přirozeně doplňuje zemědělskou část a zvyšuje atraktivitu celé nabídky jak z hlediska hospodaření, tak dlouhodobé investice.

Zemědělská i lesní půda patří mezi nejstabilnější formy uložení kapitálu. Jejich hodnota dlouhodobě roste a představují bezpečnou investici s možností budoucího výnosu. Tento soubor pozemků navíc nabízí jedinečné spojení kvalitní půdy, přírodního prostředí a výborné dostupnosti.

Pokud hledáte pozemky, které mají skutečnou hodnotu nejen dnes, ale i do budoucna, je tato nabídka ideální volbou.

Přehled nabízených pozemků
Parc. č. 330 – orná půda – 4 151 m² – 45 Kč/m²
Parc. č. 325/11 – lesní pozemek – 2 773 m² – 30 Kč/m²
Parc. č. 328 – lesní pozemek – 1 007 m² – 30 Kč/m²

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rádi Vám představíme všechny přednosti této zajímavé nabídky a zcela zdarma zajistíme nejvýhodnější financování koupě této nemovitosti.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Umístění:	**Polosamota**
Celková plocha:	**4151 m^2**