





Pronájem bytu 1+kk 33 m2 Spojenců, Úpice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25702
Celková cena:	8 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Spojenců, Úpice	
Datum aktualizace:	03.07.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem bytu 1+kk, ul. Spojenců, klidná část Úpice

Nabízím k pronájmu byt 1+kk po kompletní rekonstrukci v klidné části města, ulice Spojenců. Byt je světlý, udržovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení.

Dům, ve kterém se byt nachází, prochází postupnými úpravami a zlepšováním.

Cena:

Čistý nájem: 8.000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3.550 Kč (voda, elektřina, plyn)

Hlavní výhody:

byt po kompletní rekonstrukci

klidná lokalita

dobrá dostupnost služeb i centra města

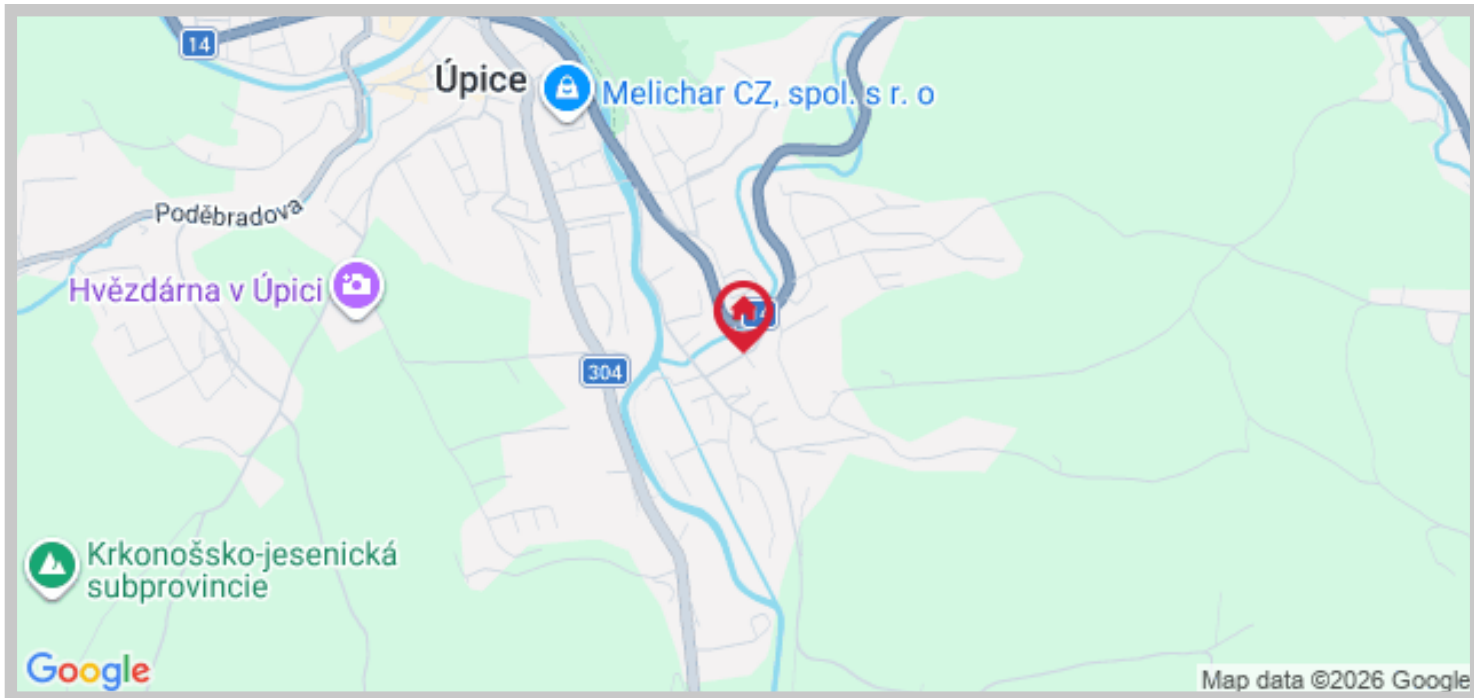
postupně renovovaný dům

Při podpisu nájemní smlouvy hradí nájemce první nájem včetně záloh 11.550 Kč, vratnou kauci ve výši 16.000 Kč a odměnu realitní kanceláře 8.000 Kč.

Volné ihned.

V případě zájmu mě kontaktujte a domluvíme si prohlídku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Stav objektu:	Dobrý	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod plynu:	Plynovod
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	3	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	1	Elektrína:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	Silnice, Autobus
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	33 m²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Sklep:	Ne		
Garáž:	Ne		