



Prodej bytu 2+1 58 m² Mírová, Milovice

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25675
Celková cena:	4 870 000 Kč	
Adresa:	Mírová, Milovice	
Datum aktualizace:	25.06.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Slunný byt 2+1 se dvěma balkony a výhledem do zeleně – Milovice

Nabízíme k prodeji krásný a světlý byt o dispozici 2+1, situovaný ve 3. podlaží bytového domu v oblíbené lokalitě Milovic. Byt zaujme příjemnou atmosférou, dostatkem denního světla a působí dojmem zděného bytu díky kvalitnímu provedení a útulnému charakteru.

Dispozice bytu nabízí kuchyň, dva pokoje, koupelnu s vanou a oknem, samostatné WC a velkou výhodou jsou hned dva menší balkony, které poskytují příjemné místo k odpočinku a posezení s výhledem do okolní zeleně. K bytu náleží také sklepní kóje, která nabízí praktický úložný prostor.

O tepelnou pohodu i ohřev vody se stará vlastní plynový kotel, což umožňuje komfortní a úsporné bydlení s kontrolou nad náklady na energie.

Je naplánováno nové zateplení, větší balkony a nová okna s trojsklem.

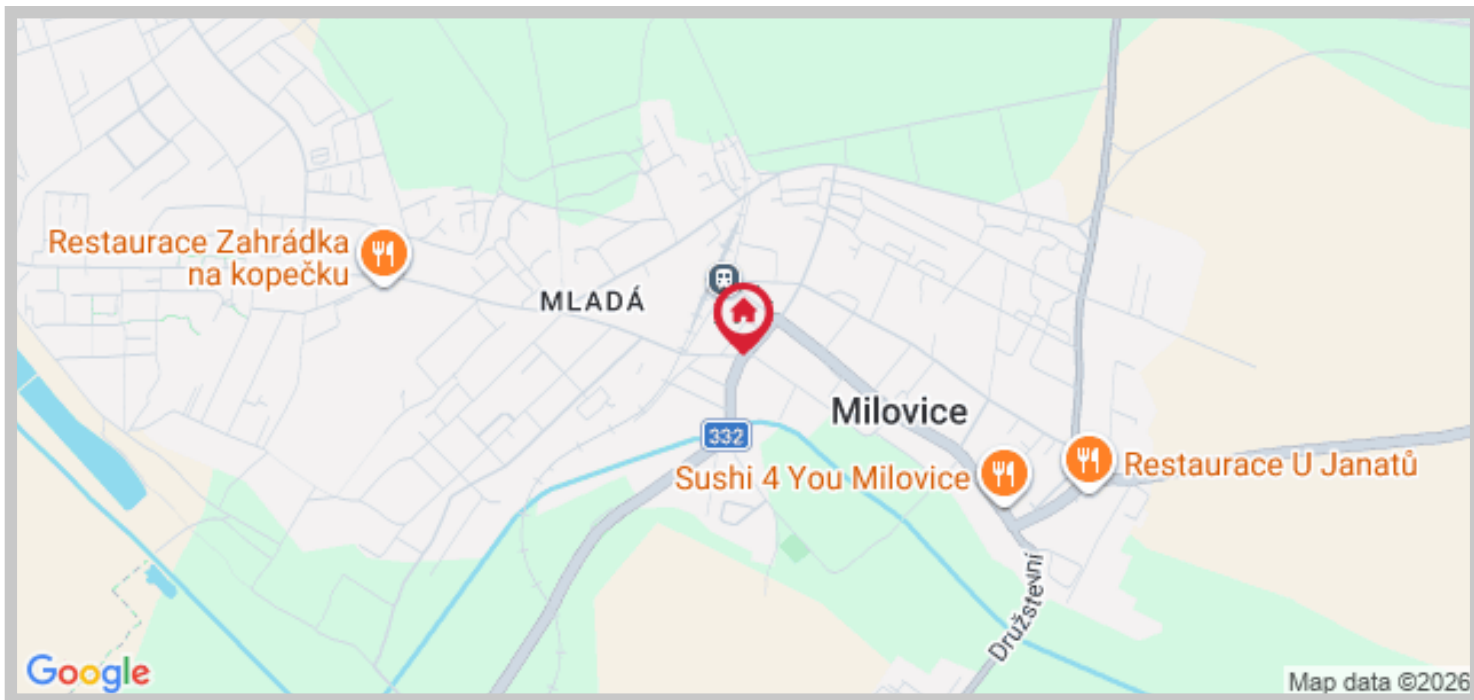
Byt se nachází v klidné části města s příjemným okolím a množstvím zeleně. Milovníci přírody ocení blízkost známé pastevní rezervace velkých kopytníků v Milovicích, kde lze pozorovat divoké koně, zubry a pratury v unikátní přírodní krajině.

Velkou výhodou lokality je výborné vlakové spojení s Prahou, které zajišťuje pohodlné a rychlé dojíždění za prací, studiem i volnočasovými aktivitami.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností, dostatkem zeleně a přírodou doslova na dosah ruky.

Doporučujeme osobní prohlídku. Tento příjemný a slunný byt si vás získá svou atmosférou i krásným výhledem

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Plocha sklepa:	2 m ²
Vlastnictví:	Osobní	Garáž:	Ne
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ne	Rozvod topení:	Lokální plynové
Výtah:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Půdní byt:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	5	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Číslo podlaží:	3	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	58 m ²
Plocha balkónu:	3 m ²	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Parkování:	Ano	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Plocha parkování:	20 m ²		
Lodžie:	Ne		