




## Prodej bytu 3+1 71 m<sup>2</sup>, Humpolec

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25671
<b>Celková cena:</b>	<b>2 940 000 Kč</b>	
<b>Adresa:</b>	<b>Humpolec</b>	
<b>Datum aktualizace:</b>	<b>26.06.2026</b>	
<b>Druh objektu:</b>	<b>Cihlová</b>	
<b>Stav objektu:</b>	<b>Dobrý</b>	
<b>Zástavba:</b>		
<b>Vlastnictví:</b>	<b>Osobní</b>	
<b>Zařízení:</b>		
<b>Počet podlaží celkem:</b>	<b>4</b>	
<b>Číslo podlaží:</b>	<b>2</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Vkusně upravený byt 3+1 v osobním vlastnictví jen deset minut autem od centra Humpolce, přesto ale na venkově. Takový byt stojí v cihlovém bytovém domě v Kletečné u Humpolce a je obklopen zelení. Byt má samostatný záchod mimo koupelnu a díky vlastnímu kotlí na tuhá paliva (nízké náklady na vytápění) a ohřevu teplé vody bojlerem, budete mít spotřebu pod svou kontrolou. Byt je s balkonem, komorou v bytě a sklepní komorou, kde je mnoho dalšího úložného prostoru. Kotelna je dostatečně prostorná na uložení dřeva či uhlí na celou zimu. Jako bonus je tu ještě další malý sklep a část půdního prostoru patřícího k bytu.

Pro více informací a domluvení si prohlídky se neváhejte ozvat a moc rád Vás bytem provedu.

Společnost Swiss Life Select a.s. Vám navíc nabízí profesionální poradenství při zpracování hypotéky na míru, včetně nezávislého porovnání nabídek finančních institucí. Díky našim exkluzivním podmínkám a dlouholetým zkušenostem s trhem můžete mít jistotu, že pro Vás najdeme to nejlepší financování a pomůžeme vyřídit všechny potřebné náležitosti.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Terasa:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Sklep:	<b>Ano</b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Počet podlaží celkem:	<b>4</b>	Zdroj vody:	<b>Místní zdroj</b>
Číslo podlaží:	<b>2</b>	Rozvod topení:	<b>Ústřední tuhá paliva</b>
Podzemní podlaží:	<b>1</b>	Plocha užitná:	<b>71 m<sup>2</sup></b>
Balkón:	<b>Ano</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Parkování:	<b>Ano</b>		
Lodžie:	<b>Ne</b>		