






Pronájem bytu 2+1 70 m², Kácov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25661
Celková cena:	10 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Kácov	
Datum aktualizace:	22.06.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	2	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem bytu 2+1, 70 m², Kácov

Exkluzivně vám nabízím pronájem bytu 2+1 s plochou 70 m². Nemovitost se nachází v 2. NP cihlového domu bez výtahu v Nádražní ulici v Kácově.

Byt se skládá z obývacího pokoje, kuchyně s komorou, ložnice, vstupní chodby, koupelny a WC. Ve dvoře objektu domu se dále nachází kůlna (cca 4 m²) na uskladnění otopu.

Podlahové krytiny jsou v obytných místnostech prkenné s koberci a v koupelně keramická dlažba. Topení je kamny na tuhá paliva a elektrickými přímotopy (5x). K ohřevu vody slouží elektrický bojler.

Dům má pouze tři bytové jednotky a je velmi klidný. Nemovitost se nachází v blízkosti náměstí. Autobusová zastávka je nedaleko a vlakové nádraží je v pěší dostupnosti (cca 10 minut chůze).

Zálohy na služby zahrnují pouze vodné a stočné a osvětlení spol. prostor a jsou ve výši 1 000,- Kč/osoba a měsíc. Zájemce hradí RK provizi za zprostředkování pronájmu bytu. Kauce je 20 000,- Kč.

Měsíční náklady na provoz bytu jsou cca 2,5 - 3 tisíce Kč/měsíc na elektřinu + náklady na tuhá paliva, které si hradí nájemník sám. Elektřinu si převede nájemník na sebe.

V případě zájmu o pronájem prosím vždy nejdříve napište email přes kontaktní formulář nebo zatelefonujte pro dohodnutí termínu prohlídky.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obchodní a obytná	Zdroj vody:	Místní zdroj
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Lokální elektrické
Zařízeno:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Dlážděná
Výtah:	Ne	Elektrina:	230V
Půdní byt:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Počet podlaží celkem:	2	Plocha podlahová:	70 m²
Číslo podlaží:	2	Plocha užitná:	70 m²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	135
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Lodžie:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Terasa:	Ne		