


## Prodej bytu 3+1 64 m<sup>2</sup> Školní, Tachov

 Výtah: Ne
  Garáž: Ne
  Číslo zakázky: 25657

Celková cena: **3 750 000 Kč**

Adresa: **Školní, Tachov**

Datum aktualizace: **29.06.2026**

Druh objektu: **Cihlová**

Stav objektu: **Dobrý**

Zástavba:

Vlastnictví: **Osobní**

Zařízeno: **Částečně**

Počet podlaží celkem: **5**

Číslo podlaží: **4**

# POPIS NEMOVITOSTI

---

Kompletně zrekonstruovaný byt 3+1, 64 m<sup>2</sup>, Tachov – ul. Školní

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 a celkové podlahové ploše 64 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží z celkových 5 revitalizovaného bytového domu v ulici Školní v Tachově.

Byt prošel právě kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí novému majiteli moderní a bezstarostné bydlení. V rámci rekonstrukce byly provedeny nové rozvody elektřiny a vody, položeny nové podlahové krytiny, zhotoveny nové obklady a dlažby, kompletně zrekonstruována koupelna se zděným sprchovým koutem a samostatné WC. V současné době se dokončují poslední práce – čeká se pouze na montáž interiérových dveří a nové kuchyňské linky.

Dispozice bytu nabízí:

- \* vstupní chodbu,
- \* samostatnou kuchyň,
- \* tři neprůchozí pokoje,
- \* komoru,
- \* koupelnu se zděným sprchovým koutem,
- \* samostatné WC.

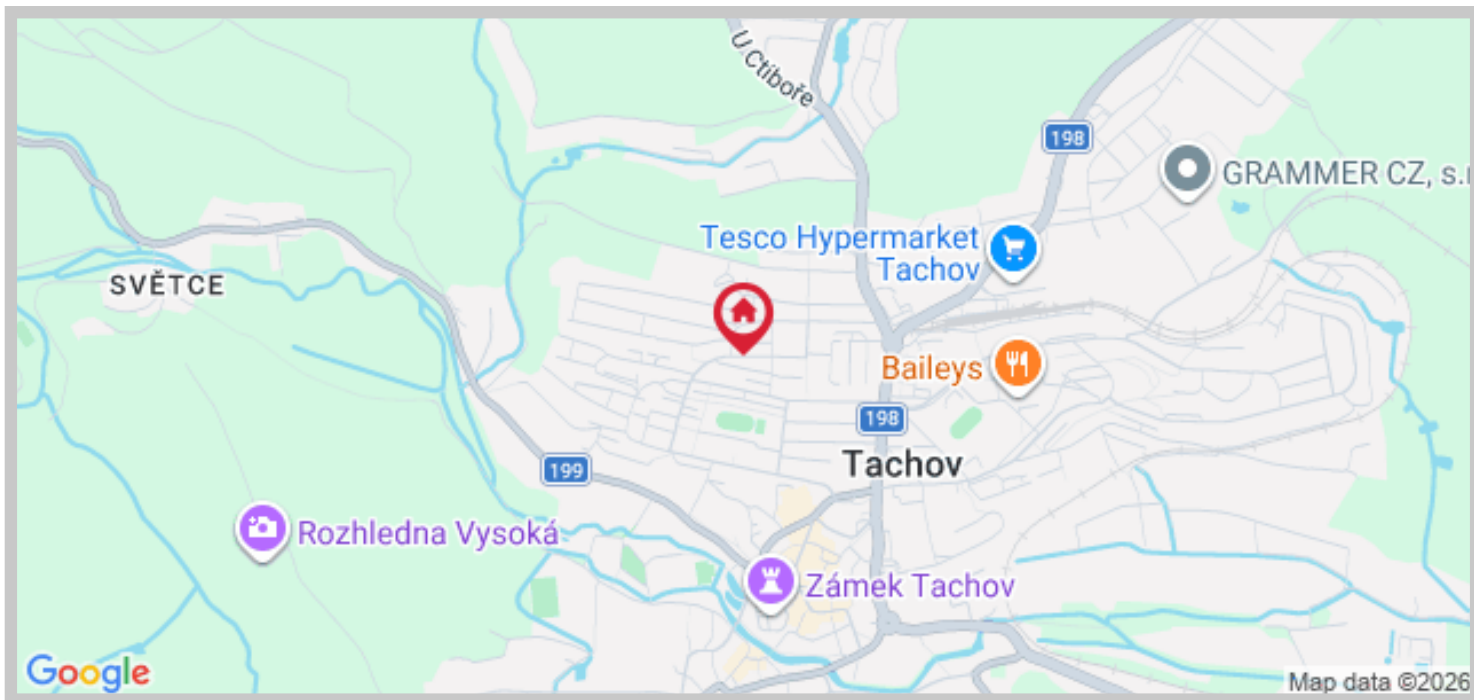
K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 2 m<sup>2</sup>.

Bytový dům prošel revitalizací, která zahrnovala zateplení fasády, nový vstup do domu a další úpravy společných částí, což přispívá k nižším provozním nákladům i příjemnějšímu bydlení.

Velkou výhodou je osobní vlastnictví, díky kterému lze koupit financovat hypotečním úvěrem. S jeho vyřízením vám rádi pomůžeme prostřednictvím našich hypotečních specialistů.

Pokud hledáte moderně zrekonstruovaný byt bez dalších investic v klidné lokalitě města Tachov, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme na prohlídce.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Rozvod topení:	<b>Ústřední dálkové</b>
Zařízeno:	<b>Částečně</b>	Rozvod plynu:	<b>Plynovod</b>
Bezbariérové:	<b>Ne</b>	Typ odpadu:	<b>Veřejná kanalizace</b>
Výtah:	<b>Ne</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Asfaltová</b>
Počet podlaží celkem:	<b>5</b>	Telekomunikace:	<b>Telefon, Internet, Kabelové rozvody, Ostatní</b>
Číslo podlaží:	<b>4</b>	Elektrína:	<b>230V</b>
Balkón:	<b>Ne</b>	Doprava:	<b>Silnice, MHD, Autobus</b>
Parkování:	<b>Ne</b>	Plocha užitná:	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Lodžie:	<b>Ne</b>	Rok rekonstrukce:	<b>2026</b>
Terasa:	<b>Ne</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>C - úsporná</b>
Sklep:	<b>Ano</b>		
Plocha sklepa:	<b>2 m<sup>2</sup></b>		