



Prodej bytu 2+1 54 m² 1. máje, Tachov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25655
Celková cena:	3 200 000 Kč	
Adresa:	1. máje, Tachov	
Datum aktualizace:	23.06.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	4	

POPIS NEMOVITOSTI

Prodej bytu 2+1, 54 m² Tachov – ul. 1. máje

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 o výměře 54 m², situovaný v 5. NP bytového domu bez výtahu.

Hlavní přednosti bytu:

- Kompletní rekonstrukce dokončená na konci roku 2025
- Nové rozvody elektřiny
- Nové rozvody vody a odpadů
- Nové bytové jádro
- Snížené stropy
- Nové podlahové krytiny
- Bezpečnostní vstupní dveře

Bytový dům:

- Zateplená střecha
- Nové vstupní dveře
- Schválená realizace nové fasády

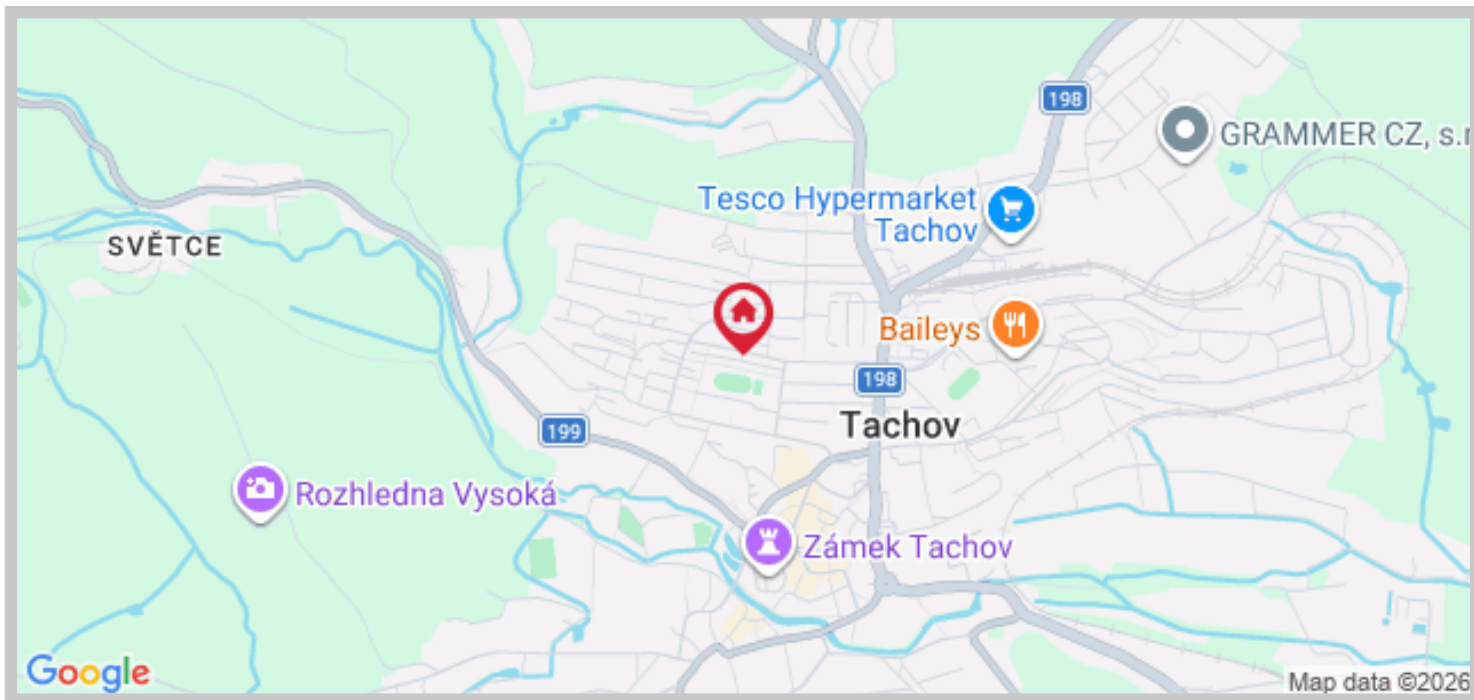
Lokalita:

- Tachov, ul. 1. máje
- Kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- Obchody, školy, školky, lékaři i MHD v blízkém okolí

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Financování zajistíme zdarma a na míru.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha sklepa:	3 m²
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Zařízeno:	Částečně	Rozvod plynu:	Plynovod
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelové rozvody, Ostatní
Počet podlaží celkem:	4	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	4	Doprava:	Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	57 m²
Parkování:	Ne	Plocha užitná:	54 m²
Lodžie:	Ne	Rok rekonstrukce:	2025
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Sklep:	Ano		