



Prodej vinného sklepa 210 m², Jaroslavice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25651
Celková cena:	2 400 000 Kč	
Adresa:	Jaroslavice	
Datum aktualizace:	23.06.2026	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Ve výstavbě	
Zástavba:		
Umístění:		
Stavba:		
Zařízení:		
Rok výstavby:		

POPIS NEMOVITOSTI

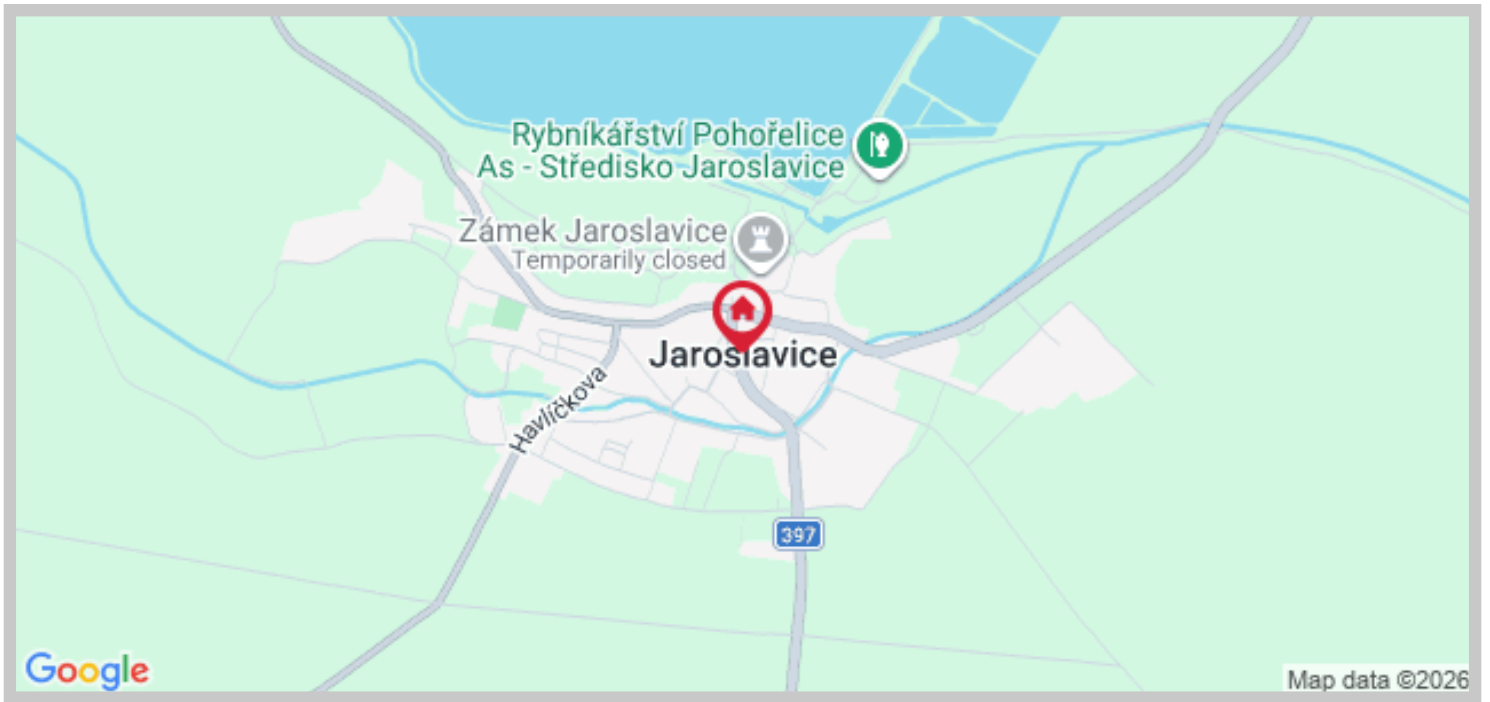
Jaroslavice je vinařská vesnice blízko rakouských hranic a na jejím okraji je k mání zajímavá nemovitost. Jedná se, jak jinak, o vinný sklípek. Je to opravdu jen sklípek o ploše 19 m², ale svoji úlohu plní bez zbytku. Ovšem potenciál nespočívá pouze v tomto bohulibém zařízení, ale jak je z fotografií patrné, na sklípek navazuje rozestavěná stavba. To je součástí velké rekonstrukce. Projekt zde počítá s kuchyní a jídelnou, celkem se třemi pokoji, koupelnou a dvěma WC. Po dokončení bude možno domek využít jak pro vlastní potřeby, tak i pro výtěžnou činnost. Půdorysy jednotlivých podlaží jsou ve fotogalerii a kompletní dokumentace pro lepší představu je k dispozici.

Pozitivní je, že budova má přiděleno evidenční číslo.

Už teď je vidět, že jsou osazené nové schody, které vedou z domu na menší poměrně mladou vinici (195 m²), která je přímo nad sklípkem. Pro drobnou techniku je na vinici je přístup i z druhé strany po ostatní komunikaci.

Právě z vinice je úžasný výhled na okolní vinohrady a do širokého okolí. Přijďte se podívat, objednáme pěkné počasí, ať si můžete vychutnat ta panoramata.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Plocha užitná:	210 m²
Stav objektu:	Ve výstavbě	Plocha pozemku:	266 m²
Plocha zastavěná:	71 m²		