Samostatný realitní makléř: **Dalibor Schrek**
Tel: **+420 720 688 469**
Email: **dalibor.schrek@swisslife-select.cz**









Prodej rodinného domu 90 m2, Stonařov

Výtah: Ne	Garáž: Ano	Číslo zakázky: 25630

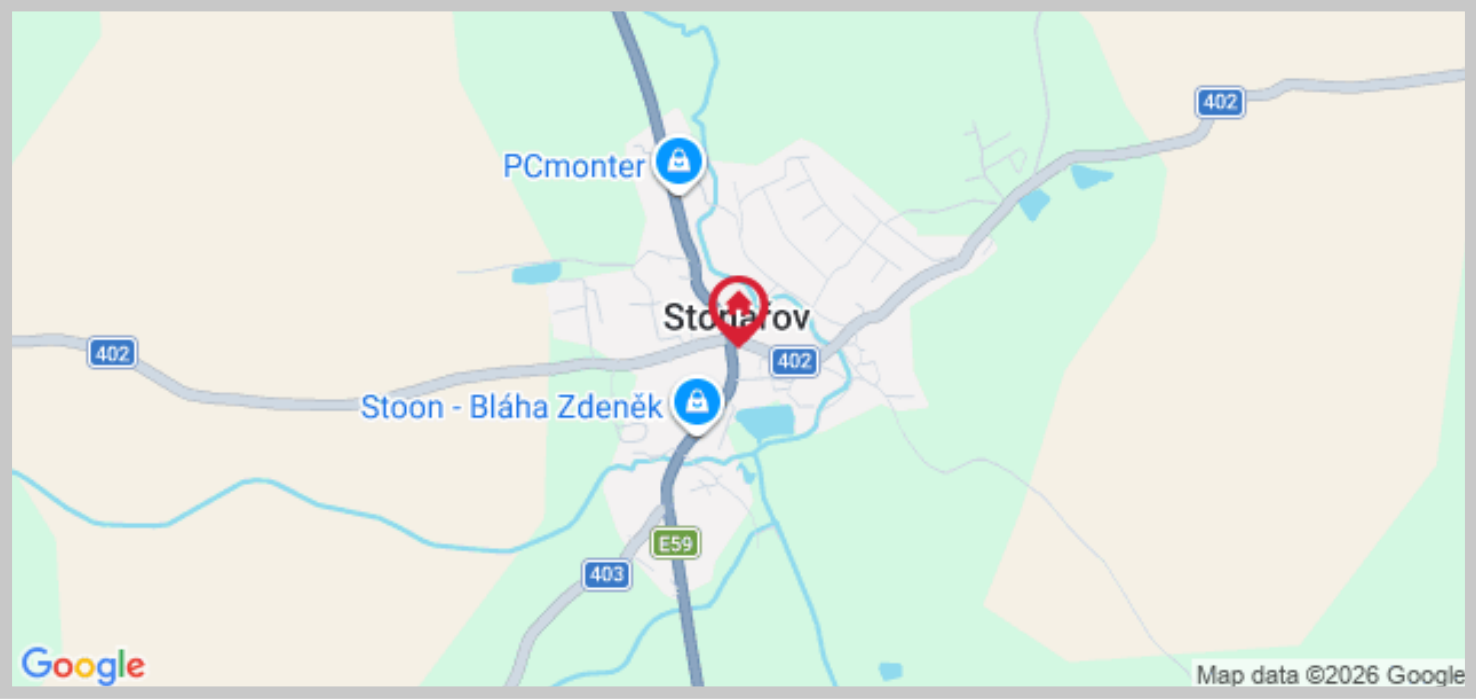
Název:	**Prodej rodinného domu 90 m2, Stonařov**
Celková cena:	**2 899 000 Kč**
Adresa:	**Stonařov**
Datum aktualizace:	**20.10.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Před rekonstrukcí**
Zástavba:	**Obytná**
Typ objektu:	**Samostatný**
Typ domu:	**Přízemní**
Umístění:	**Centrum obce**

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud si chcete splnit své přání o bydlení na venkově navíc v blízkosti krajského města Jihlavy a současně využít příležitost k vhodnému investovaní, našli jste to pravé.
Představujeme k prodeji rodinný dům situovaný v centru městyse Stonařov. Dispozičně je nemovitost členěna na obytnou a hospodářskou část s uzavřeným dvorem a navazující ovocnou zahradou. Dům zachovává tradiční ráz místní architektury. Objekt vyžaduje rekonstrukci. Nemovitost je napojena na vlastní studnu, obecní kanalizaci, elektrickou síť a veřejnou plynovou soustavu. Parkování v garáži, před vjezdem, v průjezdu nebo v uzavřeném dvoře.
Nemovitost, která je volná okamžitě, doporučujeme jak z hlediska perspektivního využití samotného domu, tak vzhledem k cenné lokalitě.

Všem zájemcům poskytneme a zajistíme plnohodnotný realitní servis s bezplatným finančním poradenstvím včetně výběru bankovního ústavu. Pokud Vás tato nemovitost zaujala a chcete se o ní dozvědět více informací, případně si ji prohlédnout, můžete nás kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše veškeré služby.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Před rekonstrukcí**
Zástavba:	**Obytná**
Typ objektu:	**Samostatný**
Typ domu:	**Přízemní**
Umístění:	**Centrum obce**
Počet podlaží objektu:	**1**
Stavba:	**Rodinný dům**
Zařízeno:	**Částečně**
Bezbariérové:	**Ne**
Výtah:	**Ne**
Půdní vestavba:	**Ne**
Parkování:	**Ano**
Plocha parkování:	**25 m^2**
Sklep:	**Ano**
Plocha sklepa:	**16 m^2**
Garáž:	**Ano**
Plocha garáží:	**25 m^2**

Bazén:	**Ne**
Zdroj vody:	**Místní zdroj**
Rozvod topení:	**Lokální tuhá paliva, Ústřední plynové**
Rozvod plynu:	**Plynovod**
Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**
Příjezdová komunikace:	**Asfaltová**
Elektřina:	**380V**
Doprava:	**Silnice, Autobus**
Plocha zastavěná:	**321 m^2**
Plocha užitná:	**90 m^2**
Plocha pozemku:	**981 m^2**
Plocha zahrady:	**345 m^2**
Rok výstavby:	**1900**
Rok rekonstrukce:	**1970**
Rok kolaudace:	**1980**
Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**