





Pronájem bytu 3+1 95 m² Libušina, Bechyně

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 25625
Celková cena:	13 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Libušina, Bechyně	
Datum aktualizace:	01.07.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:		
Vlastnictví:	Osobní	
Zaříceno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	2	
Číslo podlaží:		

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte prostorný domov, který vám nabídne klid a soukromí? Nabízím k pronájmu prostorný podkrovní byt o dispozici 3+1 v Bechyni, v klidné ulici Libušina. Tento rodinný dům nabízí příjemné bydlení s výbornou dostupností do centra města i na autobusové či vlakové spoje.

Samotný byt vás nadchne svou velkorysou užitnou plochou 95 m², která poskytuje dostatek prostoru a pohodlí pro celou rodinu. Interiér nabízí pokoje s útulnými podkrovními prvky a je kompletně připravený k tomu, abyste se v něm cítili jako doma.

Skutečným bonusem tohoto bydlení je možnost dopronajmout si zázemí, které pohodlí vašeho života posune ještě o úroveň výš: Samostatná garáž: Ideální pro bezpečné parkování nebo jako úložný prostor – 1 000 Kč/měsíčně.

Vlastní zahrada se skleníkem: O výměře cca 230 m², která je naprosto ideální pro relaxaci a letní posezení – 1 500 Kč/měsíčně.

Lokalita v ulici Libušina vám zajistí klidné, ničím nerušené bydlení, a přitom budete mít v docházkové vzdálenosti vše potřebné – od obchodů, škol a lékařů až po letní koupaliště či knihovnu.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 13 000 Kč

Zálohy na energie a služby: 5 000 Kč

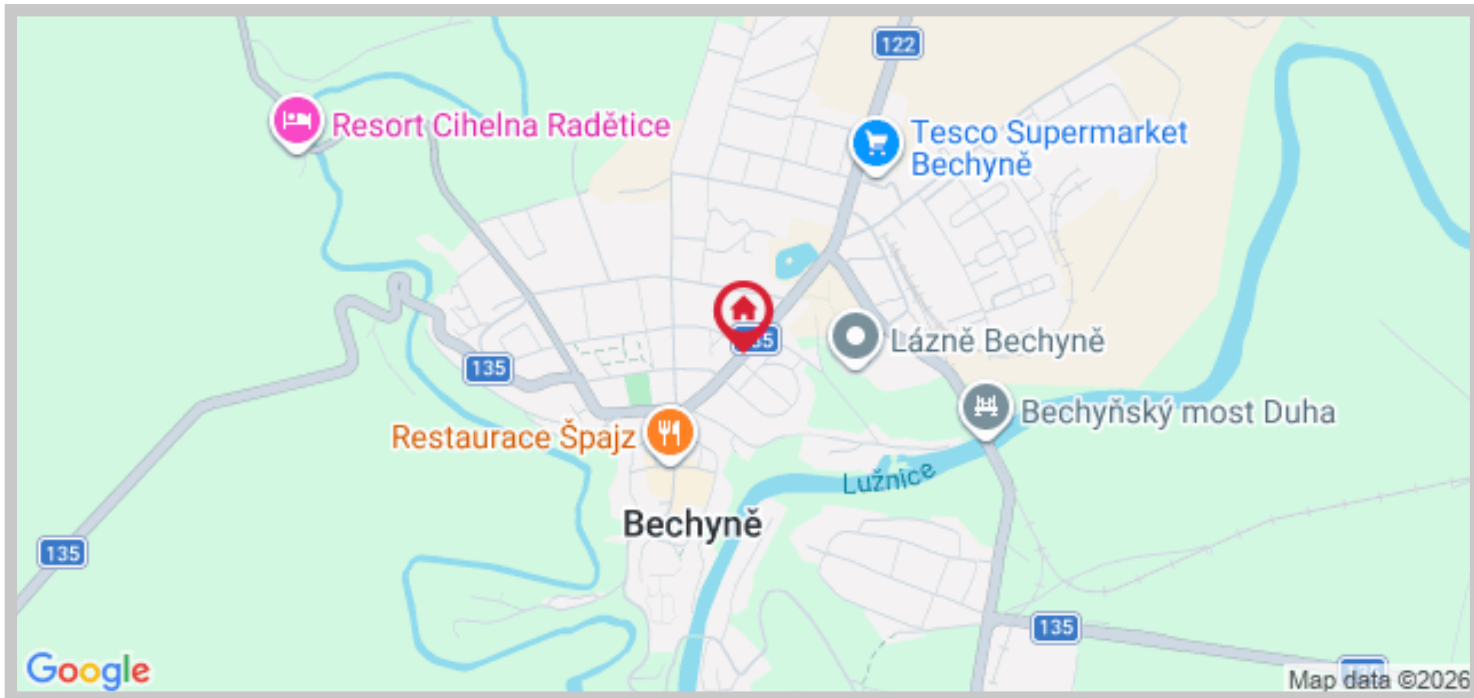
Vratná kauce: 26 000 Kč

Odměna RK: 13 000 Kč + DPH

Hledáme spolehlivé zájemce o dlouhodobý podnájem. Byt je volný ihned.

Pokud hledáte pohodové bydlení s možností vlastní zahrady a garáže, ráda Vás přivítám na osobní prohlídce. Pro sjednání termínu mě neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha garáží:	18 m²
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Půdní byt:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží celkem:	2	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Balkón:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Parkování:	Ne	Plocha podlahová:	95 m²
Lodžie:	Ne	Plocha užitná:	95 m²
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Sklep:	Ne		