



## Prodej bytu 4+1 83 m<sup>2</sup> Česká, Most

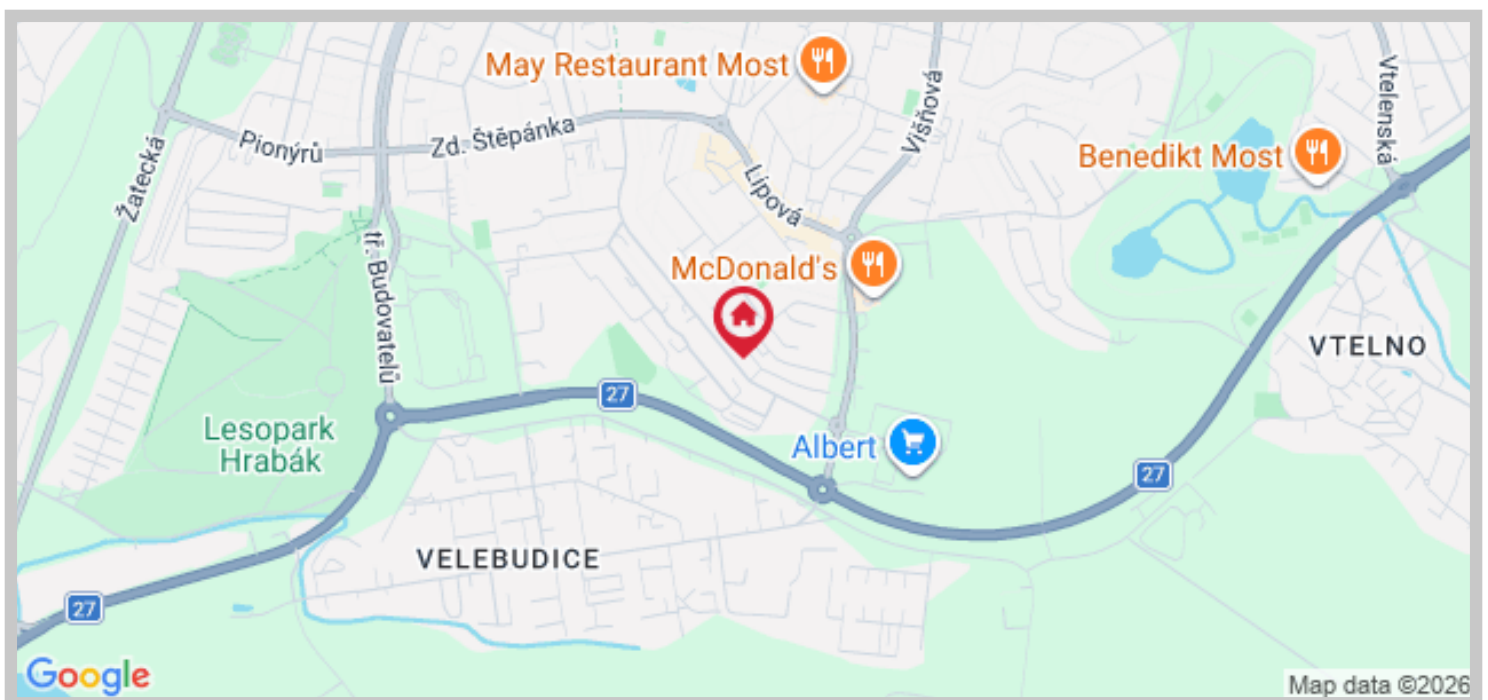
 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25622
<b>Celková cena:</b>	<b>3 300 000 Kč</b>	
<b>Adresa:</b>	<b>Česká, Most</b>	
<b>Datum aktualizace:</b>	<b>11.06.2026</b>	
<b>Druh objektu:</b>	<b>Panelová</b>	
<b>Stav objektu:</b>	<b>Po rekonstrukci</b>	
<b>Zástavba:</b>	<b>Obytná</b>	
<b>Vlastnictví:</b>	<b>Družstevní</b>	
<b>Zařízeno:</b>	<b>Ne</b>	
<b>Počet podlaží celkem:</b>	<b>8</b>	
<b>Číslo podlaží:</b>	<b>4</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný družstevní byt o dispozici 4+1 s lodžii. Bytová jednotka o výměře 83m<sup>2</sup> je umístěna ve čtvrtém patře panelového domu s výtahem. Byt je po velmi zdařilé rekonstrukci, během které došlo k částečné úpravě dispozice. Došlo ke zvětšení koupelny, výměně dveří za posuvné do pouzdra a vytvoření praktického prostoru např. pro šatnu.

V případě zájmu zajistíme financování celé kupní ceny.

### UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



# PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Panelová</b>	Plocha sklepa:	<b>2 m<sup>2</sup></b>
Stav objektu:	<b>Po rekonstrukci</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Zástavba:	<b>Obytná</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Vlastnictví:	<b>Družstevní</b>	Rozvod topení:	<b>Ústřední dálkové</b>
Převod do OV:	<b>Ne</b>	Rozvod plynu:	<b>Plynovod</b>
Zařízeno:	<b>Ne</b>	Typ odpadu:	<b>Veřejná kanalizace</b>
Výtah:	<b>Ano</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Asfaltová</b>
Půdní byt:	<b>Ne</b>	Telekomunikace:	<b>Telefon, Internet, Kabelová televize</b>
Počet podlaží celkem:	<b>8</b>	Elektřina:	<b>230V</b>
Číslo podlaží:	<b>4</b>	Doprava:	<b>Silnice, MHD</b>
Podzemní podlaží:	<b>1</b>	Plocha podlahová:	<b>83 m<sup>2</sup></b>
Balkón:	<b>Ne</b>	Plocha užitná:	<b>83 m<sup>2</sup></b>
Parkování:	<b>Ne</b>	Rok výstavby:	<b>1970</b>
Lodžie:	<b>Ano</b>	Rok rekonstrukce:	<b>2026</b>
Plocha lodžie:	<b>6 m<sup>2</sup></b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Terasa:	<b>Ne</b>		
Sklep:	<b>Ano</b>		