



Pronájem bytu 2+kk 43 m² Kiesewettrova, Trutnov

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25587
Celková cena:	15 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Kiesewettrova, Trutnov	
Datum aktualizace:	05.06.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Novostavba	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

K dlouhodobému pronájmu nabízíme krásný byt s výhledem na město o dispozici 2+kk v novostavbě v ulici Kiesewettrova.

Naleznete zde na míru ušitou linku se zabudovanými spotřebiči, vestavěné skříně v ložnici a v chodbě, předokenní rolety na ovládání, koupelnu se sprchovým koutem a prostorný a velkorysý balkon. Vše je zkrátka připraveno pro okamžité nastěhování.

K dispozici Vám bude také prostorný suchý a čistý sklep (4 m²) a společná kolárna.

Byt nabízíme maximálně pro dvě osoby. Na tento počet obyvatel jsou také nastavené zálohy na výši 3 700,- Kč měsíčně. V částce jsou započítány náklady na vytápění, teplou a studenou vodu, úklid společných prostor a svoz odpadu. Sami si dále sjednáváte elektřinu u dodavatele, bude se odhadem jednat o zálohu do výše 1200 Kč měsíčně.

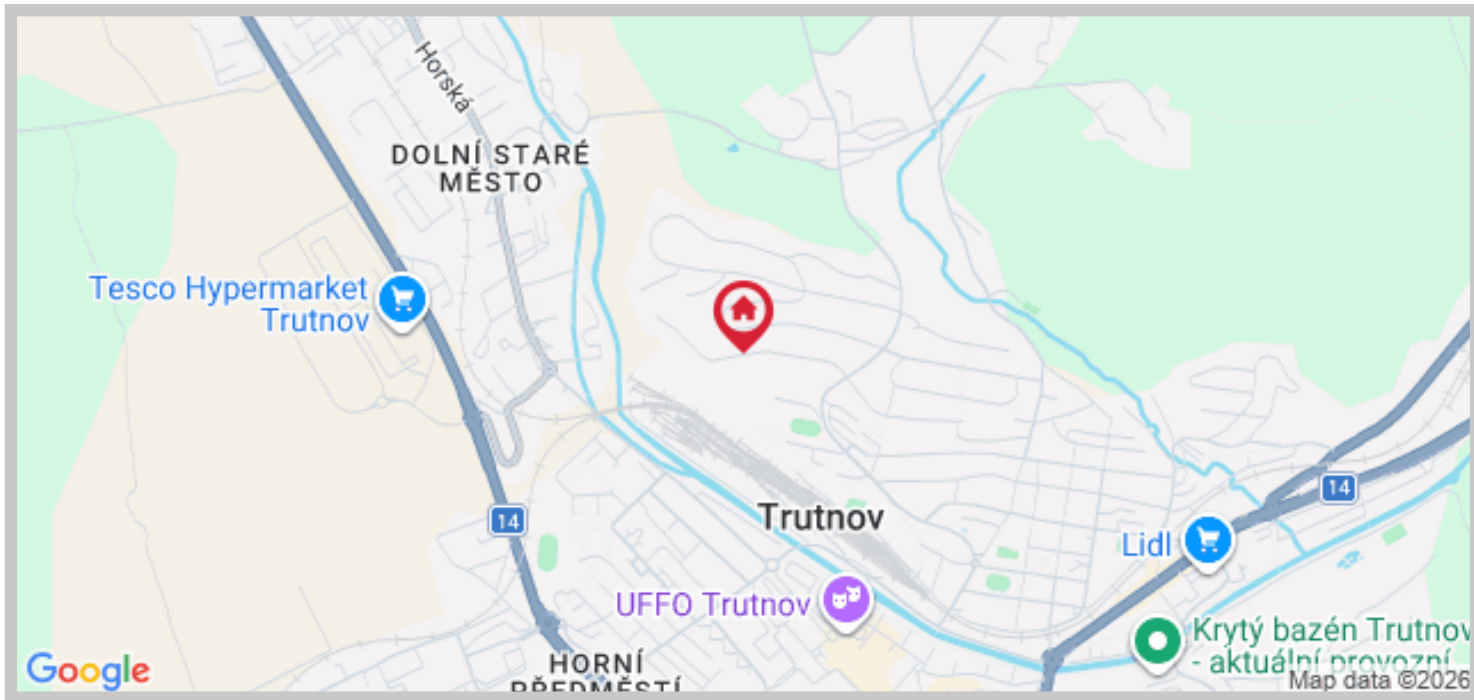
Pohodlně parkujete přímo před domem, své parkoviště v ulici má každý z těchto nových bytových domů.

Vzhledem ke stavu bytu a vybavení, které zde bylo poskytnuto, požadujeme vratnou kauci ve výši 30 000 Kč. Za zprostředkování nabídky dále hradíte provizi RK ve výši 15 000 Kč.

Pokud je Vám jasné, že toto místo je to pravé pro Vás, neváhejte mě kontaktovat a já se na Vás budu těšit na prohlídce.

S pozdravem, Vaše makléřka, Kateřina Kuhnová, Swiss Life Select Reality.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Novostavba	Plocha sklepa:	4 m ²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	4	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	2	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Podzemní podlaží:	1	Plocha podlahová:	49 m ²
Balkón:	Ano	Plocha užitná:	43 m ²
Plocha balkónu:	3 m ²	Rok výstavby:	2023
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Plocha parkování:	12 m ²	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		