



Pronájem bytu 2+1 47 m² Havlíčkova, Zábřeh

 Výťah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25583
Celková cena:	11 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Havlíčková, Zábřeh	
Datum aktualizace:	05.06.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	7	
Číslo podlaží:	7	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte byt, do kterého se budete rádi vracet?

V 7. patře pečlivě udržovaného domu na ulici Havlíčkova v Zábřehu na Moravě na Vás čeká krásně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 47 m². Díky vyššímu podlaží si užijete nejen dostatek světla, ale také příjemný výhled do okolí a větší klid. Nad Vámi už totiž nikdo nebydlí.

Byt je čistý, světlý a působí velmi příjemným dojmem. Ideální zázemí pro pár nebo jednotlivce, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Velkým benefitem je také samotný bytový dům. Společné prostory jsou čisté, upravené a je vidět, že se o dům i jeho okolí obyvatelé dobře starají. Už při vstupu získáte pocit, že jste na správném místě.

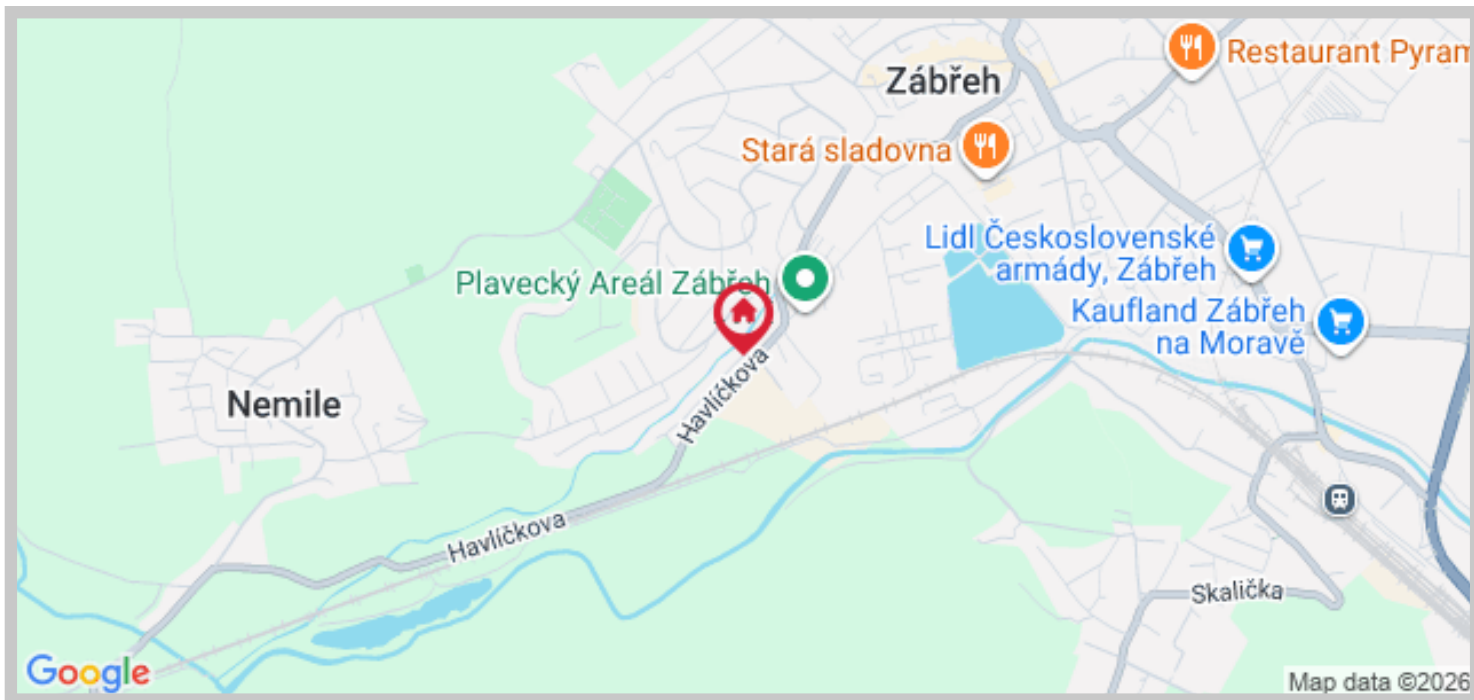
Dům je vybaven výtahem a v okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, služeb a dalších potřeb pro každodenní život.

Měsíční nájemné činí 11.000 Kč. Zálohy na služby jsou 1.900 Kč měsíčně, elektřina přibližně 1.000 Kč měsíčně.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 20.000 Kč a odměna realitní kanceláře ve výši jednoho nájmu.

Byt je připraven k nastěhování a na osobní prohlídce Vám jej ráda představím. Makléřka Eva Blažková

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Lodžie:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Terasa:	Ne
Zástavba:	Obytná	Sklep:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Plocha sklepa:	3 m²
Zařízeno:	Částečně	Garáž:	Ne
Bezbariérové:	Ano	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Výtah:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Půdní byt:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží celkem:	7	Plocha podlahová:	47 m²
Číslo podlaží:	7	Plocha užitná:	47 m²
Podzemní podlaží:	1	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Balkón:	Ne		
Parkování:	Ne		