



Prodej chaty 35 m2, Třebechovice pod Orebem

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25575
Název:	Prodej chaty 35 m2, Třebechovice pod Orebem	
Celková cena:	1 985 000 Kč	
Adresa:	Třebechovice pod Orebem	
Datum aktualizace:	04.06.2026	
Druh objektu:	Smíšená	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Rekreační	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

PRODEJ REKREAČNÍ CHATY U ŘEKY ORLICE – ŠTĚNKOV, TŘEBECHOVICE POD OREBEM

Milujete relaxaci v přírodě stranou od hluku města? Právě pro Vás tu máme rekreační chatu v klidné a vyhledávané lokalitě Štěnkov u Třebechovic pod Orebem, přímo v malebném prostředí řeky Orlice. Nachází se v atraktivní rekreační oblasti s možností turistiky, cyklovýletů, vodní turistiky, rybaření i houbaření.

Jedná se o dřevěnou chatu „Rýchorka“ se zděnou přístavbou. Užiténá plocha chaty je 35 m2.

V přízemí se nachází místnost s jídelním stolem k rodinnému nebo přátelskému setkávání.

Na tu navazuje obývací část s dvoulůžkem a kuchyňským koutem. V podkroví chaty je ideální prostor pro přespání nebo dětskou hernu. Terasa před chatou je přímo stvořena k venkovním obědům, odpolední kávě nebo večernímu posezení pod hvězdnou oblohou.

Chata je ideální pro víkendovou rekreaci, rodinné pobyty i aktivní trávení volného času

v přírodě. Klidné prostředí v kombinaci s dobrou dostupností z Hradce Králové nabízí příjemné zázemí pro odpočinek mimo ruch města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Budu se těšit na setkání s Vámi!

Tomáš Krτίčka

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Smíšená	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Rekreační	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Místní zdroj
Typ domu:	Patrový	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva
Umístění:	Klidná část obce	Typ odpadu:	Jímka
Počet podlaží objektu:	1	Příjezdová komunikace:	Neupravená
Stavba:	Rekreační chata	Elektrína:	230V, 380V
Ochrana:	Ochranné pásmo	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Zařízeno:	Ano	Plocha zastavěná:	56 m²
Bezbariérové:	Ne	Plocha užitná:	35 m²
Výtah:	Ne	Plocha pozemku:	445 m²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha zahrady:	389 m²
Balkón:	Ne	Rok výstavby:	1977
Parkování:	Ano	Rok rekonstrukce:	1987
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ano		