

Pronájem bytu 1+kk 25 m² 28. října, Zábřeh

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25572
Celková cena:	7 700 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	28. října, Zábřeh	
Datum aktualizace:	16.06.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:	4	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte své první samostatné bydlení nebo menší byt v centru Zábřehu?

Pak právě pro Vás máme k dlouhodobému pronájmu slunný a útulný byt o dispozici 1+kk a výměře 25 m², který se nachází ve 4. patře bytového domu s výtahem.

Byt je ideální pro jednotlivce, studenta, mladý pár nebo každého, kdo hledá praktické bydlení s dobrou dostupností služeb a centra města.

Velkou výhodou je klidná lokalita a zároveň blízkost veškeré občanské vybavenosti. V dojížděvací vzdálenosti naleznete obchody, školy, školky i další služby.

Byt bude připraven k nastěhování od 1. 7. 2026 (momentálně probíhá výměna okna za plastové a vymalování celého bytu).

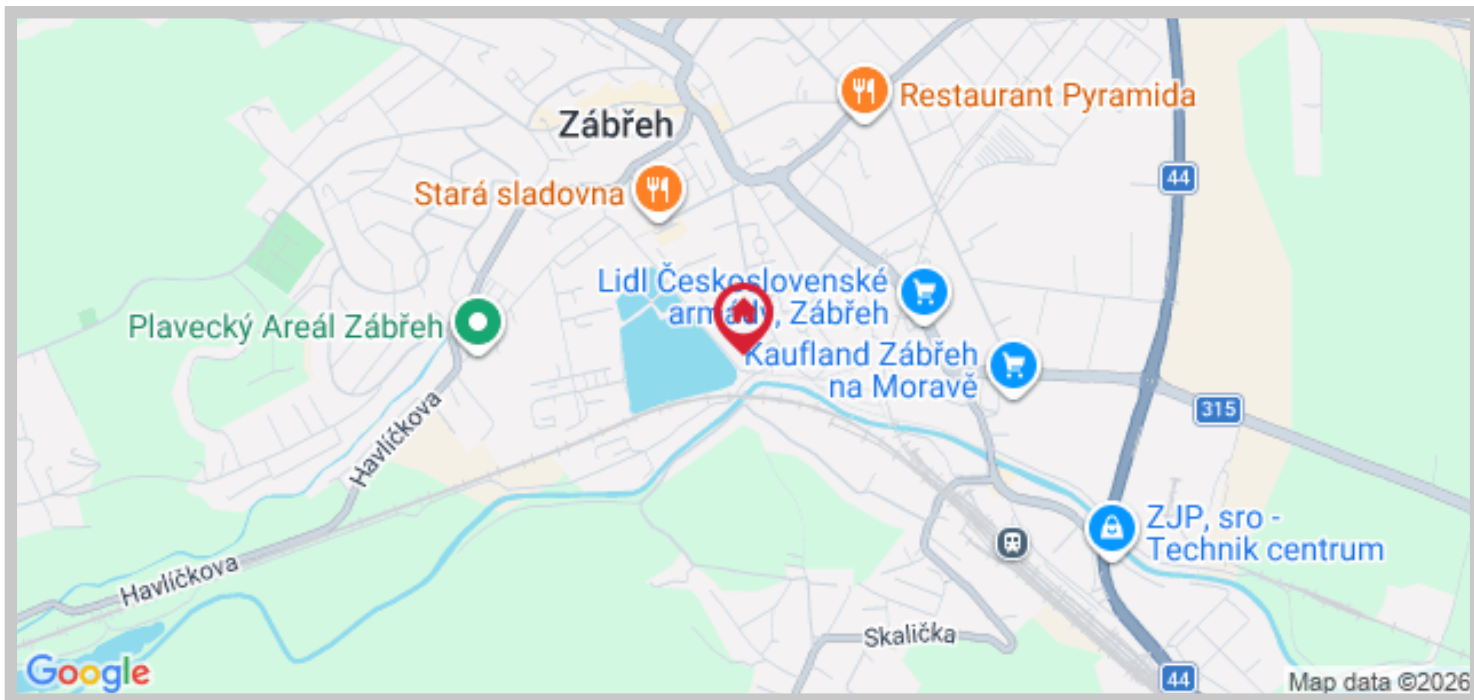
Měsíční nájemné činí 7.700 Kč, zálohy na služby spojené s užíváním bytu jsou 1.800 Kč. Elektřinu si nájemník přepisuje na sebe.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 15.000 Kč a provize realitní kanceláře ve výši 11.000 Kč včetně DPH.

Pokud hledáte dostupné bydlení v Zábřehu s příjemnou atmosférou a výbornou polohou, ráda Vás přivítám na osobní prohlídce.

Eva Blažková, realitní makléřka

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Plocha balkónu:	2 m²
Stav objektu:	Dobrý	Parkování:	Ne
Zástavba:	Obytná	Lodžie:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Terasa:	Ne
Zařízeno:	Ne	Sklep:	Ano
Bezbariérové:	Ne	Plocha sklepa:	2 m²
Výtah:	Ano	Garáž:	Ne
Půdní byt:	Ne	Plocha podlahová:	25 m²
Počet podlaží celkem:	5	Plocha užitná:	25 m²
Číslo podlaží:	4	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Podzemní podlaží:	1		
Balkón:	Ano		