



Pronájem bytu 1+1 32 m², Lampertice

| | | |
|---|---|--|
|  Výtah: Ne |  Garáž: Ne |  Číslo zakázky: 25531 |
| Celková cena: | 10 500 Kč (Za měsíc) | |
| Adresa: | Lampertice | |
| Datum aktualizace: | 02.06.2026 | |
| Druh objektu: | Cihlová | |
| Stav objektu: | Dobrý | |
| Zástavba: | Venkovská | |
| Vlastnictví: | Osobní | |
| Zařízeno: | Částečně | |
| Počet podlaží celkem: | 3 | |
| Číslo podlaží: | 2 | |

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte klidné bydlení mimo ruch města, ale s dobrou dostupností služeb? Nabízím k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a výměře 32 m² v obci Lampertice, nedaleko Trutnov.

Byt se nachází v domě, který prochází celkovou modernizací. Díky probíhající rekonstrukci vzniká příjemné a komfortní bydlení s důrazem na pohodlí nájemníků. Dispozice 1+1 nabízí dostatek prostoru pro jednotlivce i pár.

Velkou výhodou jsou nízké a přehledné náklady na bydlení. V nájemném jsou zahrnuty poplatky za vodu, stočné a svoz odpadu. Součástí měsíční platby je také záloha na elektřinu ve výši 1 000 Kč. Spotřeba elektřiny bude pravidelně vyúčtována dle skutečného odběru, případný přeplatek nebo nedoplatek bude následně vypořádán.

K dispozici je také parkování přímo u domu. V okolí oceníte především klidné prostředí, krásnou přírodu a možnost aktivního odpočinku v podhůří Krkonoš. Do Trutnova se pohodlně dostanete během několika minut autem.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají dlouhodobé, klidné a bezproblémové bydlení.

Majitel upřednostní nájemníky s pravidelným a doložitelným příjmem. Podmínkou je bezdlužnost, bez exekucí a insolvence.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

| | | | |
|-----------------------|------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| Druh objektu: | Cihlová | Sklep: | Ne |
| Stav objektu: | Dobrý | Garáž: | Ne |
| Zástavba: | Venkovská | Zdroj vody: | Dálkový vodovod |
| Vlastnictví: | Osobní | Rozvod topení: | Lokální elektrické |
| Zařízeno: | Částečně | Typ odpadu: | Septik |
| Počet podlaží celkem: | 3 | Příjezdová komunikace: | Asfaltová |
| Číslo podlaží: | 2 | Elektrína: | 230V |
| Podzemní podlaží: | 1 | Doprava: | Silnice, Autobus |
| Balkón: | Ne | Plocha podlahová: | 32 m² |
| Parkování: | Ano | Plocha užitná: | 32 m² |
| Lodžie: | Ne | Třída energetické náročnosti budovy: | G - mimořádně ne hospodárna |
| Terasa: | Ne | | |