



Pronájem bytu 1+kk 25 m², Lampertice

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25518
Celková cena:	10 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Lampertice	
Datum aktualizace:	02.06.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Venkovská	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:		

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem nově zrekonstruovaného bytu 1+kk se zahradou – Lampertice, okres Trutnov

Nabízím k pronájmu nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk v obci Lampertice. Byt se nachází v domě, který prošel rozsáhlou rekonstrukcí, díky čemuž bude nabízet příjemné a moderní bydlení.

Samozřejmostí je možnost parkování přímo u domu.

Velkou výhodou jsou nízké a přehledné náklady na bydlení. V nájemném jsou zahrnuty poplatky za vodu, stočné a svoz odpadu. Součástí měsíční platby je také záloha na elektřinu ve výši 1 000 Kč. Spotřeba elektřiny bude pravidelně vyúčtována dle skutečného odběru, případný přeplatek nebo nedoplatek bude následně vypořádán.

Lokalita Lampertice nabízí klidné bydlení v podhůří Krkonoš s výbornou dostupností do města Trutnov, které je vzdálené jen několik minut jízdy autem. V okolí najdete krásnou přírodu, možnosti pro turistiku i cyklovýlety a zároveň veškerou občanskou vybavenost v dosahu.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající klidné bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností do Trutnova.

Majitel upřednostní nájemníky s pravidelným a doložitelným příjmem. Podmínkou je bezdlužnost, bez exekucí a insolvence.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Venkovská	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Vlastnictví:	Osobní	Typ odpadu:	Septik
Zařízeno:	Částečně	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Bezbariérové:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Počet podlaží celkem:	3	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	25 m²
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	25 m²
Lodžie:	Ne	Rok rekonstrukce:	2026
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Sklep:	Ne		