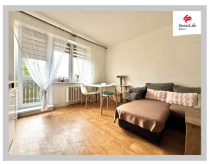
Realitní makléř senior: **Jiří Liesner**
Tel: **+420 607 675 203**
Email: **jiri.liesner@swisslife-select.cz**









Prodej bytu 3+kk 62 m2 Okružní, Meziboří

Výtah: Ne	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 25486
Celková cena:	**2 250 000 Kč**	
Adresa:	**Okružní, Meziboří**	
Datum aktualizace:	**18.05.2026**	
Druh objektu:	**Cihlová**	
Stav objektu:	**Dobrý**	
Zástavba:	**Obytná**	
Vlastnictví:	**Jiné**	
Zařízeno:	**Částečně**	
Počet podlaží celkem:	**7**	
Číslo podlaží:	**3**	

POPIS NEMOVITOSTI

Převod členských práv – byt 3+KK, 62 m², Meziboří, ul. Okružní

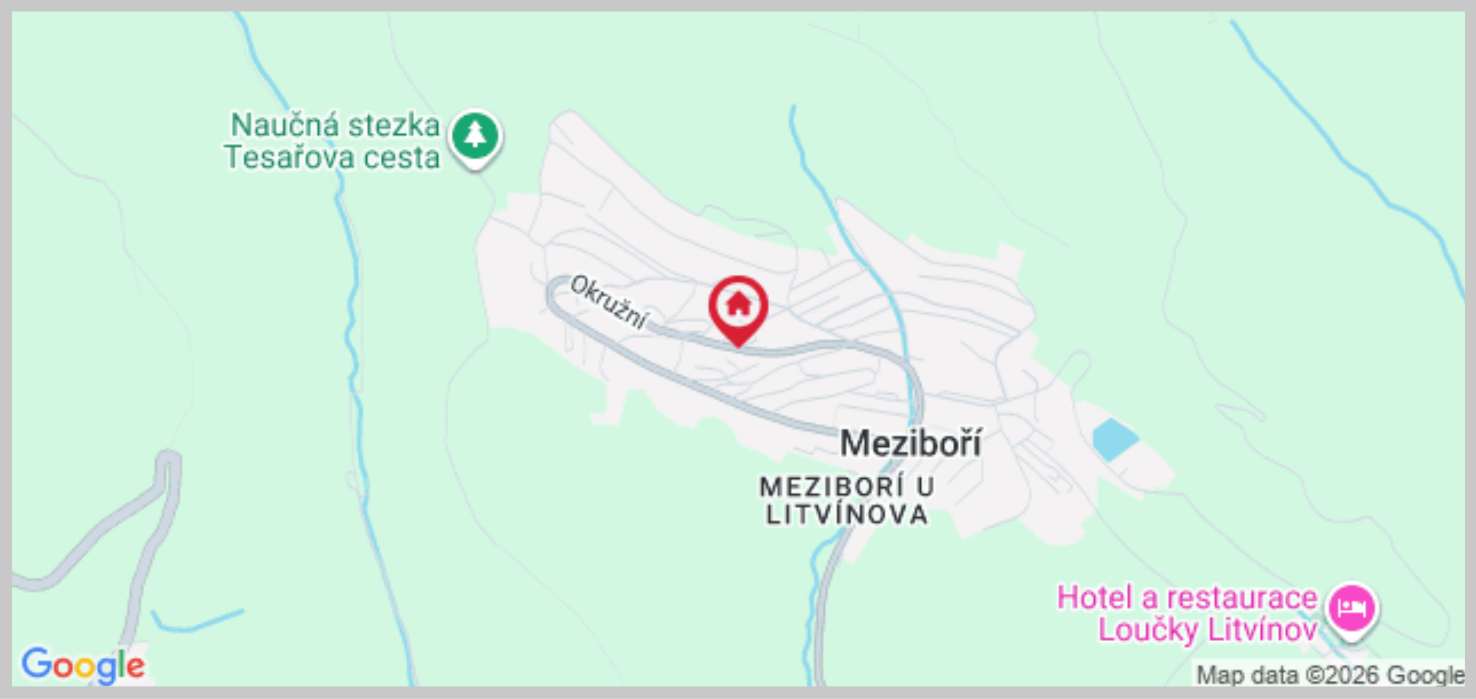
Cena: 2 250 000 Kč

Hledáte dostupné bydlení s dostatkem prostoru a klidnou lokalitou?
Nabízíme k převodu členská práva a povinnosti spojená s užíváním bytu, který je dispozičně řešen jako 3+KK o velikosti cca 62 m², nacházející se ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v Meziboří, ul. Okružní.
Byt prošel dispoziční úpravou a aktuálně nabízí obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a dva samostatné pokoje. Dispozice tak poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.
Dle evidenčního stavu je byt veden jako 2+1.
Byt je v udržovaném stavu se zděným bytovým jádrem. Elektroinstalace je původní. Vytápění je řešeno dálkově.
Součástí bytu je také sklepní kóje. Parkování je možné přímo před domem.
Jedná se o specifickou formu bydlení – převod členských práv ve spolku, se kterým je spojeno právo nájmu k bytové jednotce (nejedná se o osobní vlastnictví ani klasické družstvo).

Meziboří nabízí klidné bydlení v blízkosti přírody s dobrou dostupností do Litvínova a Mostu.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Sklep:	**Ne**
Stav objektu:	**Dobrý**	Garáž:	**Ne**
Zástavba:	**Obytná**	Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Vlastnictví:	**Jiné**	Rozvod topení:	**Ústřední dálkové**
Zařízeno:	**Částečně**	Rozvod plynu:	**Plynovod**
Bezbariérové:	**Ne**	Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**
Výtah:	**Ne**	Příjezdová komunikace:	**Asfaltová**
Půdní byt:	**Ne**	Telekomunikace:	**Internet, Kabelová televize**
Počet podlaží celkem:	**7**	Elektřina:	**120V**
Číslo podlaží:	**3**	Doprava:	**Silnice, Autobus**
Balkón:	**Ne**	Plocha užitná:	**62 m^2**
Parkování:	**Ne**	Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**
Lodžie:	**Ne**		
Terasa:	**Ne**		