

Pronájem bytu 3+1 75 m² Krylova, Znojmo

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25472
Celková cena:	15 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Krylova, Znojmo	
Datum aktualizace:	19.06.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	9	
Číslo podlaží:	8	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte prostorné a světlé bydlení s krásným výhledem? Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 s balkonem, který se nachází v 8. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem na ulici Krylova ve Znojmě – Příměticích.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení páru i rodiny. Díky umístění ve vyšším patře si zde užijete dostatek denního světla, soukromí a příjemné výhledy na město i okolní krajinu.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj se vstupem na balkon, který nabízí krásný výhled do okolí. Součástí bytu je dále kuchyně s jídelním prostorem, dva samostatné pokoje, koupelna, samostatné WC a prostorná vstupní chodba. K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt se pronajímá s kuchyňskou linkou a nabízí novým nájemníkům možnost zařídit si interiér podle vlastních představ a vytvořit si domov přesně podle svých potřeb.

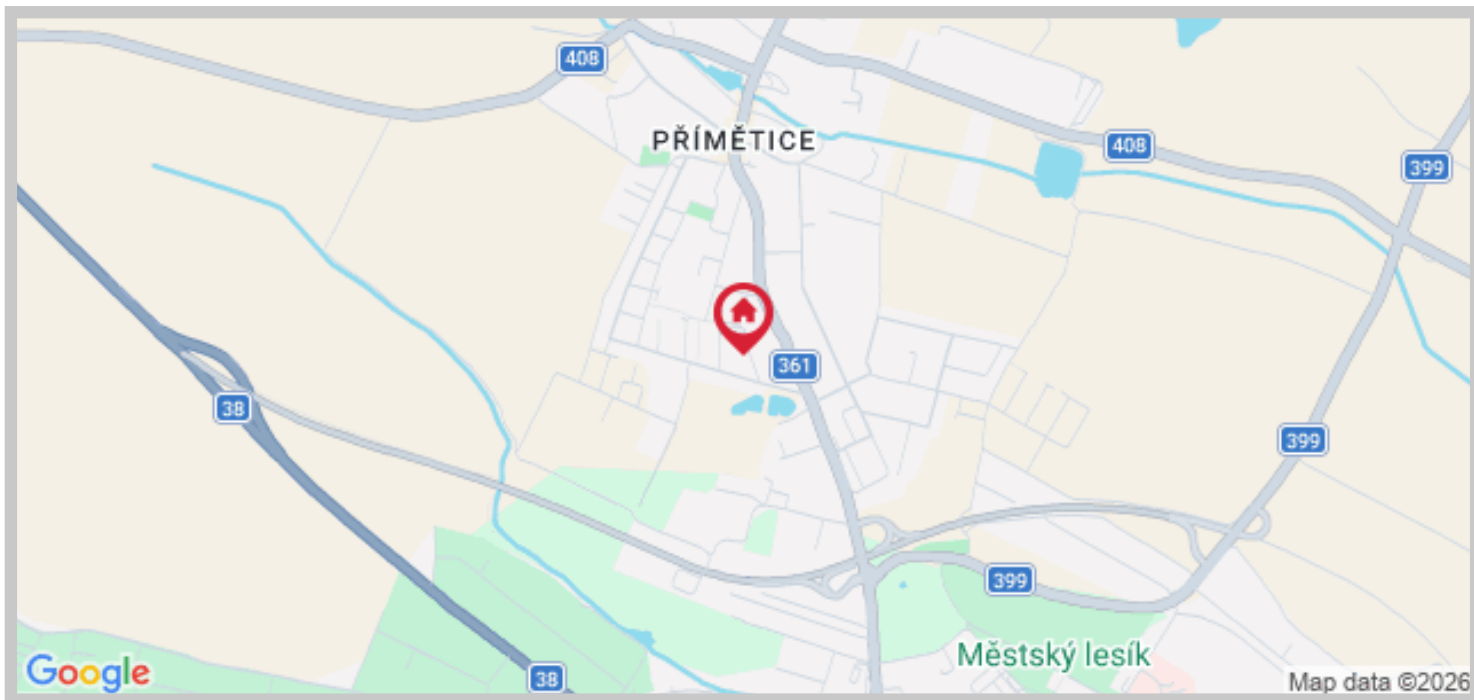
Přímětice patří mezi vyhledávané části Znojma díky dobré občanské vybavenosti a dopravní dostupnosti. V blízkosti se nachází obchody, škola, školka, lékař, zastávka MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity. Parkování je možné na veřejných parkovacích plochách v okolí domu.

Majitelé hledají spolehlivé nájemníky pro dlouhodobý pronájem. Byt je vhodný maximálně pro 4 osoby. Děti jsou vítány, domácí mazlíčci nejsou povoleni. Požadováno je doložení příjmů, reference od předchozího pronajímatele a sjednání pojištění odpovědnosti nájemníka.

Měsíční nájemné činí 15.000 Kč. Zálohy na služby činí 4.500 Kč měsíčně. Při podpisu nájemní smlouvy je požadována vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Internet si nájemník zřizuje sám.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám poskytnu více informací a domluvíme osobní prohlídku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha sklepa:	1 m²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Ne	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Bezbariérové:	Ano	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	9	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	8	Elektrína:	230V
Balkón:	Ano	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Plocha balkónu:	3 m²	Plocha užitná:	75 m²
Parkování:	Ne	Rok výstavby:	1990
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Terasa:	Ne		