



Prodej chalupy 110 m², Červené Pečky

 Výtah: Ne	 Garáž: Ano	 Číslo zakázky: 25457
Název:	Prodej chalupy 110 m², Červené Pečky	
Celková cena:	7 800 000 Kč	
Adresa:	Červené Pečky	
Datum aktualizace:	19.05.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Přízemní	
Umístění:	Okraj obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízím k prodeji venkovský rodinný dům v Opatovicích s garáží se zastavěnou plochou 210 m² v obci Opatovice u Červených Peček se zahradou. Dům se sedlovou střechou z pálených tašek je z cihlového a smíšeného zdiva. Součástí nemovitosti je i veliký travnatý dvůr s vjezdem z obecní komunikace a hospodářské stavení se stodolou (249 m²). Zahrada je o výměře 1227 m². Zdrojem vody je studna a v ulici je možné se připojit na obecní vodovod. Odpad je do septiku. TUV je zajištěna r.l. boilerem. Vytápění krbovými kamny a AKU el. topidly.

V případě zájmu o prohlídku mne kontaktujte. V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ano
Stav objektu:	Dobrý	Plocha garáží:	22 m²
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Typ domu:	Přízemní	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Lokální elektrické
Umístění:	Okraj obce	Typ odpadu:	Septik
Počet podlaží objektu:	1	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Stavba:	Rodinný dům	Elektrína:	230V, 380V
Zařízeno:	Ano	Doprava:	Silnice, Autobus
Bezbariérové:	Ne	Počet bytů::	1
Výtah:	Ne	Plocha zastavěná:	210 m²
Půdní vestavba:	Ne	Plocha užitná:	110 m²
Balkón:	Ne	Plocha podlahová:	96 m²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	1978 m²
Plocha parkování:	35 m²	Plocha zahrady:	1227 m²
Lodžie:	Ne	Rok výstavby:	1930
Sklep:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Plocha sklepa:	6 m²		