


Pronájem bytu 1+1 44 m², Češov

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25452
Celková cena:	11 900 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Češov	
Datum aktualizace:	22.05.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	2	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

V příjemné dojezdové vzdálenosti od Jičína je pro Vás k dlouhodobému pronájmu připraven nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a výměře 44 m². Velkým přínosem je bezproblémové parkování a možnost využití venkovních prostor k posezení či grilování. Součástí pronájmu je také možnost využívat zahradu o rozloze 279 m². Výhodou je i dopravní dostupnost autobusem.

Samotný byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží s vlastním vchodem a je skvělou volbou pro jednotlivce nebo pár. Prostorná kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a digestoří. Nabízí skvělou příležitost spojit ji s obývacím prostorem, kde si můžete vytvořit místo pro odpočinek a relax. Neprůchozí pokoj pak využijete jako ložnici s pracovním koutem. Koupelna se střešním oknem je vybavena rohovou vanou, umyvadlem a pračkou. Je spojena s toaletou.

Celkově je byt velmi vzdušný a světlý, okna se žaluziemi jsou situována na západní stranu.

Byt má celkově nízké provozní náklady. Zálohy jsou stanovené ve výši 3000,-Kč.

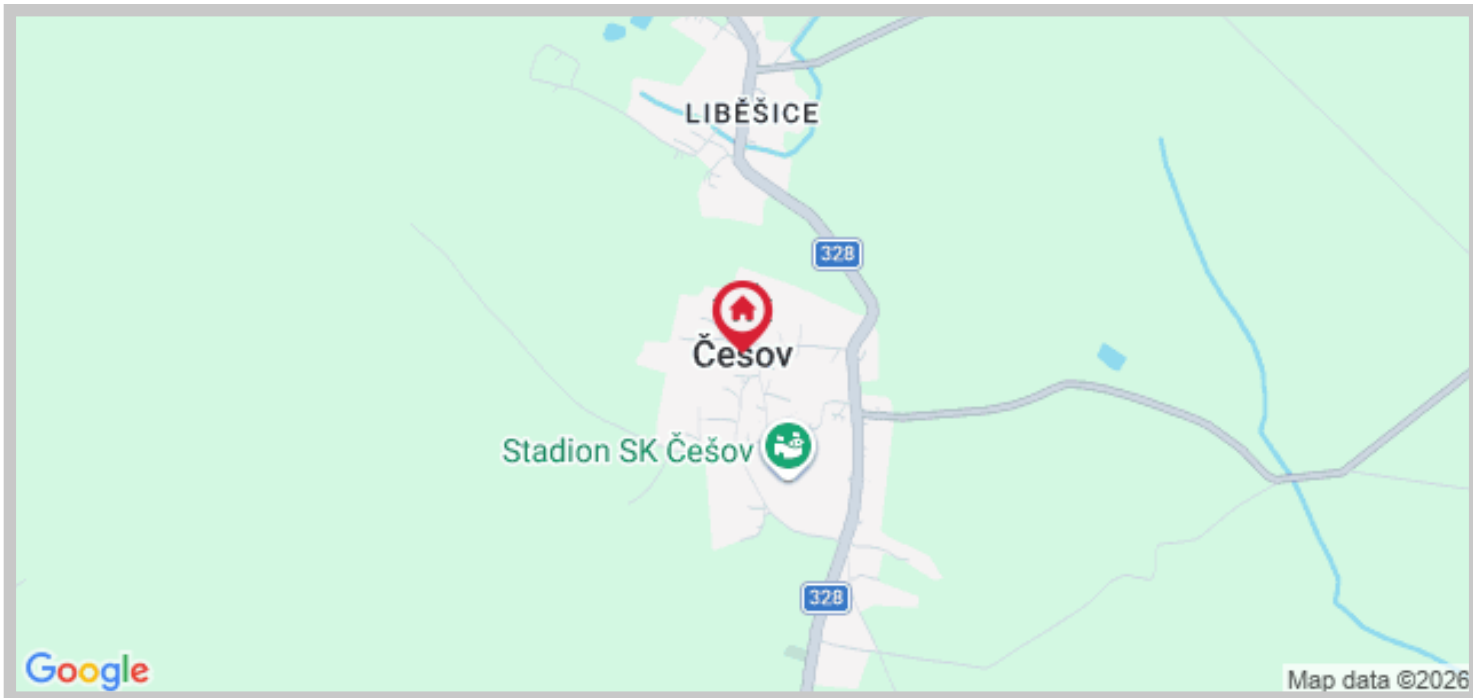
Možnost připojení vysokorychlostního internetu za poplatek 200,-Kč/měsíc.

Skládá se vratná kauce ve výši 20000,-Kč, provize pro realitní kancelář činí 11900,-Kč.

V případě zájmu se neváhejte ozvat, ráda se s Vámi setkám na prohlídce.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím stanovených kritérií.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Zdroj vody:	Místní zdroj
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Lokální elektrické
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Septik
Bezbariérové:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Výtah:	Ne	Telekomunikace:	Internet
Půdní byt:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	2	Doprava:	Silnice, Autobus
Číslo podlaží:	2	Plocha užitná:	44 m²
Balkón:	Ne	Rok rekonstrukce:	2025
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		