



Prodej bytu 2+kk 52 m2, Harrachov

Výtah: Ano	Garáž: Ano	Číslo zakázky: 25451
Celková cena:	7 290 000 Kč	
Adresa:	Harrachov	
Datum aktualizace:	09.06.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Rekreační	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízení:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	6	
Číslo podlaží:	4	

POPIS NEMOVITOSTI

Pokud hledáte místo k celoročnímu bydlení v srdci Harrachova, nebo chcete jen občas v zimě i létě využít pobyt k relaxu, odpočinku a po zbytek roku apartmán výhodně pronajímat, tak čtěte dál.

Prodej apartmánu 2+kk v centru Harrachova

Nabízíme k prodeji apartmán 2+kk v samotném centru Harrachova s jedinečným výhledem na skokanské můstky, sjezdovku a okolní krkonošskou přírodu.

Apartmán je ideální pro vlastní rekreaci i jako investice ke krátkodobému pronájmu. Velkou výhodou je podzemní parkovací stání a sklep umístěný prakticky hned za parkovacím místem, což výrazně usnadňuje ukládání lyží, kol i dalšího vybavení.

Skvělá poloha v centru zajišťuje pohodlný přístup k restauracím, obchodům, službám i sportovnímu vyžití.

Hlavní benefity:

Dispozice 2+kk

Předsíň 5,9 m²

Koupelna + WC 3,7 m²

Komora v bytě 1,8 m²

Obývací pokoj + kuchyňský kout 21,5 m²

Ložnice 19,7 m²

Krytá terasa s variabilním stíněním 13,8 m²

Podzemní parkování

Sklep hned za parkovacím místem 3 m²

Centrum Harrachova

Výhled na skokanské můstky, sjezdovku a přírodu

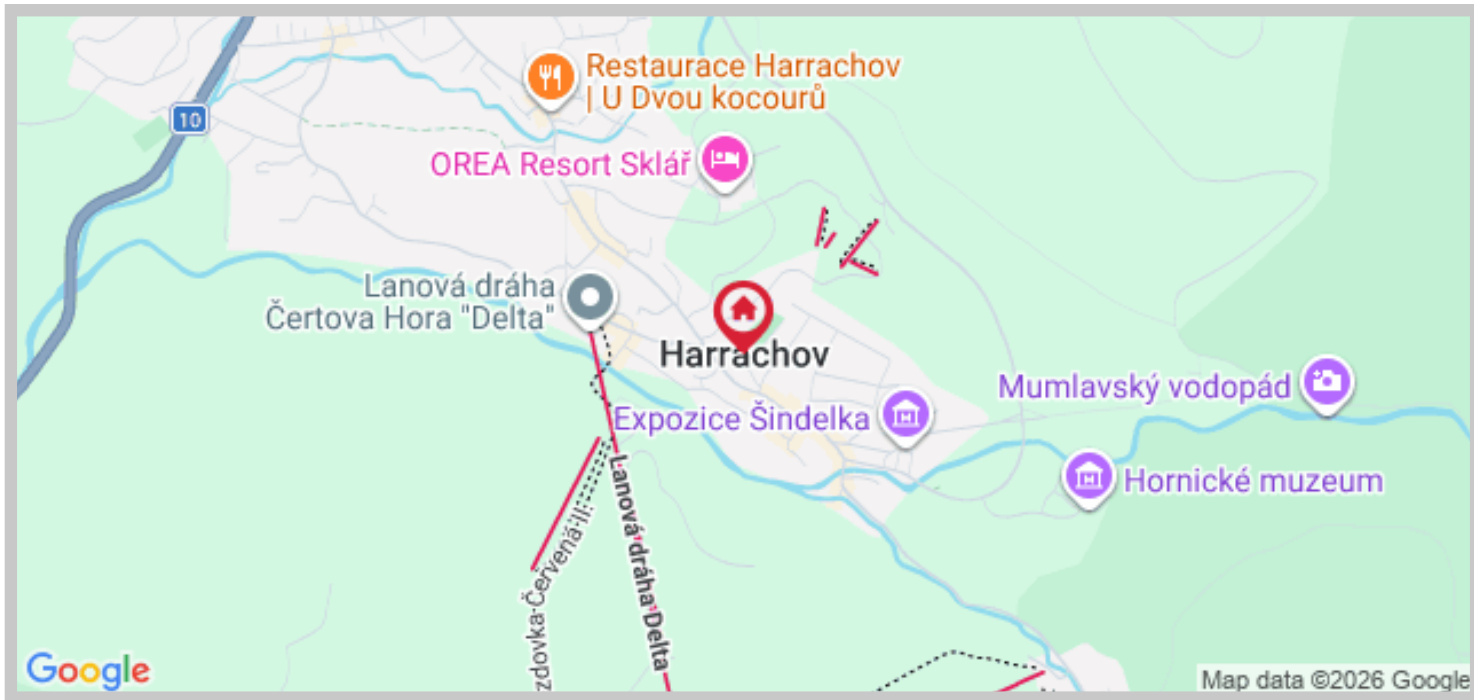
Vhodné k rekreaci i investici

Navrhujeme vám nejlepší možné financování i můžeme prodat vaši stávající nemovitost.

Pokud apartmán koupíte na investici, tak zajistíme i jeho pronájem.

Přijďte se podívat, rád vás zde provedu.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Plocha sklepa:	3 m ²
Zástavba:	Rekreační	Garáž:	Ano
Vlastnictví:	Osobní	Plocha garáží:	15 m ²
Zařízeno:	Částečně	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Bezbariérové:	Ano	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Výtah:	Ano	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	6	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	4	Elektrína:	230V
Podzemní podlaží:	1	Doprava:	Silnice, Autobus
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	52 m ²
Parkování:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	D - méně úsporná
Lodžie:	Ano	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Plocha lodžie:	14 m ²		
Terasa:	Ne		