TOP realitní makléř : **Bc. Jiří Máca**
Tel: **+420 732 768 319**
Email: **jiri.maca@swisslife-select.cz**









Prodej kanceláře 41 m2, Polná

Výtah: Ano	Garáž: Ne	Číslo zakázky: 25449

Název:	**Prodej kanceláře 41 m2, Polná**
Celková cena:	**2 518 000 Kč**
Adresa:	**Polná**
Datum aktualizace:	**12.05.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Ve výstavbě**
Zástavba:	
Umístění:	
Stavba:	
Zařízeno:	

POPIS NEMOVITOSTI

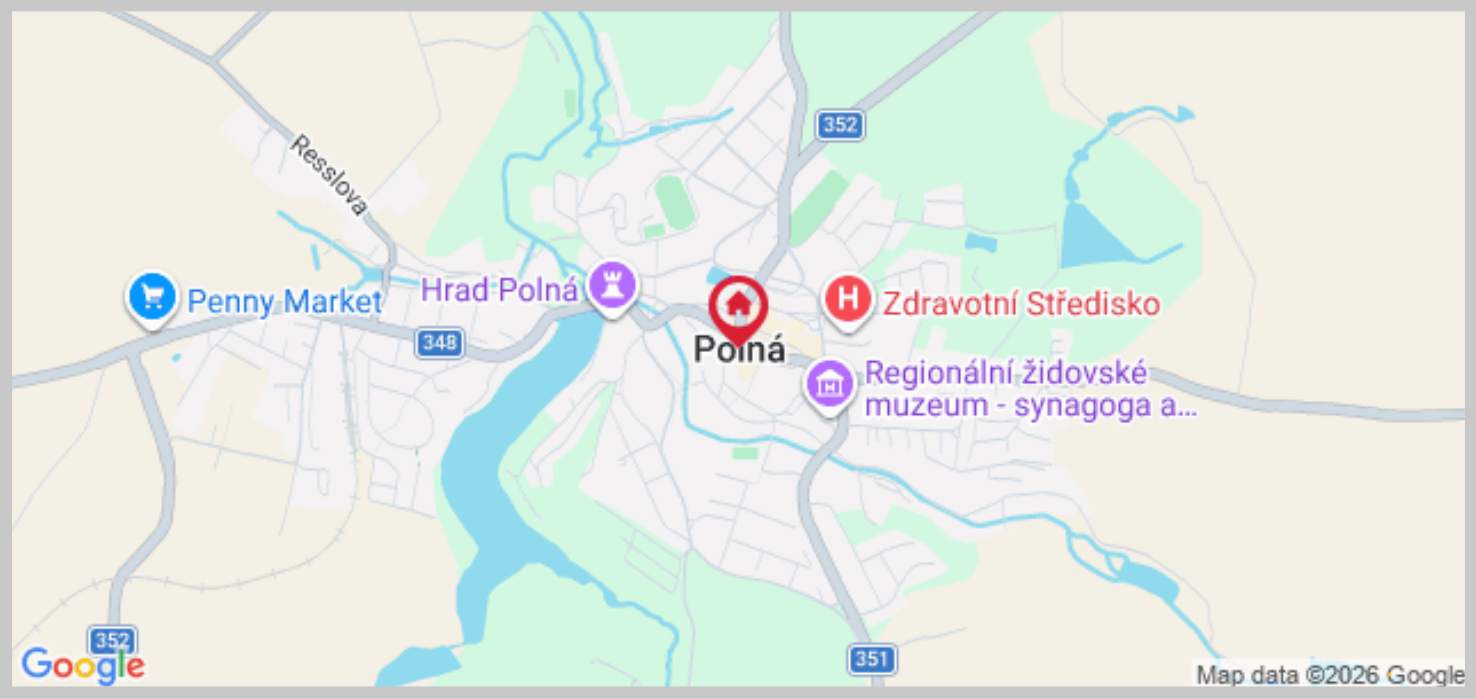
Nabízíme k prodeji komerční jednotku (kancelář, ordinace, laboratoř...) v 2. nadzemním podlaží 5-podlažní polyfunkční budovy umístěné v nově vznikajícím obchodním areálu v Polné. Jedná se o prostor s vlastním zázemím o celkové ploše 41 m².

V tuto chvíli stále nabízíme možnost různých typů využití tohoto obchodního prostoru díky možnosti finalizace "na míru". Momentálně se stavba nachází ve fázi před dokončením, viz fotogalerie.

Ke každé jednotce bude náležet podíl na společných prostorech a několik vlastních parkovacích míst na parkovišti před budovou. Jednotky se budou převádět zprvu do družstevního vlastnictví s možností odkupu do osobního.
Platba při rezervaci = 30% prodejní ceny.

Více informací u makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Parkování:	**Ano**
Stav objektu:	**Ve výstavbě**	Garáž:	**Ne**
Výtah:	**Ano**	Plocha užitná:	**41 m^2**
Počet podlaží objektu:	**5**	Celková plocha:	**41 m^2**
Číslo podlaží:	**1**	Rok kolaudace:	**2026**
Typ objektu:	**Samostatný**	Třída energetické náročnosti budovy:	**B - velmi úsporná**
Typ domu:	**Patrový**		