



## Prodej obchodního prostoru 119 m<sup>2</sup>, Polná

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25444
Název:	<b>Prodej obchodního prostoru 119 m<sup>2</sup>, Polná</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>5 976 500 Kč</b>	
Adresa:	<b>Polná</b>	
Datum aktualizace:	<b>12.05.2026</b>	
Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	
Stav objektu:	<b>Ve výstavbě</b>	
Zástavba:		
Umístění:		
Stavba:		
Zařízeno:		

## POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji obchodní jednotku v přízemí 5-podlažní polyfunkční budovy umístěné v nově vznikajícím obchodním areálu v Polné. Jedná se o prostor s vlastním zázemím o celkové ploše 119 m<sup>2</sup>.

V tuto chvíli stále nabízíme možnost různých typů využití tohoto obchodního prostoru díky možnosti finalizace "na míru". Momentálně se stavba nachází ve fázi před dokončením, viz fotogalerie.

Ke každé jednotce bude náležet podíl na společných prostorech a několik vlastních parkovacích míst na parkovišti před budovou. Jednotky se budou převádět zprvu do družstevního vlastnictví s možností odkupu do osobního. Platba při rezervaci = 30% prodejní ceny.

Více informací u makléře.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Parkování:	<b>Ano</b>
Stav objektu:	<b>Ve výstavbě</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Výtah:	<b>Ano</b>	Plocha užitná:	<b>119 m<sup>2</sup></b>
Počet podlaží objektu:	<b>5</b>	Celková plocha:	<b>119 m<sup>2</sup></b>
Číslo podlaží:	<b>1</b>	Rok kolaudace:	<b>2026</b>
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>B - velmi úsporná</b>
Typ domu:	<b>Patrový</b>		