TOP realitní makléř : **Bc. Jiří Máca**
Tel: **+420 732 768 319**
Email: **jiri.maca@swisslife-select.cz**









Prodej obchodního prostoru 153 m2, Polná

Výtah: Ne | Garáž: Ne | Číslo zakázky: 25442

Název:	**Prodej obchodního prostoru 153 m2, Polná**
Celková cena:	**9 865 000 Kč**
Adresa:	**Polná**
Datum aktualizace:	**12.05.2026**
Druh objektu:	**Cihlová**
Stav objektu:	**Ve výstavbě**
Zástavba:	
Umístění:	**Okraj obce**
Stavba:	**Budova**
Zařízeno:	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji obchodní jednotku v nově vznikajícím obchodním centru v Polné. Jedná se o prostor o ploše 153 m² umístěný v jednopodlažní budově s 5 obchodními jednotkami různých velikostí od 144 do 340 m². Jednotka je pátá zleva při čelním pohledu, tedy poslední od vjezdu do areálu.

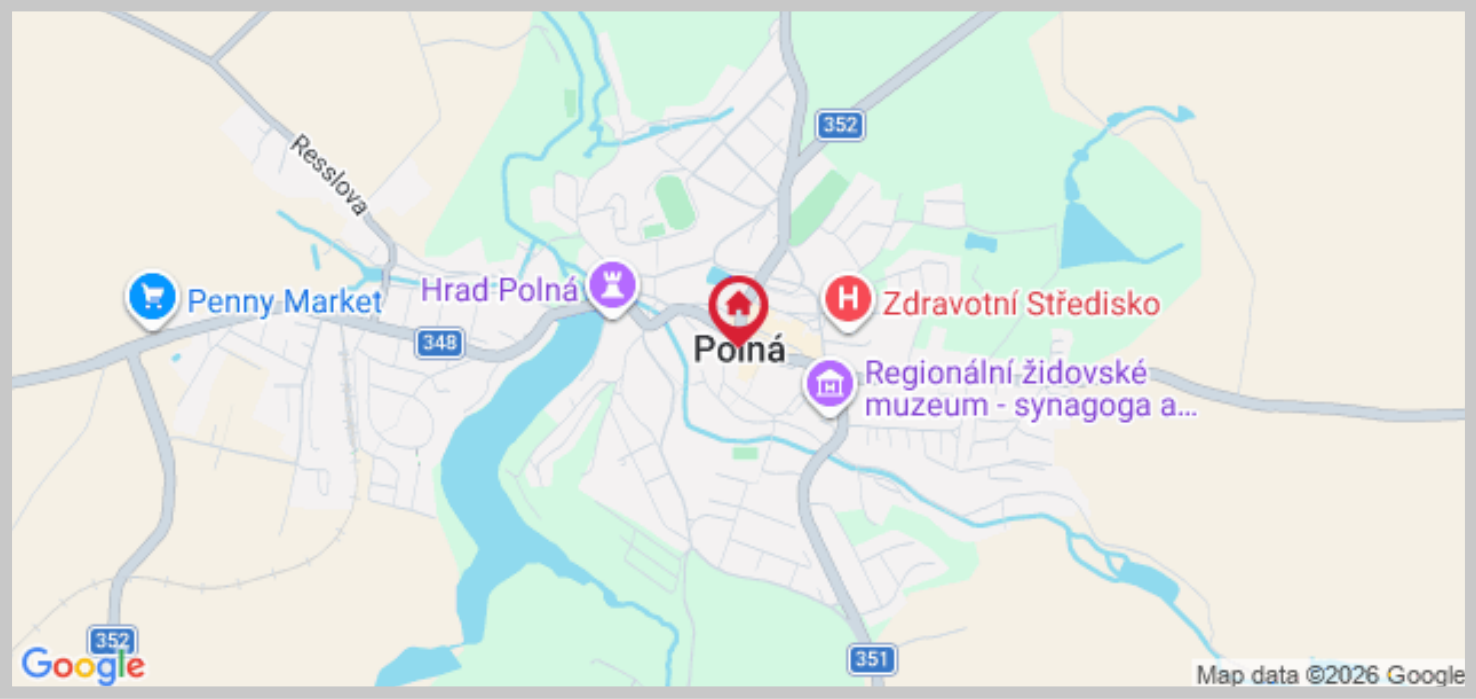
V tuto chvíli stále nabízíme možnost různých typů využití např. od bistra po prodejnu s náhradními díly, drogerií, textilem atd. díky možnosti finalizace "na míru". Momentálně se stavba nachází v hrubé fázi, viz fotogalerie.

Projekt multifunkčního obchodního centra jedinečného pro město Polná počítá s velkou různorodostí, Další budovy v tomto centru nabízí například kavárnu, lékařské ordinace a podobně.

Ke každé jednotce bude náležet podíl na společných prostorách a 5 vlastních parkovacích míst na parkovišti před budovou.

Více informací u makléře.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Cihlová**	Počet míst k parkování:	**5**
Stav objektu:	**Ve výstavbě**	Garáž:	**Ne**
Umístění:	**Okraj obce**	Plocha užitná:	**153 m^2**
Stavba:	**Budova**	Celková plocha:	**153 m^2**
Typ objektu:	**Samostatný**	Rok kolaudace:	**2026**
Typ domu:	**Přízemní**	Třída energetické náročnosti budovy:	**B - velmi úsporná**
Parkování:	**Ano**		