



## Prodej rodinného domu 230 m<sup>2</sup>, Krásná Ves

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25433
Název:	<b>Prodej rodinného domu 230 m<sup>2</sup>, Krásná Ves</b>	
<b>Celková cena:</b>	<b>5 960 000 Kč</b>	
Adresa:	<b>Krásná Ves</b>	
Datum aktualizace:	<b>19.06.2026</b>	
Druh objektu:	<b>Smíšená</b>	
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	
Zástavba:	<b>Obytná</b>	
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	
Typ domu:	<b>Patrový</b>	
Umístění:	<b>Klidná část obce</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k prodeji jedinečné patrové stavení nacházející se v obci Krásná Ves. Tato nemovitost si zachovala svůj původní charakter a nabízí ideální zázemí pro klidné bydlení, hospodaření či rekreaci.

Dům je smíšené konstrukce – přízemí zděné, horní patro částečně roubené. Nemovitost je z části podsklepená, sklepní prostory mají krásné klenby, které podtrhují historický ráz domu.

Dominantou přízemí je prostorná kuchyň, která byla vždy centrem rodinného života. V patře se nacházejí dvě ložnice.

K domu náleží rozlehlý pozemek o velikosti 3 770 m<sup>2</sup>, ideální pro pěstování zeleniny, velmi úrodná půda, chov domácích zvířat nebo realizaci vlastních projektů. Součástí je také jedna prostorná stodola, která poskytuje dostatek úložného prostoru či možnosti dalšího využití.

Dům je napojen na kanalizaci a místní vodovod.

Klidná lokalita

Historický charakter

Velký pozemek s širokým využitím

Vhodné pro bydlení i rekreaci

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Smíšená</b>	Bazén:	<b>Ne</b>
Stav objektu:	<b>Dobrý</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Zástavba:	<b>Obytná</b>	Rozvod topení:	<b>Lokální tuhá paliva</b>
Typ objektu:	<b>Samostatný</b>	Typ odpadu:	<b>Veřejná kanalizace</b>
Typ domu:	<b>Patrový</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Asfaltová</b>
Umístění:	<b>Klidná část obce</b>	Elektrína:	<b>230V</b>
Počet podlaží objektu:	<b>1</b>	Doprava:	<b>Silnice, Autobus</b>
Zařízeno:	<b>Ano</b>	Plocha zastavěná:	<b>910 m<sup>2</sup></b>
Parkování:	<b>Ano</b>	Plocha užitná:	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Plocha parkování:	<b>20 m<sup>2</sup></b>	Plocha pozemku:	<b>3770 m<sup>2</sup></b>
Sklep:	<b>Ano</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>G - mimořádně nevhodná</b>
Plocha sklepa:	<b>25 m<sup>2</sup></b>		
Garáž:	<b>Ne</b>		