



Pronájem bytu 2+1 46 m² E. Beneše, Polička

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25415
Celková cena:	12 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	E. Beneše, Polička	
Datum aktualizace:	04.05.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	1	

POPIS NEMOVITOSTI

Tento suterénní byt prošel před rokem a půl kompletní rekonstrukcí. Dá se v něm topit kamny, patří k němu sklep, kóje na půdě, dřevník a především lze využívat velikou zahradu, na které prvorepubliková vila, ve které se byt nachází, stojí.

Náklady na bydlení jsou pouhých 825 Kč na jednu osobu. Elektřinu si na sebe přepíše nájemník. Dále se skládá vratná kauce 20 000 Kč a provize RK 12 000 Kč.

Vodu ohřívá elektrický bojler a kromě kamen v obývacím pokoji, je v každé místnosti infrapanel. Upřednostníme nájemníka, který výhody topení na tuhá paliva rád využije.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Denisa Havlíková.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Terasa:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Sklep:	Ano
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Lokální tuhá paliva, Lokální elektrické
Bezbariérové:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Půdní byt:	Ne	Elektrína:	230V
Počet podlaží celkem:	4	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Číslo podlaží:	1	Plocha užitná:	46 m²
Balkón:	Ne	Rok rekonstrukce:	2024
Parkování:	Ano	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nehospodárná
Lodžie:	Ne		