



Pronájem bytu 2+kk 44 m2 Renneská třída, Brno

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25408
Celková cena:	18 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Renneská třída, Brno	
Datum aktualizace:	04.05.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	3	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk s balkonem na Renneské třídě v Brně – lokalita, která dlouhodobě patří mezi vyhledávané díky výborné dostupnosti i kompletní občanské vybavenosti.

MHD je přímo před domem, cyklostezka podél nábřeží jen pár minut chůze. Do centra se dostanete rychle, zároveň bydlíte v prostředí s výhledem do zeleně.

Dispozice 2+kk je efektivně řešená a maximálně využívá každý metr čtvereční.

Hlavní obytný prostor tvoří otevřený celek s kuchyní a dominantním ostrůvkem s varným panelem v prostoru. Toto řešení přináší více pracovní plochy, lepší kontakt s obývací částí i moderní vzhled interiéru.

Vestavěné prvky napříč celým bytem zajišťují dostatek úložného prostoru bez zahlcení místností nábytkem. Praktická komora navazující na kuchyň rozšiřuje skladovací možnosti. Klimatizace v hlavním pokoji zvyšuje komfort bydlení během celého roku.

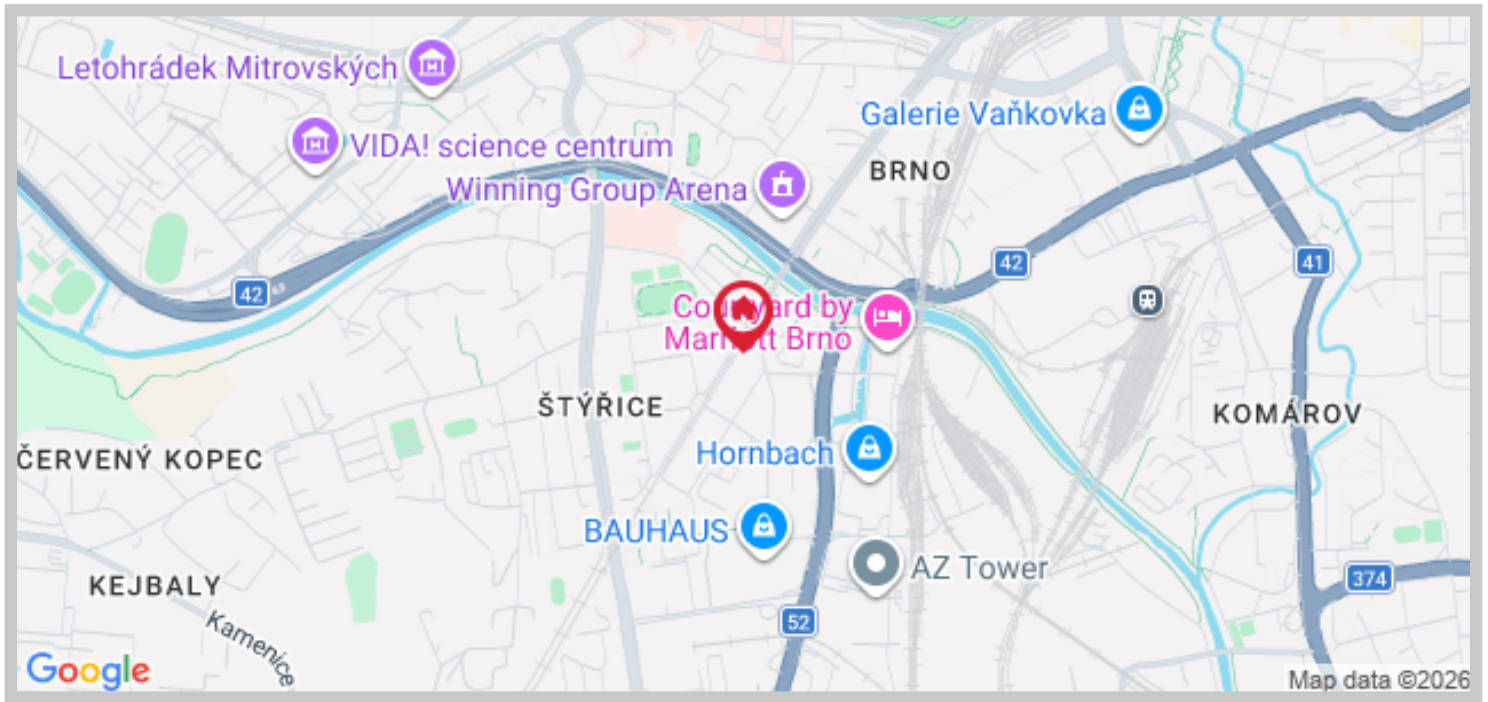
Balkon orientovaný do zeleně nabízí příjemné soukromí a klidné zázemí.

Tento byt si zaslouží vaši pozornost na osobní prohlídce.

Rádi vás jím provedeme.

Petra Biberlová a Dominik Výlet

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ano
Stav objektu:	Velmi dobrý	Plocha sklepa:	3 m²
Zástavba:	Obytná	Garáž:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zařízeno:	Částečně	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Bezbariérové:	Ne	Rozvod plynu:	Plynovod
Výtah:	Ne	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Půdní byt:	Ne	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	3	Elektrína:	230V
Číslo podlaží:	2	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Podzemní podlaží:	1	Plocha užitná:	44 m²
Balkón:	Ano	Rok rekonstrukce:	2021
Plocha balkónu:	2 m²	Třída energetické náročnosti budovy:	C - úsporná
Parkování:	Ne	Typ certifikátu:	podle vyhlášky č. 148/2007 Sb.
Lodžie:	Ne		
Terasa:	Ne		