



## Pronájem bytu 2+kk 46 m<sup>2</sup> Národní, Úpice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25404
<b>Celková cena:</b>	<b>10 000 Kč (Za měsíc)</b>	
Adresa:	Národní, Úpice	
Datum aktualizace:	04.05.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	2	

### POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk v Úpici, ul. Národní. Jednotka se nachází v 1. patře zděného bytového domu. Podlahová plocha bytu je 46,9 m<sup>2</sup>.

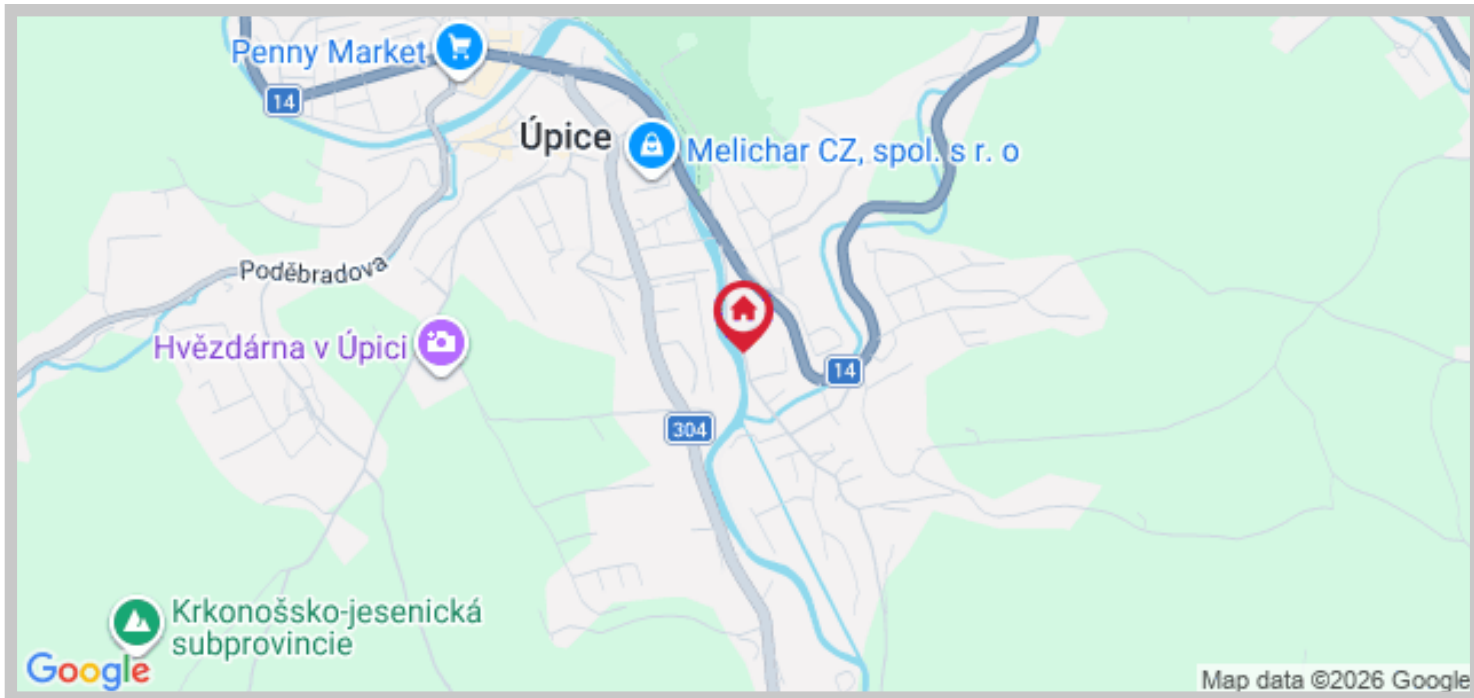
Dispozice: vstupní chodba, koupelna s wc, prostorný pokoj s kuchyňským koutem a ložnice. Příslušenství bytu tvoří sklep. Topení je ústřední dálkové a ohřev vody el. bojler. Parkovat lze před domem.

Nájemné 10.000,- Kč/měsíc. Zálohy na energie a služby činí 2.000,-/měsíc (topení, voda, spol. elektrina). Nájemce si sjedná smlouvu na odběr elektřiny s dodavatelem. Jistota (kauce) 20.000,- Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu.

Nemovitost se nachází blízko centra města, s výbornou občanskou vybaveností v dosahu pěší vzdálenosti (OC Klokan Úpice, škola, školka, autobus ad.).

Volný ihned.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	<b>Cihlová</b>	Sklep:	<b>Ano</b>
Stav objektu:	<b>Velmi dobrý</b>	Plocha sklepa:	<b>3 m<sup>2</sup></b>
Zástavba:	<b>Obytná</b>	Garáž:	<b>Ne</b>
Vlastnictví:	<b>Osobní</b>	Zdroj vody:	<b>Dálkový vodovod</b>
Zařízeno:	<b>Částečně</b>	Rozvod topení:	<b>Ústřední dálkové</b>
Bezbariérové:	<b>Ne</b>	Typ odpadu:	<b>Veřejná kanalizace</b>
Výtah:	<b>Ne</b>	Příjezdová komunikace:	<b>Asfaltová</b>
Půdní byt:	<b>Ne</b>	Telekomunikace:	<b>Telefon, Internet</b>
Počet podlaží celkem:	<b>4</b>	Elektrína:	<b>230V</b>
Číslo podlaží:	<b>2</b>	Doprava:	<b>Silnice, Autobus</b>
Balkón:	<b>Ne</b>	Plocha užitná:	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Parkování:	<b>Ne</b>	Třída energetické náročnosti budovy:	<b>B - velmi úsporná</b>
Lodžie:	<b>Ne</b>		
Terasa:	<b>Ne</b>		