




Pronájem bytu 1+1 48 m2 Mladé Buky

 Výtah: Ne
  Garáž: Ne
  Číslo zakázky: 25400

Celková cena: 8 000 Kč (Za měsíc)

Adresa: **Mladé Buky**

Datum aktualizace: **30.04.2026**

Druh objektu: **Cihlová**

Stav objektu: **Dobrý**

Zástavba: **Obytná**

Vlastnictví: **Osobní**

Zařízeno: **Částečně**

Počet podlaží celkem: **2**

Číslo podlaží:

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 ve zděném domě v Mladých Bukách, okr. Trutnov.

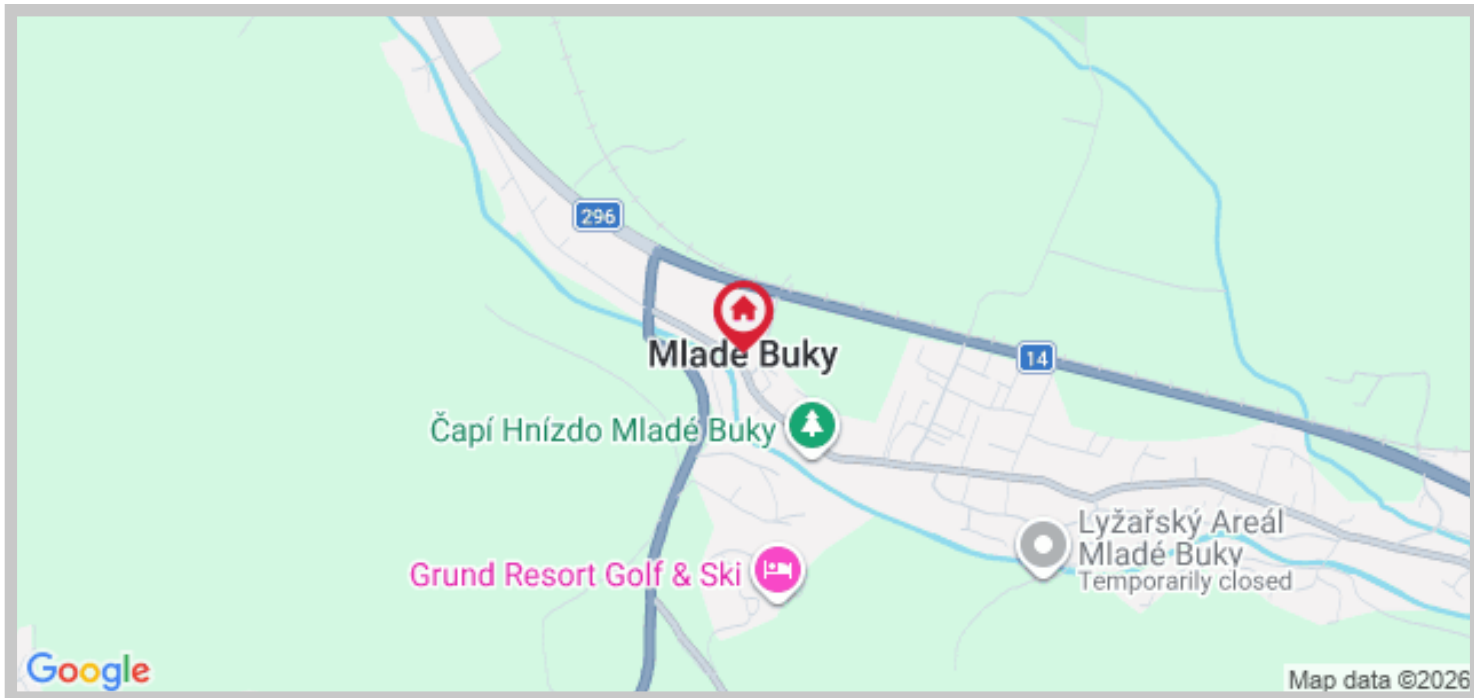
Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží a pronajímá se částečně vybavený (nový plyn. sporák, pračka, lednice a skříňka pod TV). K dispozici je kuchyně, jeden hlavní pokoj, koupelna, wc a komora. Součástí pronájmu je taktéž společná zahrada u domu, prostor ve sklepě a parkovací místo.

Vytápění je zde řešeno přímotopy a ohřev vody el. bojlerem. Měsíční nájemné činí 8.000,- + služby a energie 5.000,-. Veškeré energie a služby jsou placeny zálohově a jsou zúčtovatelné. Je však také možnost po domluvě přepsat elektřinu na nájemce. Kauce je stanovena ve výši dvou měsíčních nájmu (16.000,-), provize RK: 8.000,- + DPH.

Přímo u domu se nachází nové dětské hřiště, nedaleko je také areál Baldův svět a skiareál Mladé Buky. Prodejna potravin i autobusová zastávka jsou také v blízkosti. V obci Mladé Buky je MŠ a ZŠ.

Byt je volný od 1.6.2026 a je vhodný max. pro 2 osoby.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Ústřední elektrické
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod plynu:	Individuální
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží celkem:	2	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Balkón:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Parkování:	Ano	Plocha užitná:	48 m²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		
Sklep:	Ano		