



Pronájem bytu 3+kk 63 m2 Prokopa Holého, Trutnov

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25396
Celková cena:	13 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Prokopa Holého, Trutnov	
Datum aktualizace:	02.06.2026	
Druh objektu:	Panelová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obchodní a obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařizeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	7	
Číslo podlaží:	2	

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem moderního bytu 3+kk v Trutnově, ul. Prokopa Holého:

Nabízím k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 3+kk o velikosti 63 m² v klidné a vyhledávané lokalitě Trutnov – ulice Prokopa Holého. Byt nabízí komfortní bydlení s praktickým dispozičním řešením a je ideální pro pár, rodinu nebo zájemce hledající příjemné bydlení s dobrou dostupností veškeré občanské vybavenosti.

Dispozice bytu tvoří prostorná kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, dětský pokoj, ložnice, koupelna a samostatné WC. Byt je světlý, vzdušný a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné každodenní bydlení.

Nájemné 13.000,- Kč

Poplatky za služby 4.200,- Kč

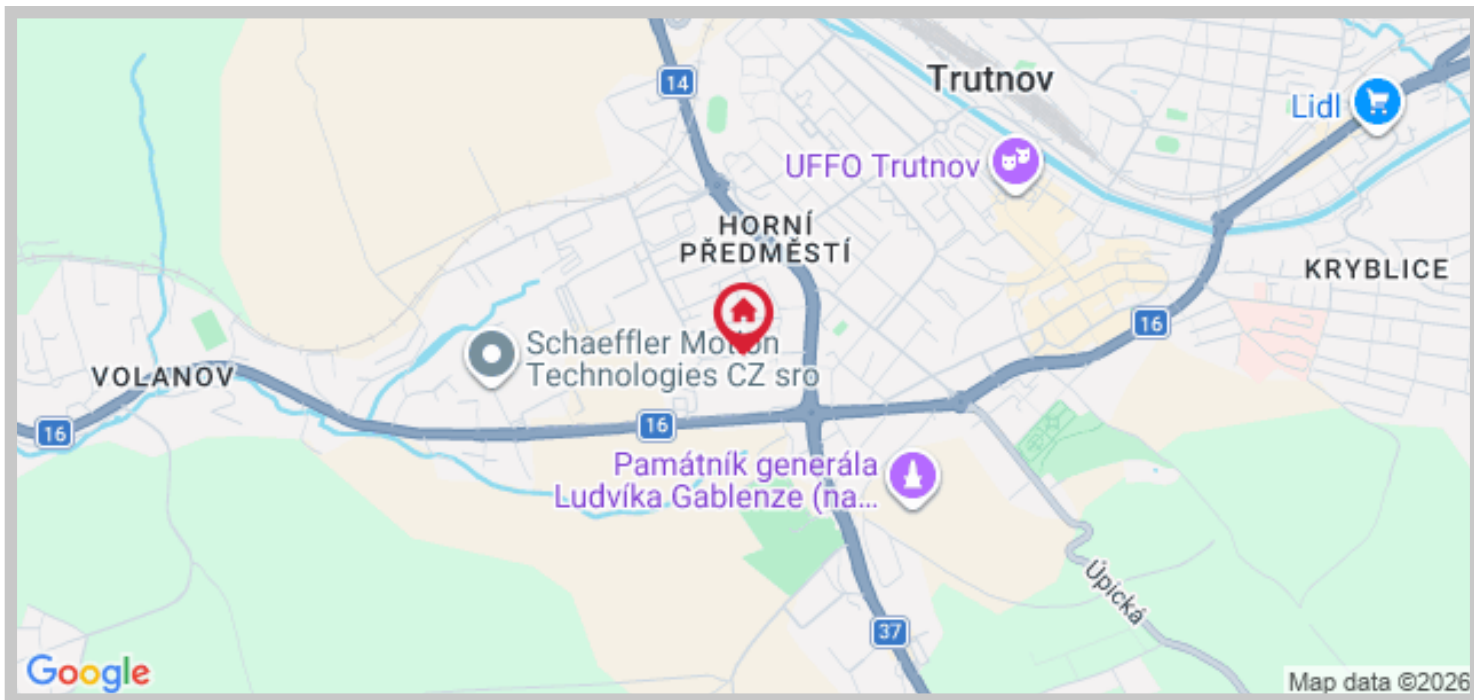
Při podpisu nájemní smlouvy hradí nájemce kauci 26.000,- Kč a první nájem 17.200,- Kč.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v dosahu – obchody, školy, školky, zastávky MHD i možnosti volnočasového vyžití. Parkování je možné v blízkosti domu.

Majitel preferuje slušné a dlouhodobé nájemníky s doložitelným příjmem, bez exekucí a insolvenčí.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obchodní a obytná	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod plynu:	Plynovod
Zařízeno:	Částečně	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Výtah:	Ano	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Počet podlaží celkem:	7	Telekomunikace:	Internet
Číslo podlaží:	2	Elektrína:	230V
Balkón:	Ne	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Parkování:	Ano	Plocha podlahová:	61 m²
Lodžie:	Ne	Plocha užitná:	63 m²
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Sklep:	Ano		