



Prodej stavebního pozemku 1229 m², Zbiroh

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25392
Název:	Prodej stavebního pozemku 1229 m², Zbiroh	
Celková cena:	4 916 000 Kč	
Adresa:	Zbiroh	
Datum aktualizace:	05.05.2026	
Stavba:		
Zástavba:	Obytná	
Ochrana:	CHKO	
Umístění:	Klidná část obce	
Zdroj vody:	Dálkový vodovod	
Celková plocha:	1229 m²	

POPIS NEMOVITOSTI

Na jedinečném místě, kde se snoubí klid, historie a příroda, pod zámek ve Zbiroze vám nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1229 m². Jedná se o mírně svažité pozemek na krásném a klidném místě s výhledem do okolí. Místo nabízí ideální kombinaci soukromí a atmosféry a zároveň skvělou dostupnost a vybavenost.

Rohový pozemek je dostatečně velký pro vybudování vašeho nového domova. Dle územního plánu spadá do ploch smíšených obytných městských – a co konkrétně to bude znamenat pro váš stavební záměr? Postavíte zde dům do maximálně dvou nadzemních podlaží s možností využití podkroví. Respektovat přitom musíte krajinný ráz. Přeloženo pro běžného smrtelníka – žádná divočina. Dům by měl zapadat do okolí, takže žádný křiklavý moderní experiment, ale spíš něco tradičního, co nebude bít do očí. Na pozemku je elektrická, kanalizační i vodovodní přípojka.

Město Zbiroh se nachází v atraktivní lokalitě na rozhraní Křivoklátské vrchoviny a brdských lesů, přibližně 30 minut jízdy od Plzně, zhruba stejný čas zabere i cesta na okraj Prahy. Dostupnost D5 je jen jednou z dalších výhod. Lokalita je vyhledávaná pro rekreaci i trvalé bydlení – okolí je plné lesů, turistických a cyklotras, rybníků a krásné krajiny, která vybízí k aktivnímu odpočinku i relaxaci.

Mimochodem, věděli jste, že na Zámku Zbiroh, který je dominantou města, žil i slavný malíř Alfons Mucha, který zde tvořil své monumentální dílo Slovanskou epopej?

V případě financování koupě prostřednictvím úvěru vám nabízíme možnost vypracování nezávislého porovnání a zajištění hypotečního úvěru na míru dle vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu si můžete být jisti, že vám doporučíme nejvhodnější financování. Swiss Life Select klientům poskytuje poradenské služby na nejvyšší úrovni v oblasti finančního plánování, investování, správy majetku, finančního zajištění na stáří, pojištění či financování bydlení.

Hlavní opravy:

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Zástavba:	Obytná	Elektrína:	230V
Ochrana:	CHKO	Doprava:	Dálnice
Umístění:	Klidná část obce	Celková plocha:	1229 m ²
Zdroj vody:	Dálkový vodovod		
Typ odpadu:	Veřejná kanalizace		