

## Prodej bytu 1+kk 23 m<sup>2</sup> Lidická, Šumperk

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25381
<b>Celková cena:</b>	<b>1 590 000 Kč</b>	
<b>Adresa:</b>	<b>Lidická, Šumperk</b>	
<b>Datum aktualizace:</b>	<b>27.04.2026</b>	
<b>Druh objektu:</b>	<b>Panelová</b>	
<b>Stav objektu:</b>	<b>Dobrý</b>	
<b>Zástavba:</b>		
<b>Vlastnictví:</b>	<b>Osobní</b>	
<b>Zařízeno:</b>		
<b>Počet podlaží celkem:</b>	<b>10</b>	
<b>Číslo podlaží:</b>	<b>10</b>	

### POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte nové bydlení? Přemýšlíte o investici peněz a nemůžete najít to pravé? Tak přesně to Vám zde nabízím.

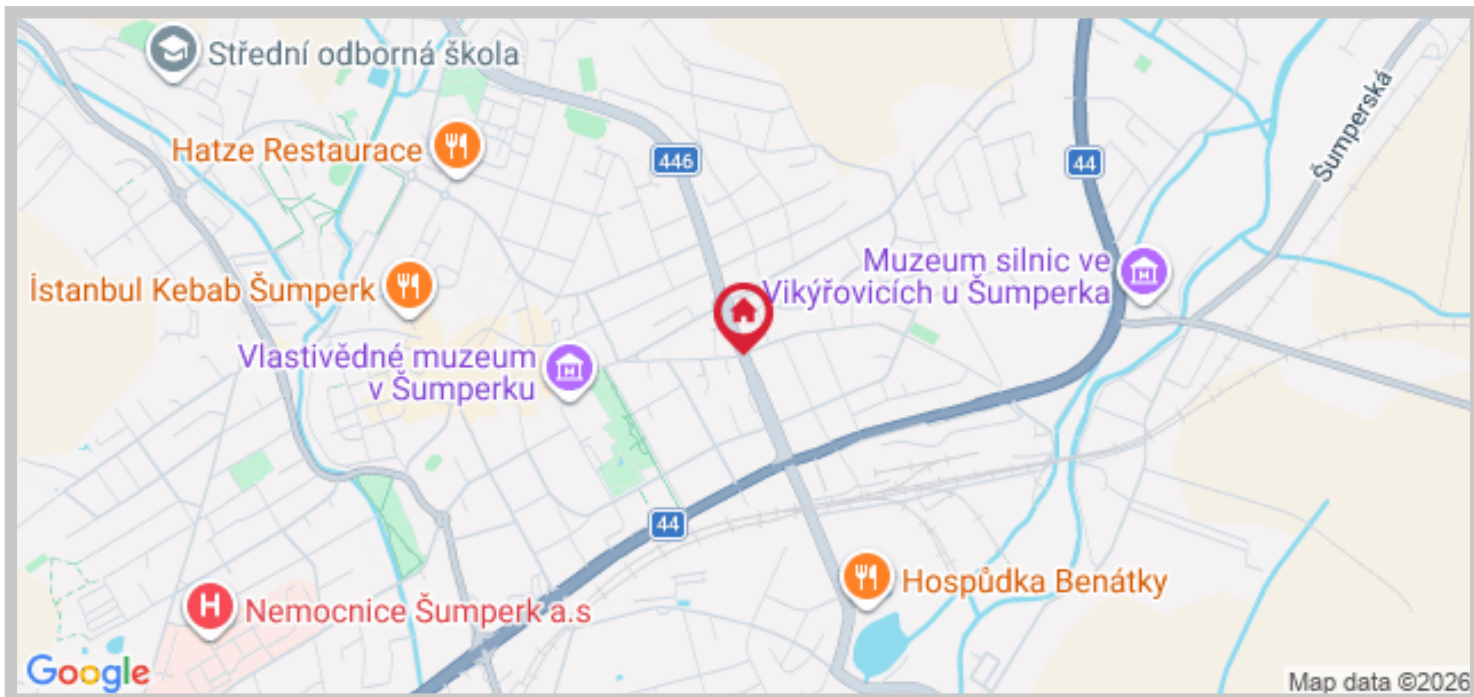
Jedná se o útulný byt o dispozici 1+k v posledním patře panelového domu s výtahem a prodává se včetně veškerého vybavení. Určitě po náročném dni oceníte posezení s kávičkou při kouzelném výhledu z okna do okolní krajiny.

Vše, co potřebujete máte vlastně přímo na dosah ruky. Pojďme si to ukázat:

- dům naproti zastávce
- restaurace Benátky 5 minut pěšky
- vodní nádrž Benátky přes silnici
- aquacentrum 7 minut pěšky
- Lidl, Billa - 15 minut pěšky

Jestli Vás nabídka tohoto bytu zaujala, neváhejte a domluvíme si společnou prohlídku. Vaše makléřka, Lenka Mazánková.

# UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



## PODROBNOSTI

Druh objektu:	Panelová	Garáž:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Vlastnictví:	Osobní	Rozvod topení:	Ústřední dálkové
Počet podlaží celkem:	10	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Číslo podlaží:	10	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Balkón:	Ne	Elektrína:	230V
Parkování:	Ne	Doprava:	Silnice
Lodžie:	Ne	Plocha užitná:	23 m <sup>2</sup>
Terasa:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Sklep:	Ano		
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>		