



Prodej rodinného domu 75 m² Společná, Praha

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25373
Název:	Prodej rodinného domu 75 m² Společná, Praha	
Celková cena:	11 900 000 Kč	
Adresa:	Společná, Praha	
Datum aktualizace:	26.04.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Řadový	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:		

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte nový dům k bydlení? Máte rádi výzvy? Tak to Vám právě nabízím.

Jedná se o dům ke kompletní rekonstrukci, který se těší, až mu nasadíte nový kabát. Čeká na někoho, kdo ho bude mít stejně rád jako jeho dřívější majitelé. Nabízí se zde možnost dispozičních úprav a zvětšení obytné plochy z terasy v 1. patře. Kutilové jistě ocení menší dílnu ve sklepě.

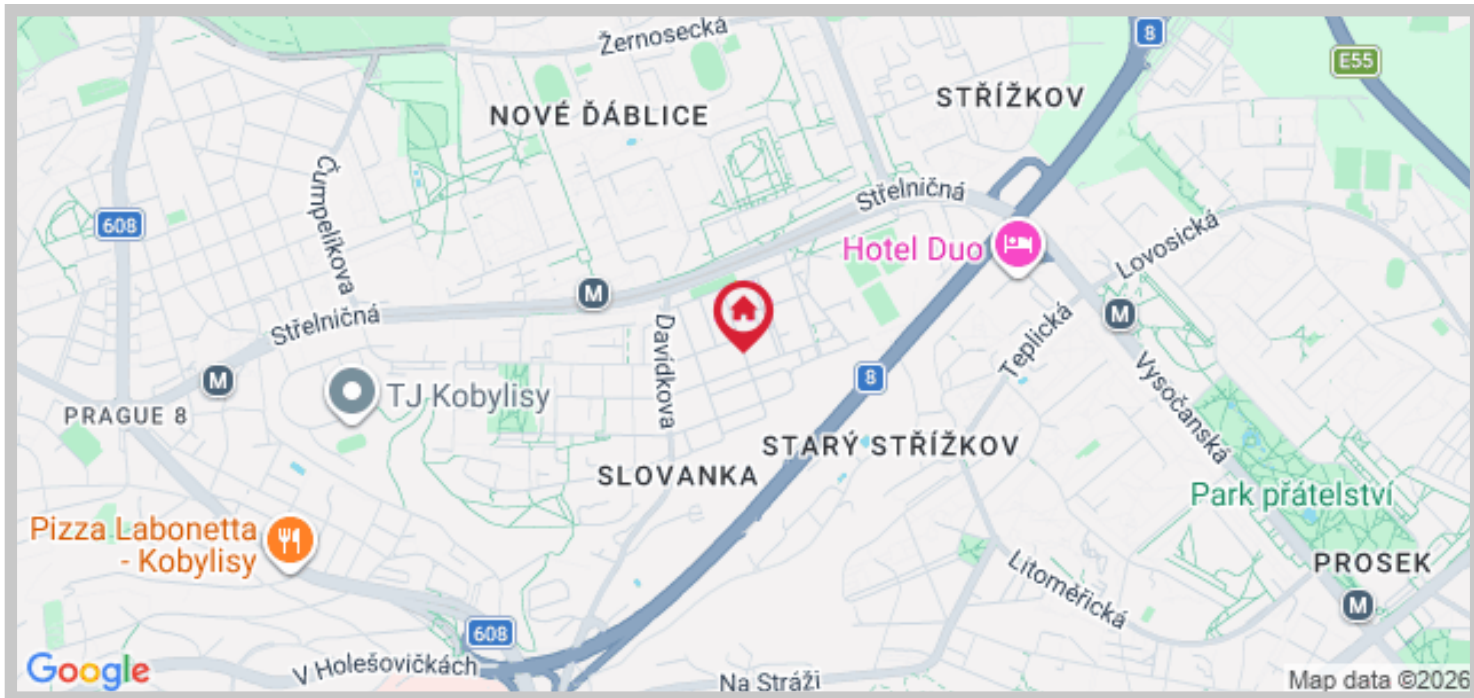
I zahrada čeká na svého nového majitele, který si ji upraví buď k relaxaci nebo k pěstování bylinek a jiných dobrot. A kdo by netoužil po letních radovánkách u bazénu, neboť i pro něj je zde místo.

A co lokalita? Libeň nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra a veškerou občanskou vybavenost.

Tak co říkáte, už se vám honí hlavou, jak předěláte tento dům na svůj vysněný domov? Přijďte se zasnít do představy ideálního rodinného domu, kde máte jedinečnou šanci přestavět si ho podle vlastních představ.

Zavolejte a domluvte si se mnou prohlídku. Budu se na Vás těšit, Vaš makléř, Zdeněk Černošek

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Bazén:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Zástavba:	Obytná	Rozvod topení:	Lokální plynové
Typ objektu:	Řadový	Rozvod plynu:	Plynovod
Typ domu:	Patrový	Typ odpadu:	Veřejná kanalizace
Počet podlaží objektu:	3	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Ano	Elektrína:	230V
Parkování:	Ne	Doprava:	Silnice
Terasa:	Ano	Plocha zastavěná:	50 m²
Plocha terasy:	10 m²	Plocha užitná:	75 m²
Sklep:	Ano	Plocha pozemku:	133 m²
Plocha sklepa:	30 m²	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Garáž:	Ne		