



Pronájem bytu 2+1 51 m2 Smrčkova, Olomouc

 Výťah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25366
Celková cena:	14 500 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Smrčkova, Olomouc	
Datum aktualizace:	02.06.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Ne	
Počet podlaží celkem:	4	
Číslo podlaží:	3	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte bydlení v lokalitě Olomouc – Hodolany s výbornou dostupností a dostatkem prostoru? Dojždíte do zaměstnání a potřebujete mít v docházkové vzdálenosti vlakové i autobusové nádraží? Pak jste našli byt v té správné lokalitě – pěšky jste za 10 minut i na vlaku.

Byt 2+1 o příjemné dispozici nabízí dva samostatné pokoje a kuchyň přístupnou z chodby, což zajišťuje pohodlné a praktické bydlení.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí (nové podlahy, upravené omítky a nová kuchyňská linka), díky čemuž působí čistě, svěže a připraveně k okamžitému bydlení. Koupelna a WC jsou v původním, ale plně funkčním stavu.

Náklady:

Nájemné: 14 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 4 000 Kč / měsíc (včetně energií)

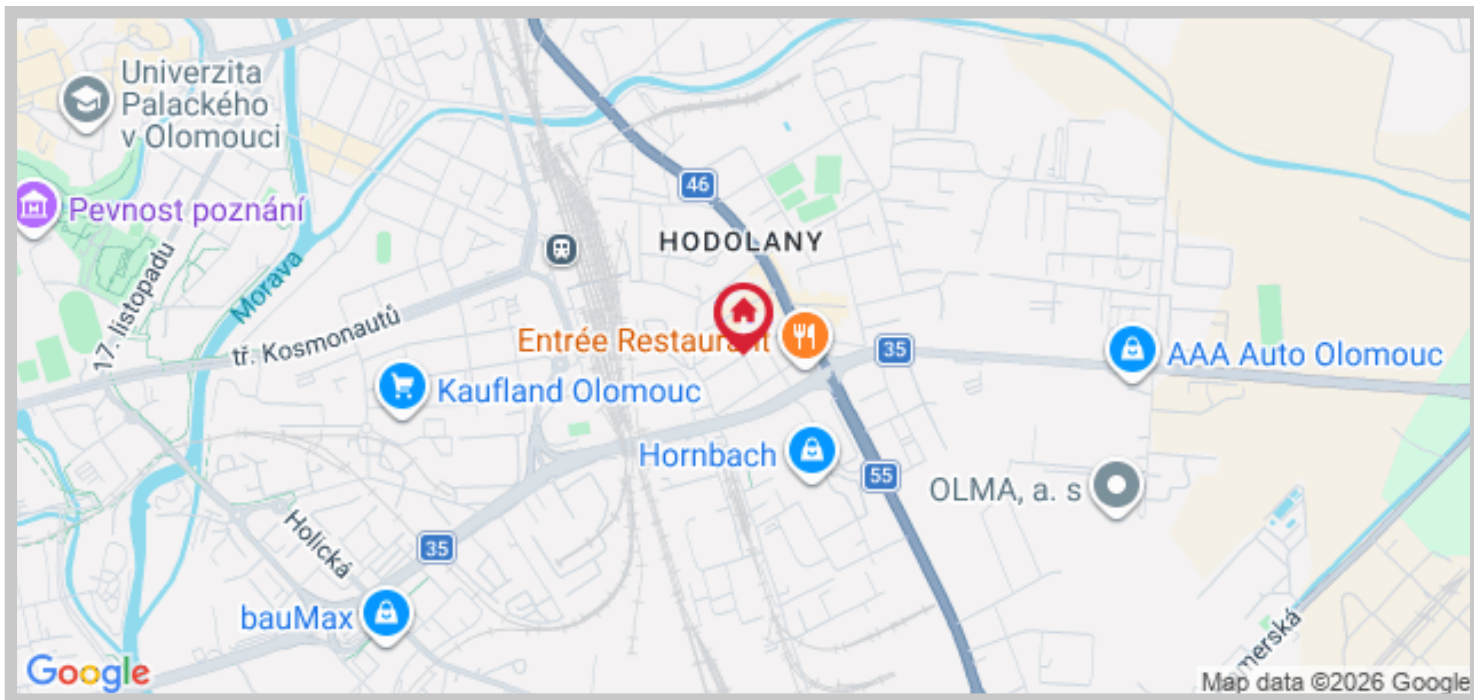
Vratná kauce: 14 500 Kč

Provize RK: 14 500 Kč včetně DPH

Byt je ihned k nastěhování.

Těším se na viděnou na prohlídce, Eva Blažková, realitní makléřka

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Plocha balkónu:	3 m²
Stav objektu:	Dobrý	Parkování:	Ne
Zástavba:	Obytná	Lodžie:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Terasa:	Ne
Zařízeno:	Ne	Sklep:	Ano
Bezbariérové:	Ne	Plocha sklepa:	4 m²
Výtah:	Ne	Garáž:	Ne
Půdní byt:	Ne	Plocha užitná:	51 m²
Počet podlaží celkem:	4	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně ne hospodárna
Číslo podlaží:	3		
Balkón:	Ano		