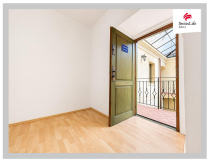
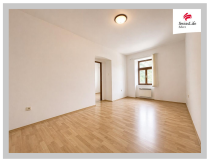
TOP realitní makléř : **Michaela Podobská**
Tel: **+420 608 503 788**
Email: **michaela.podobska@swisslife-select.cz**









Pronájem kanceláře 39 m2 Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy

Výtah: Ne | Garáž: Ne | Číslo zakázky: 25364

Název:	**Pronájem kanceláře 39 m2 Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy**
Celková cena:	**9 000 Kč (Za měsíc)**
Adresa:	**Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy**
Datum aktualizace:	**18.09.2026**
Druh objektu:	**Smíšená**
Stav objektu:	**Dobrý**
Zástavba:	**Obchodní a obytná**
Umístění:	**Centrum obce**
Stavba:	
Zařízeno:	

POPIS NEMOVITOSTI

Pronájem 2 kanceláří, celkem 39 m² – Masarykovo náměstí, Jílové u Prahy

Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 39 m² přímo v centru Jílového u Prahy, na Masarykově náměstí.

Kancelář tvoří dvě vzájemně propojené místnosti o výměře 19 m² a 20 m². Prostor se nachází v 1. patře udržovaného domu, vstup je přes pavlač z vnitrobloku.

NÁJEMCE NEPLATÍ PROVIZI.

Základní informace
- celková plocha 39 m²
- 2 místnosti – 19 m² a 20 m²
- 1. patro
- vstup přes pavlač ve vnitrobloku

Prostory jsou vhodné například pro kancelář, administrativu, poradenskou činnost nebo menší firmu či tým.

Náklady
- nájemné: 9 000 Kč / měsíc
- poplatky: 3 600 Kč / měsíc
- vratná jistota (kauce): 15 000 Kč
- provize: 0 Kč

Lokalita a doprava
Velkou výhodou je poloha přímo v centru města. V bezprostředním okolí je veškerá občanská vybavenost a jen pár minut chůze od kanceláře se nachází autobusová zastávka.

Autobusové linky 332, 333, 341, 362, 444, 445 a 752 zajišťují spojení mimo jiné směrem na Prahu, Kamenici, Benešov nebo Dolní Břežany.

Díky poloze na Masarykově náměstí jsou kanceláře dobře dostupné jak pro zaměstnance, tak pro klienty.

Hledáte kancelář v centru Jílového u Prahy? Přijďte se podívat.
Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	**Smíšená**	Zdroj vody:	**Dálkový vodovod**
Stav objektu:	**Dobrý**	Typ odpadu:	**Veřejná kanalizace**
Zástavba:	**Obchodní a obytná**	Příjezdová komunikace:	**Dlážděná**
Umístění:	**Centrum obce**	Elektřina:	**230V**
Bezbariérové:	**Ne**	Doprava:	**Silnice, MHD, Autobus**
Výtah:	**Ne**	Plocha užitná:	**39 m^2**
Typ objektu:	**V bloku**	Celková plocha:	**39 m^2**
Typ domu:	**Patrový**	Třída energetické náročnosti budovy:	**G - mimořádně nehospodárná**
Garáž:	**Ne**		