



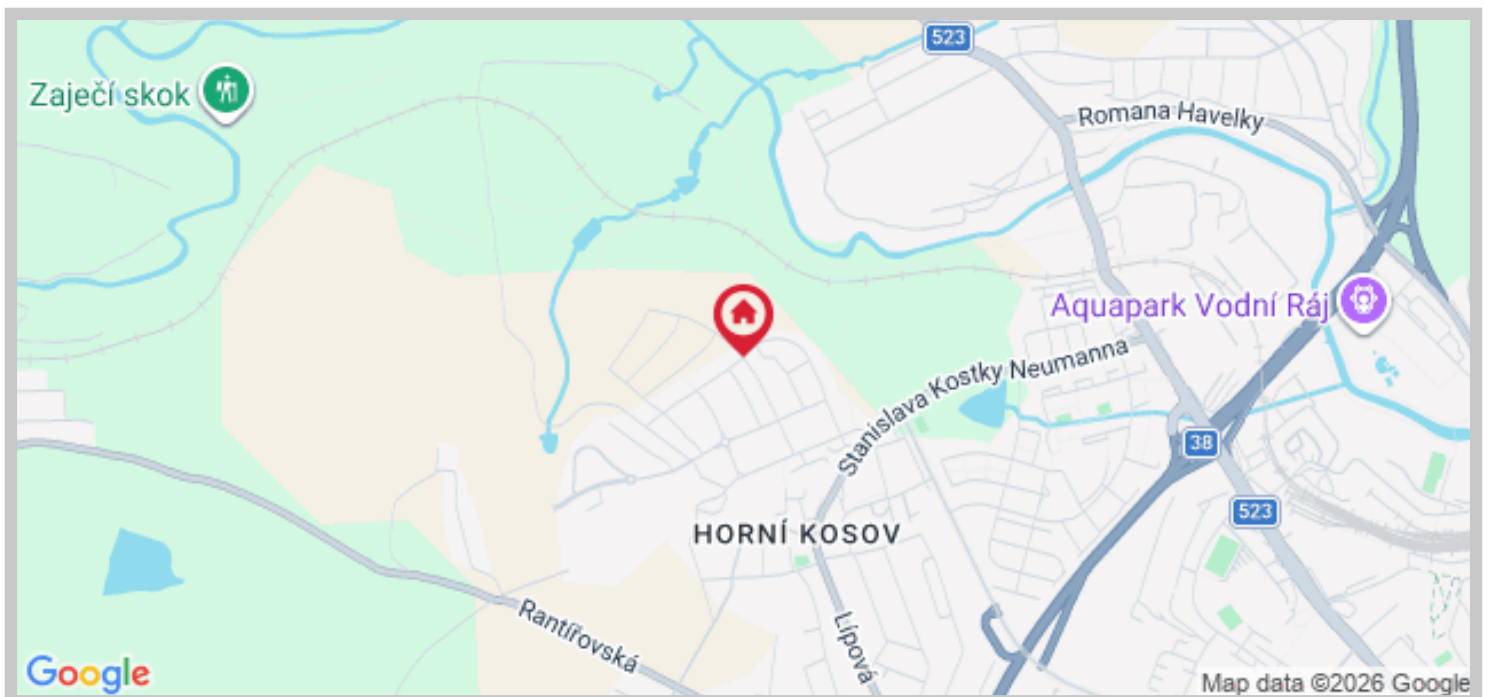
Pronájem bytu 2+kk 76 m² Žitavská, Jihlava

 Výtah: Ano	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25360
Celková cena:	17 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Žitavská, Jihlava	
Datum aktualizace:	04.05.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Velmi dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Vlastnictví:	Osobní	
Zařízeno:	Částečně	
Počet podlaží celkem:	5	
Číslo podlaží:	5	

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt 2+kk o výměře 76 m² v osobním vlastnictví, který se nachází v 5. patře bytového domu s výtahem v atraktivní části krajského města Jihlava na ulici Žitavská s parkovacím místem. Byt je po nedávné kolaudaci, situovaný v pátém podlaží a disponuje velkou terasou o rozloze 24 m². Součástí vybavení je nová kuchyňská linka vyrobená na míru včetně vestavěných spotřebičů. K bytu patří sklepní kóje v přízemí domu a parkovací stání pro jedno osobní vozidlo. Měsíční nájemné činí 17 000 Kč, zálohy na služby a energie jsou ve výši 7 000 Kč měsíčně. Provize za zprostředkování odpovídá jednomu nájmu. Požadovaná kauce ze strany majitele je ve výši dvou měsíčních nájmu. Byt je k dispozici ihned, v případě zájmu je možné domluvit prohlídku s makléřem.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Balkón:	Ne
Stav objektu:	Velmi dobrý	Parkování:	Ano
Zástavba:	Obytná	Lodžie:	Ne
Vlastnictví:	Osobní	Terasa:	Ano
Zařízeno:	Částečně	Sklep:	Ano
Bezbariérové:	Ano	Garáž:	Ne
Výtah:	Ano	Plocha užitná:	76 m²
Počet podlaží celkem:	5	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Číslo podlaží:	5		