



Pronájem rodinného domu 120 m², Svojsice

 Výtah: Ne	 Garáž: Ne	 Číslo zakázky: 25349
Název:	Pronájem rodinného domu 120 m², Svojsice	
Celková cena:	25 000 Kč (Za měsíc)	
Adresa:	Svojsice	
Datum aktualizace:	08.05.2026	
Druh objektu:	Cihlová	
Stav objektu:	Dobrý	
Zástavba:	Obytná	
Typ objektu:	Samostatný	
Typ domu:	Patrový	
Umístění:	Klidná část obce	

POPIS NEMOVITOSTI

Hledáte pronájem rodinného domu, v dosahu Pardubic? Tak bych Vám rád představil rodinný dům v obci Svojsice, který toto vše splňuje. Patrový zděný rodinný dům stávající majitelé v průběhu udržovali. Dům má dvě nadzemní podlaží, půdu a je podsklepen. Celková užitná plocha rodinného domu je 120 m², dispozice rodinného domu je 4+kk, pozemek má rozlohu 805 m². Vytápění rodinného domu je řešeno plynovým kotlem a je rozvedeno do radiátorů ústředního topení, ohřev vody je pomocí bojleru. Na rozlehlém rovinném pozemku je k dispozici zahradní domek s elektrinou a dílnou pro domácího kutila. Na pozemku je studna, která slouží na zalévání zahrady. Na zahradě, která je v udržovaném stavu jsou plodící ovocné stromy a dostatek volného prostoru pro bazén, který velmi rádi využijete během teplých, letních dnů. Nemovitost umožňuje okamžité nastěhování bez nutnosti rozsáhlých rekonstrukcí.

Nájem činí 25 tisíc Kč

Kauce činí 25 tisíc Kč

Provize Realitní kanceláři činí 30 tisíc Kč

Svojsice jsou malá, klidná obec v okrese Pardubice s necelými třemi stovkami obyvatel. První písemná zmínka o této vesnici se datuje až do roku 1365, což svědčí o její dlouhé historii. Ideální místo pro ty, kteří hledají odpočinek v přírodě a poznávání venkovského života.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Více informací u makléře Petra Kubíčka, který se bude těšit na společnou prohlídku.

UMÍSTĚNÍ OBJEKTU



PODROBNOSTI

Druh objektu:	Cihlová	Sklep:	Ne
Stav objektu:	Dobrý	Garáž:	Ne
Zástavba:	Obytná	Bazén:	Ne
Typ objektu:	Samostatný	Zdroj vody:	Dálkový vodovod
Typ domu:	Patrový	Rozvod topení:	Ústřední plynové
Umístění:	Klidná část obce	Rozvod plynu:	Plynovod
Počet podlaží objektu:	2	Typ odpadu:	Septik
Stavba:	Rodinný dům	Příjezdová komunikace:	Asfaltová
Zařízeno:	Částečně	Telekomunikace:	Internet, Satelit
Bezbariérové:	Ne	Elektrína:	230V, 380V
Výtah:	Ne	Doprava:	Vlak, Silnice, Autobus
Půdní vestavba:	Ne	Plocha zastavěná:	100 m²
Balkón:	Ne	Plocha užitná:	120 m²
Parkování:	Ano	Plocha pozemku:	805 m²
Plocha parkování:	15 m²	Plocha zahrady:	411 m²
Lodžie:	Ne	Třída energetické náročnosti budovy:	G - mimořádně nevhodná
Terasa:	Ne		